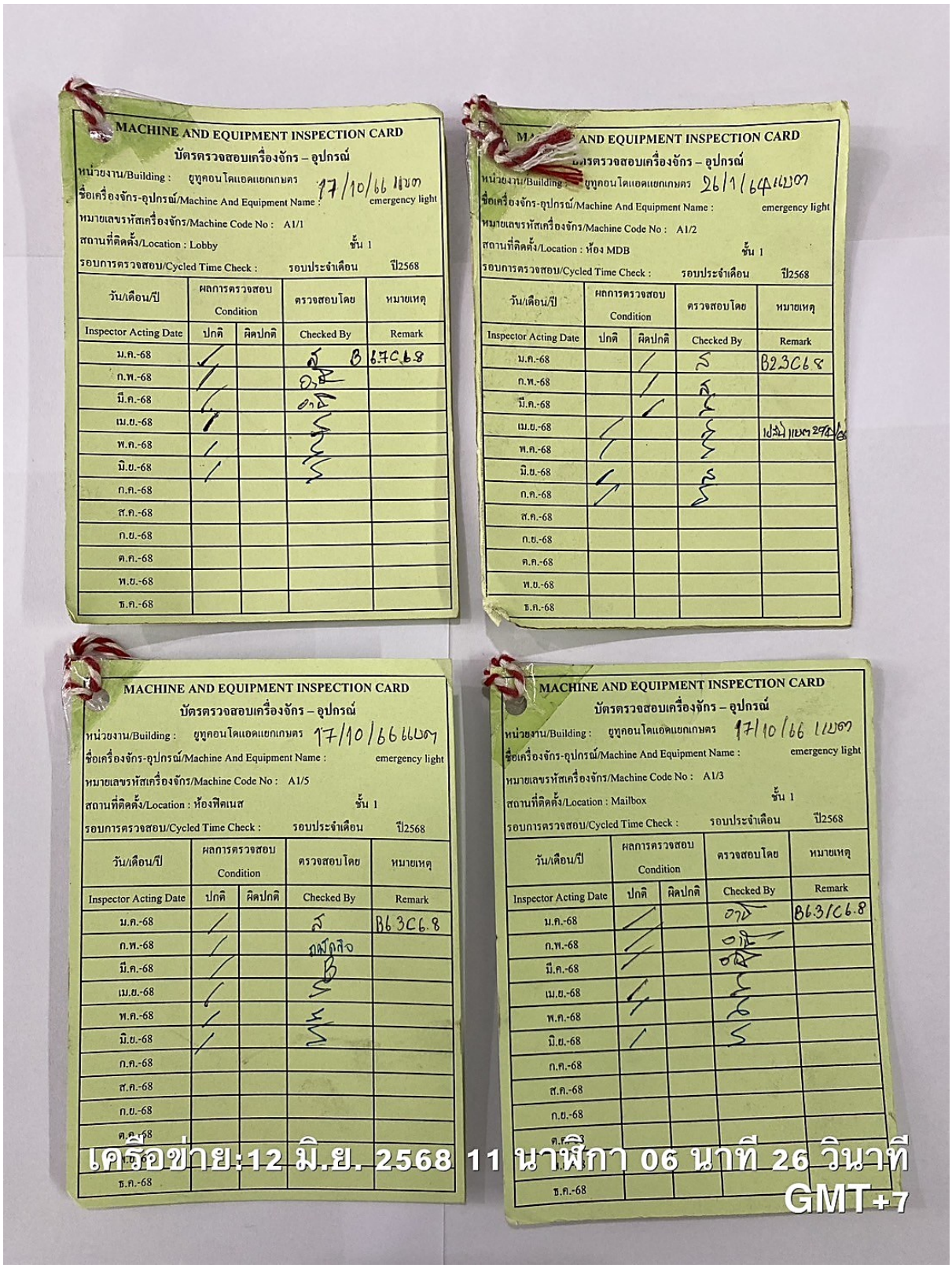
เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย และเตือนภัย

EMERGENCY LIGHT



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 17/10/66 เมษ
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : Lobby ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		B 17C68	
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 26/1/64 เมษ
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้อง MDB ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B23C68
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			เปลี่ยนแบต 29/4/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 17/10/66 เมษ
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้องฟิตเนส ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

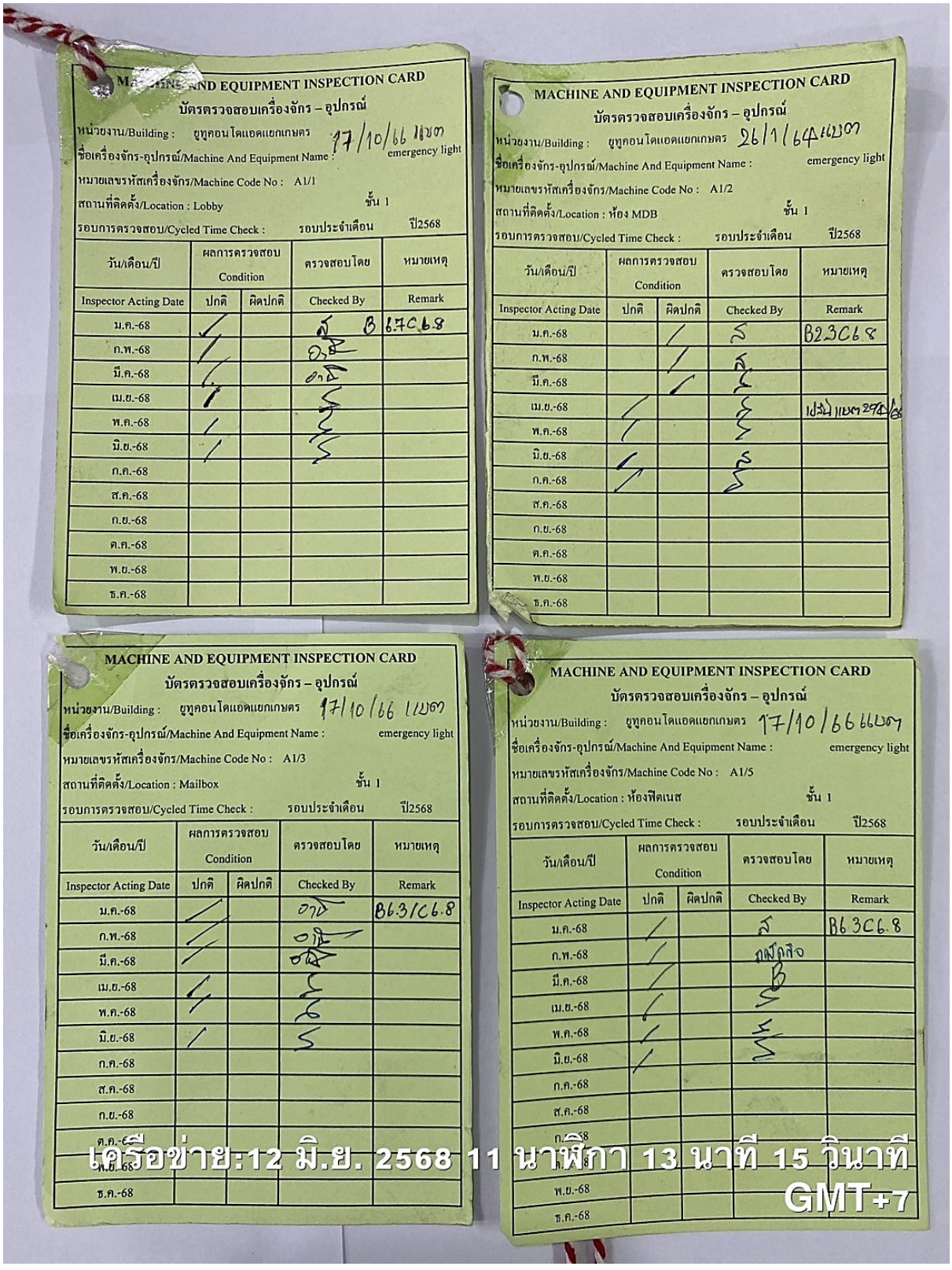
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B63C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 17/10/66 เมษ
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : Mailbox ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B63C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 11 นาฬิกา 06 นาที 26 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 17/10/66 1เมษา
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : Lobby ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		B	B1.7C68
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 26/1/64 1เมษา
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้อง MDB ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B23C68
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			เปลี่ยนแบต 29/4/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68	/			
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 17/10/66 1เมษา
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : Mailbox ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

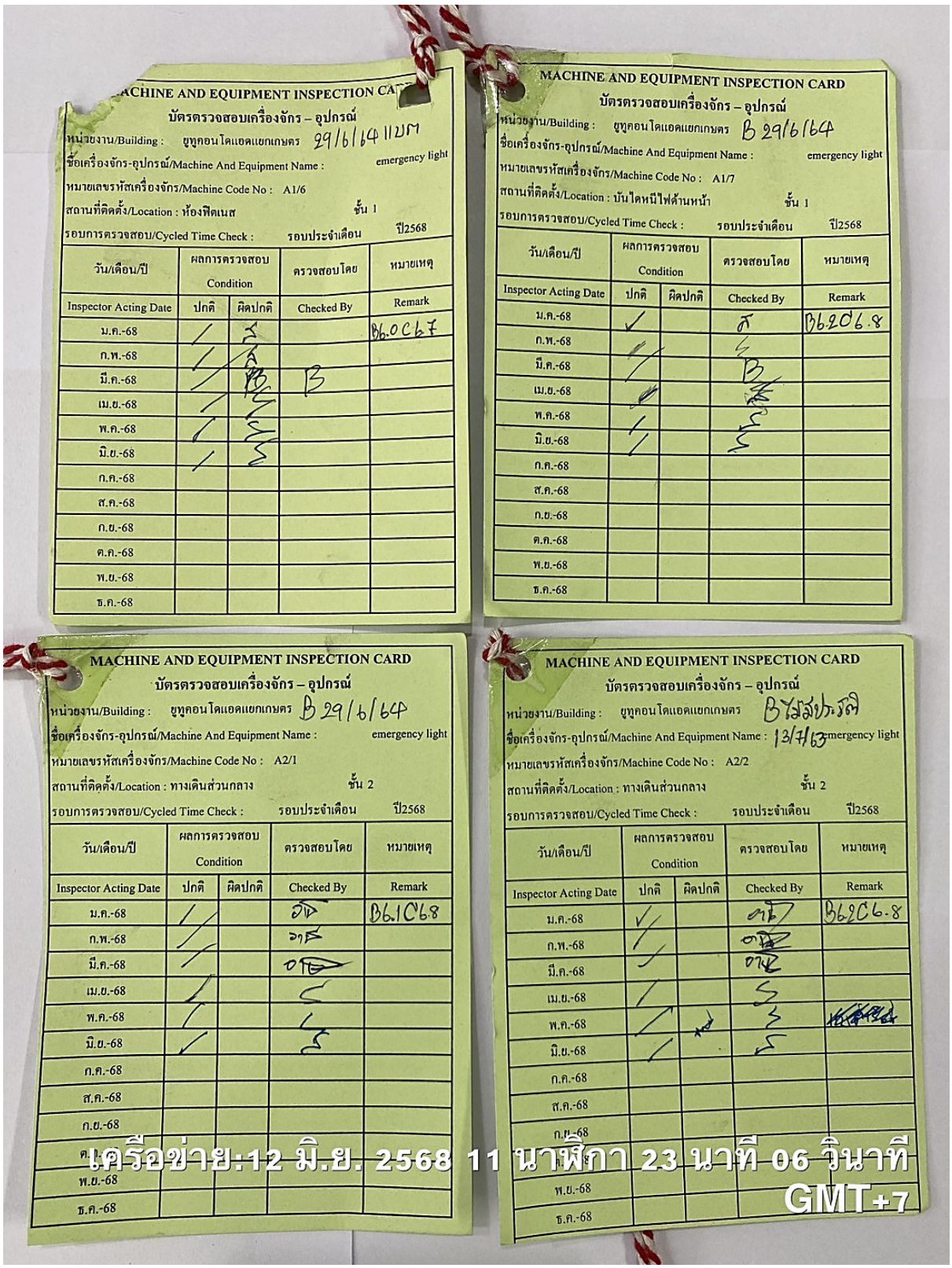
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B63C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 17/10/66 1เมษา
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้องฟิตเนส ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B63C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 11 นาฬิกา 13 นาที 15 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 29/6/64 11:57
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้องฟิตเนส ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.0C67
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓		B	
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A1/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.2C6.8
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

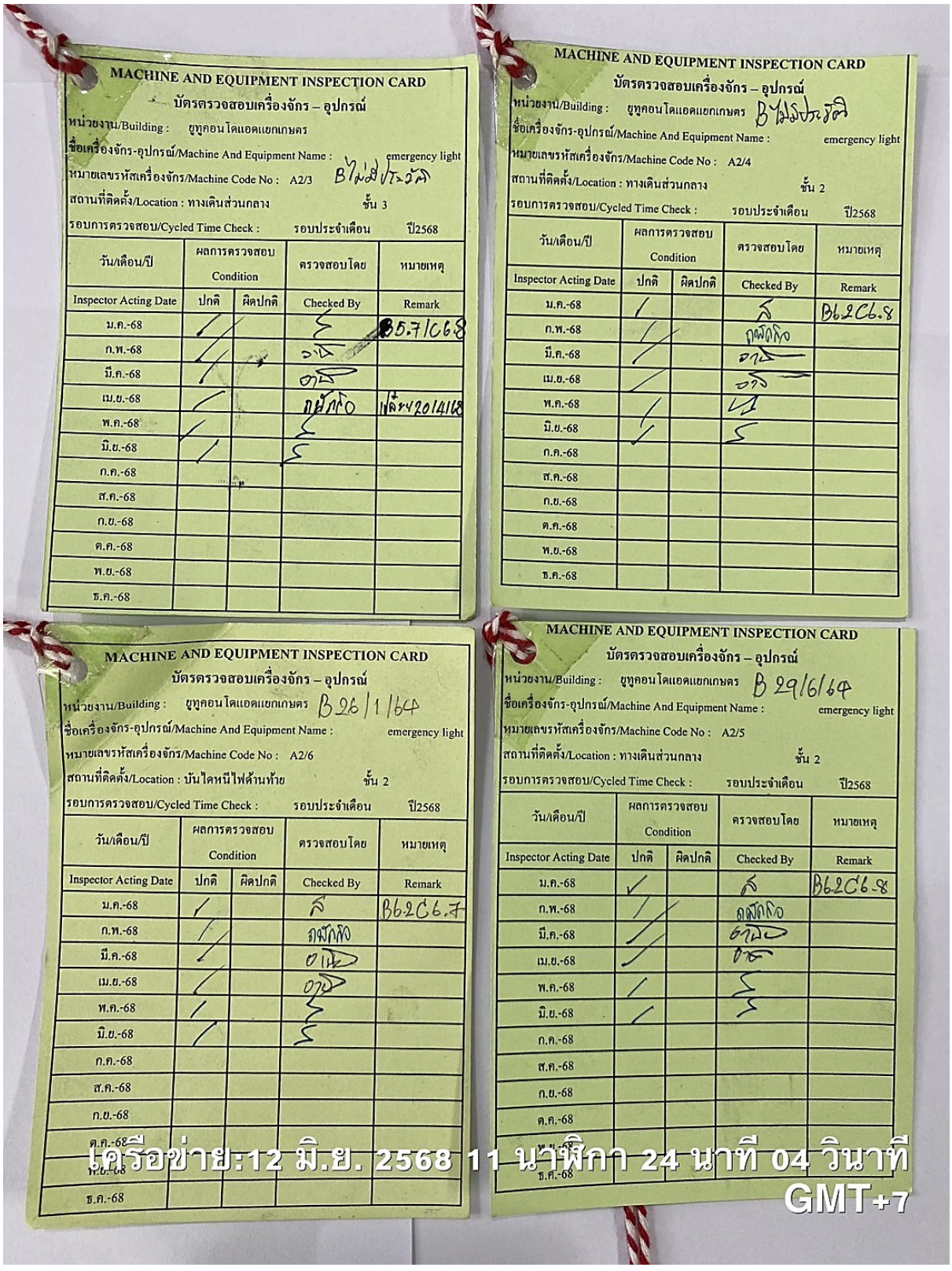
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.1C6.8
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B ไม่มีประวัติ
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : 13/7/63 emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.2C6.8
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓	✓		
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 11 นาฬิกา 23 นาที 06 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/3 B ไม่มีประวัติ
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			5.7/1/68
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			เดือน 4 2014/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B ไม่มีประวัติ
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B.2C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

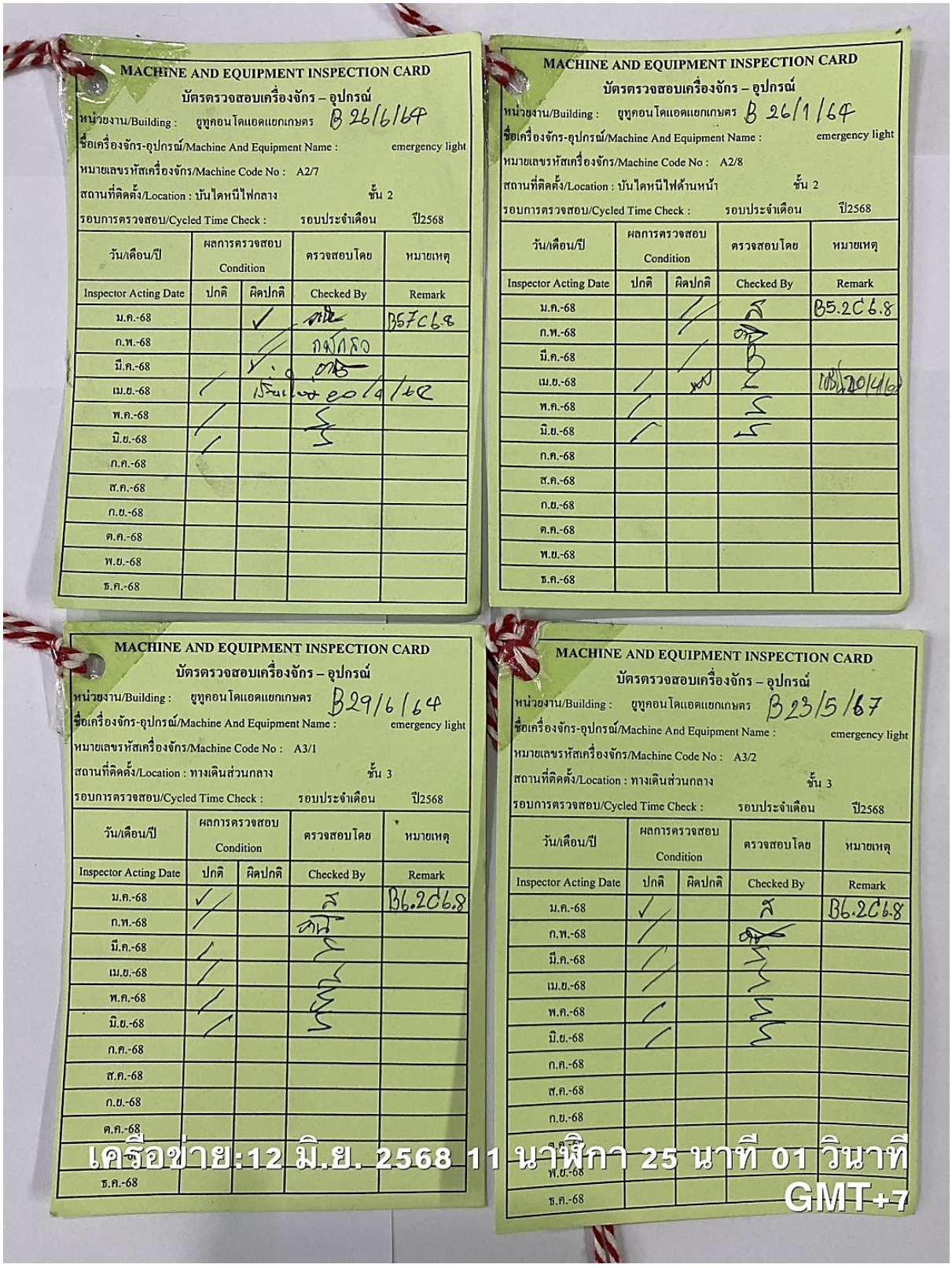
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 26/1/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B.2C6.7
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B.2C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 11 นาฬิกา 24 นาที 04 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 26/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		✓		B5.7C6.8
ก.พ.-68		✓		
มี.ค.-68		✓		
เม.ย.-68	✓		เริ่มใช้ 20/4/68	
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 26/1/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A2/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		✓		B5.2C6.8
ก.พ.-68		✓		
มี.ค.-68		✓		
เม.ย.-68	✓			เริ่มใช้ 20/4/68
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

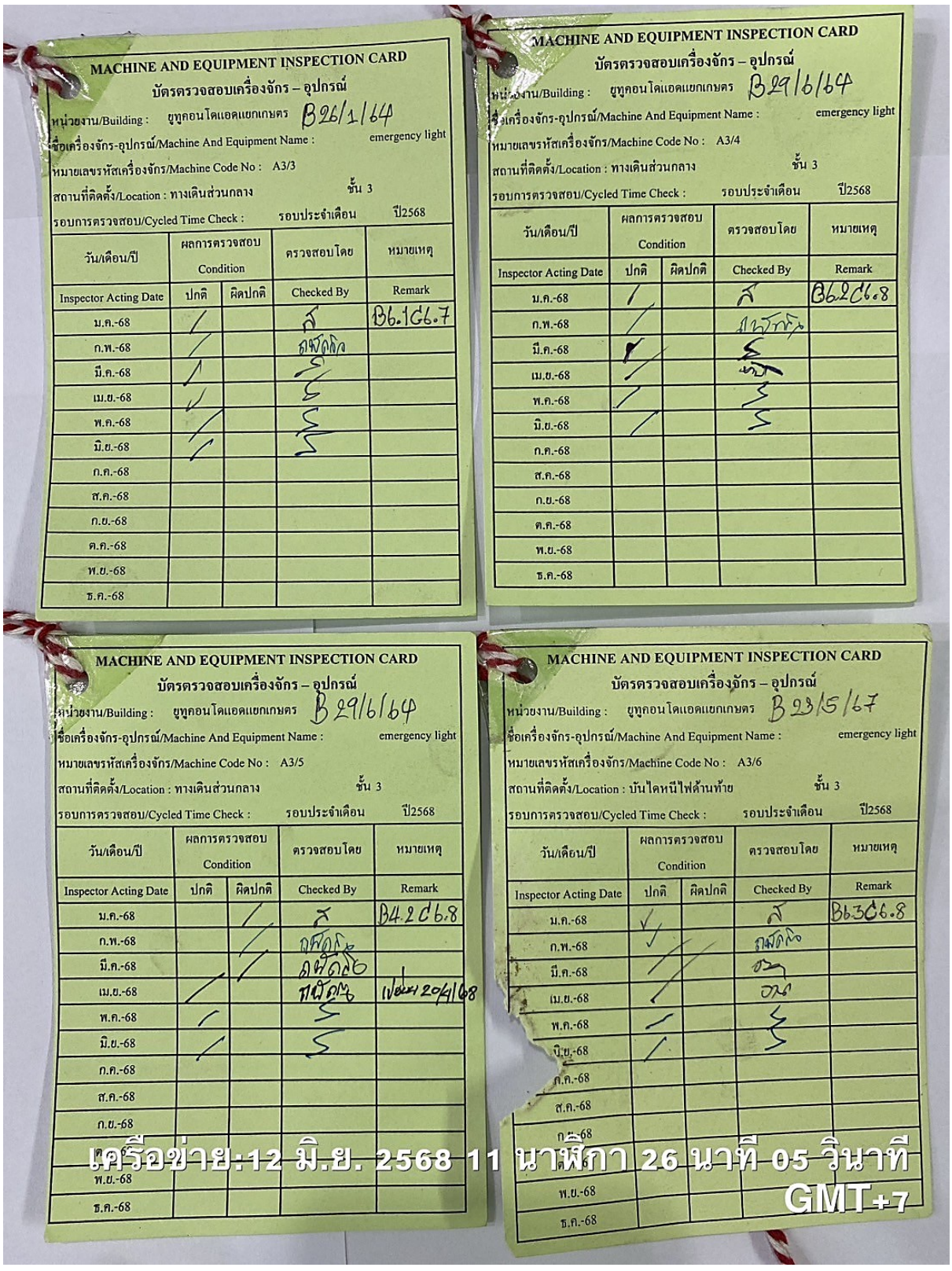
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.2C6.8
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 23/5/67
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			B6.2C6.8
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 11 นาฬิกา 25 นาที 01 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B26/1/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ส	B6.1C6.7
ก.พ.-68	/		ณัฐกิจ	
มี.ค.-68	/		ณัฐ	
เม.ย.-68	/		ณัฐ	
พ.ค.-68	/		ณัฐ	
มิ.ย.-68	/		ณัฐ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ส	B6.2C6.8
ก.พ.-68	/		ณัฐกิจ	
มี.ค.-68	/		ณัฐ	
เม.ย.-68	/		ณัฐ	
พ.ค.-68	/		ณัฐ	
มิ.ย.-68	/		ณัฐ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

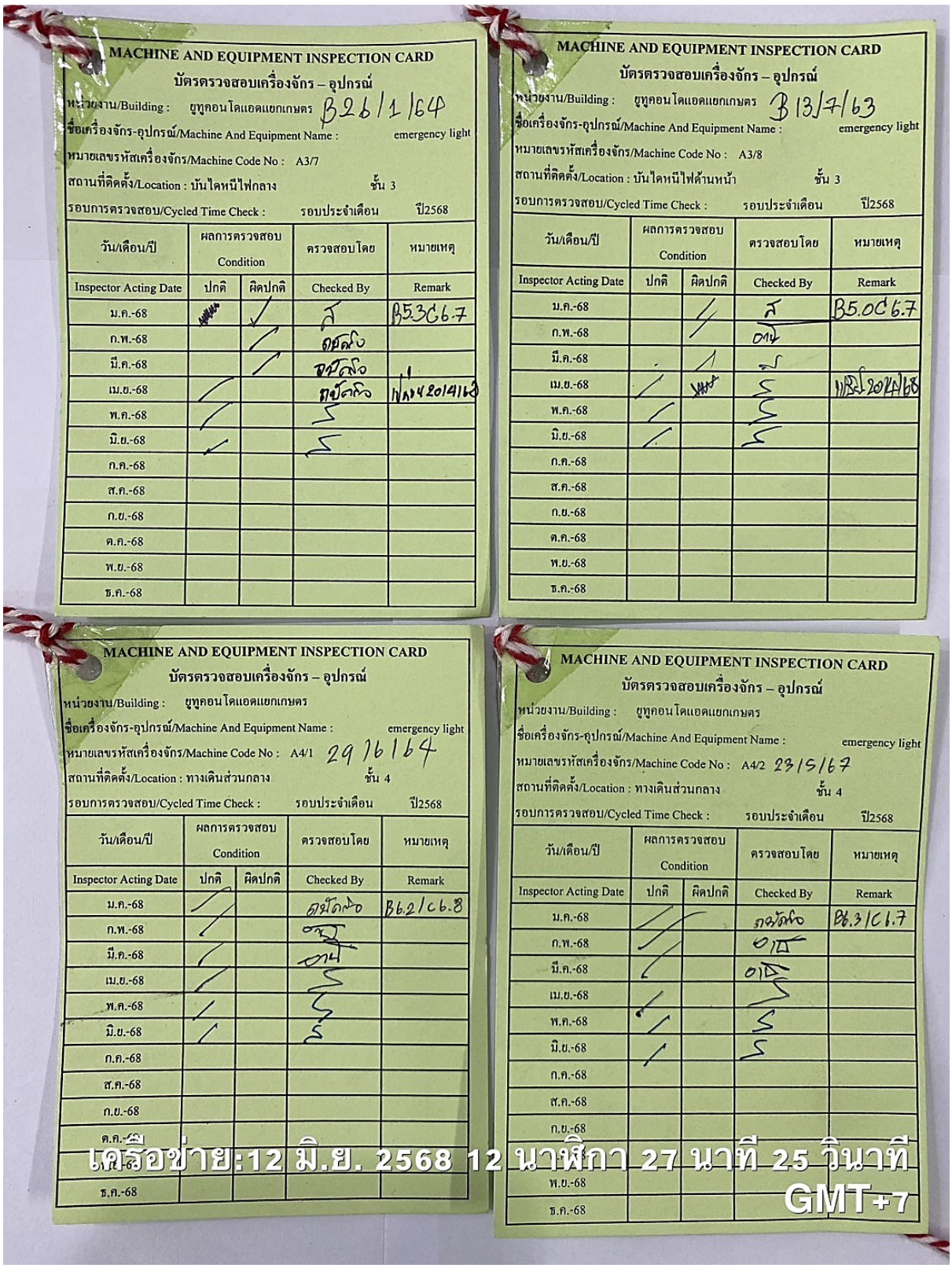
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	ส	B4.2C6.8
ก.พ.-68		/	ณัฐกิจ	
มี.ค.-68		/	ณัฐกิจ	
เม.ย.-68	/		ณัฐกิจ	เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68	/		ส	
มิ.ย.-68	/		ส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B23/5/67
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓		ส	B6.3C6.8
ก.พ.-68	✓		ณัฐกิจ	
มี.ค.-68	/		ณัฐ	
เม.ย.-68	/		ณัฐ	
พ.ค.-68	/		ณัฐ	
มิ.ย.-68	/		ณัฐ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครื่องข่าย:12 มิ.ย. 2568 11 นาฬิกา 26 นาที 05 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B26/1/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		✓	ส	B53C6.7
ก.พ.-68		✓	ยยยย	
มี.ค.-68		✓	ยยยย	
เม.ย.-68	✓		ยยยย	ไฟไม่ติด 20/4/68
พ.ค.-68	✓		ส	
มิ.ย.-68	✓		ส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B13/7/63
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A3/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		✓	ส	B5.0C6.7
ก.พ.-68		✓	ยน	
มี.ค.-68		✓	ส	
เม.ย.-68	✓	✓	ส	ไฟไม่ติด 20/4/68
พ.ค.-68	✓		ส	
มิ.ย.-68	✓		ส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/1 29/6/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

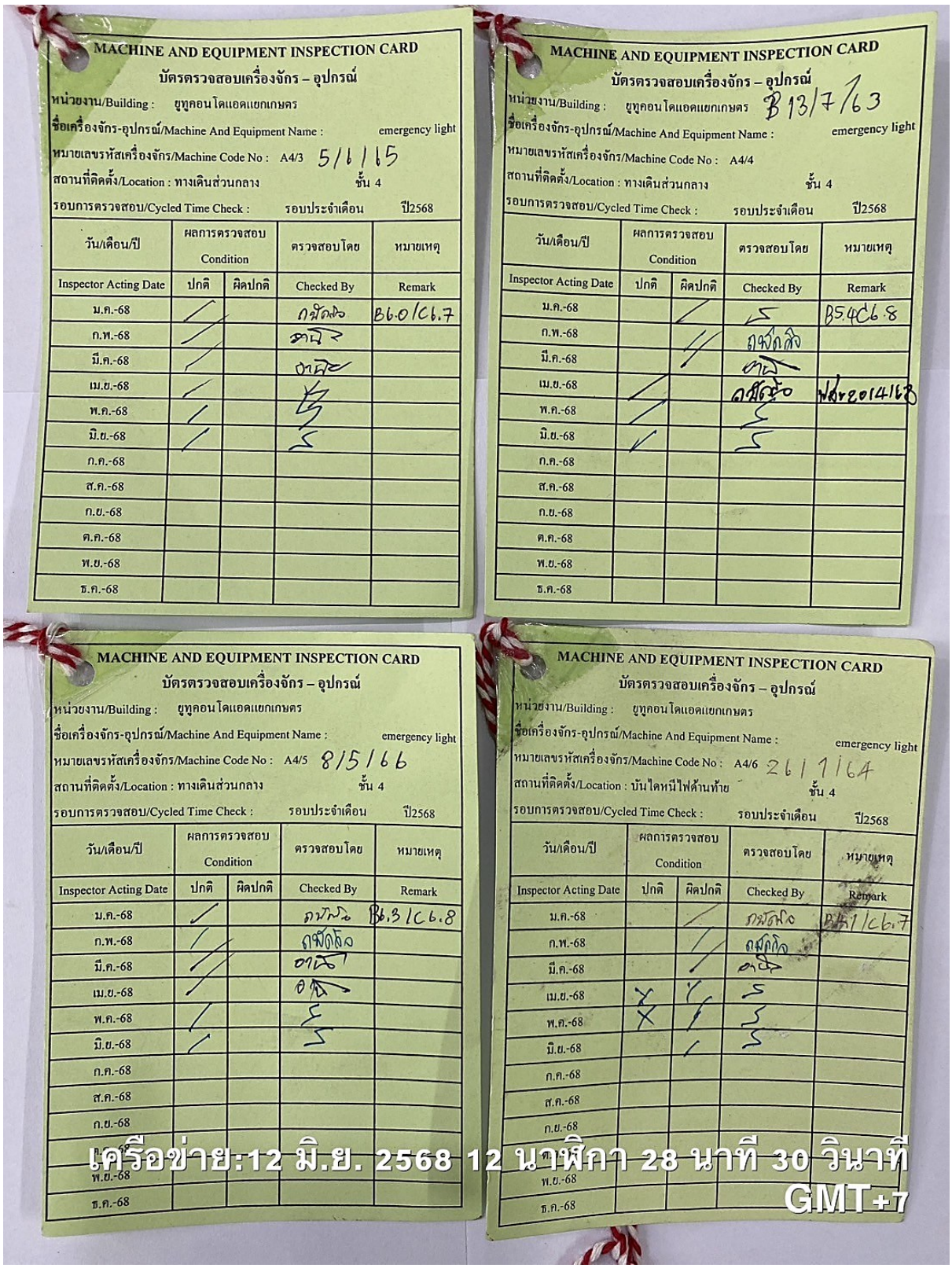
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓		ยยยย	B6.2/C6.8
ก.พ.-68	✓		ยน	
มี.ค.-68	✓		ยน	
เม.ย.-68	✓		ส	
พ.ค.-68	✓		ส	
มิ.ย.-68	✓		ส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/2 23/5/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓		ยยยย	B6.3/C1.7
ก.พ.-68	✓		ยน	
มี.ค.-68	✓		ยน	
เม.ย.-68	✓		ส	
พ.ค.-68	✓		ส	
มิ.ย.-68	✓		ส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 27 นาที 25 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/3 5/1/65
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.0/C6.7
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร B 13/7/63
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B5.4/C6.8
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			ฟิวส์ 20 14 แอ็
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

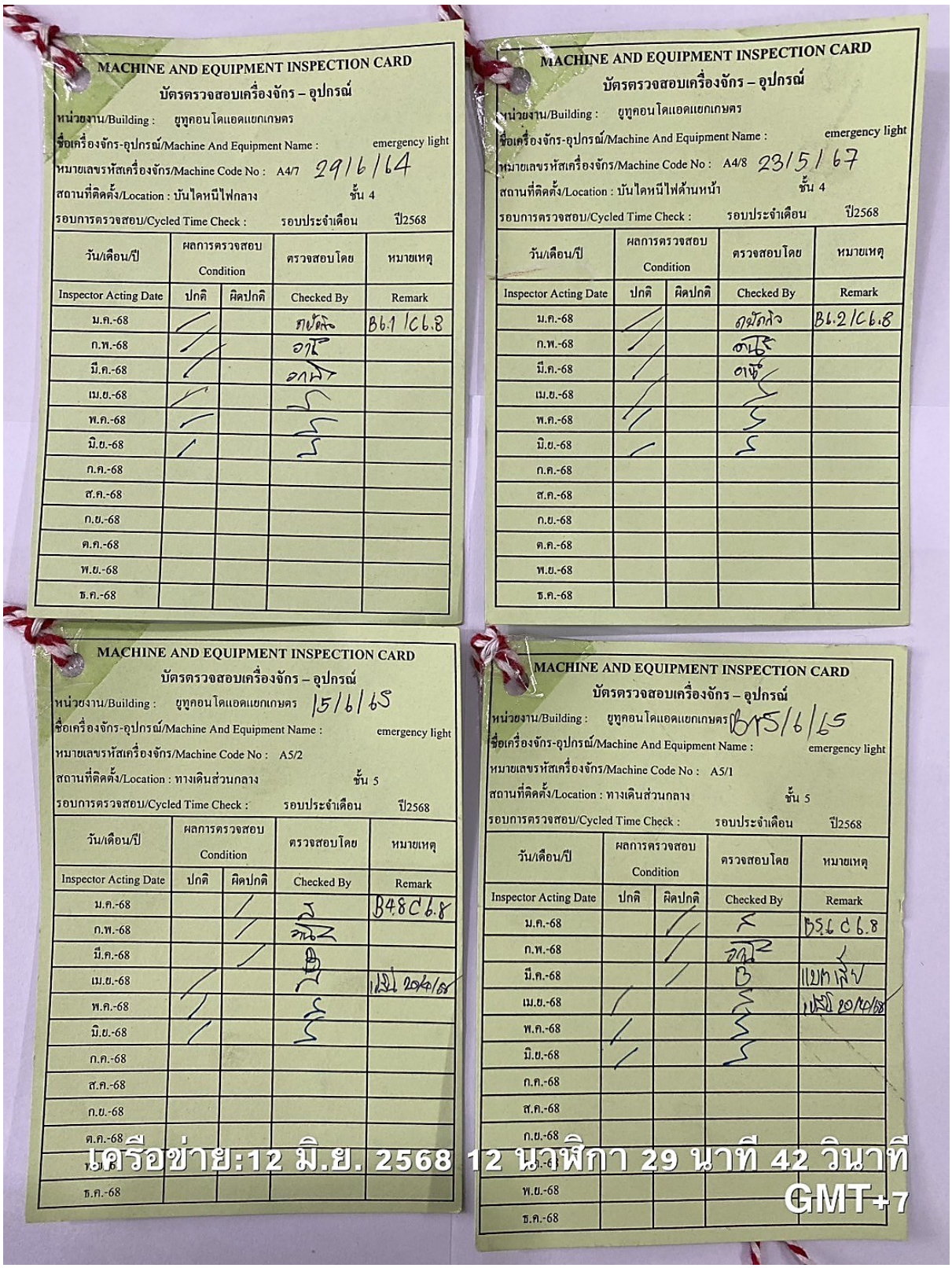
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/5 8/5/66
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.3/C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/6 26/1/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B6.1/C6.7
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	X	/		
พ.ค.-68	X	/		
มิ.ย.-68		/		
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 28 นาที 30 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/7 2916/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		[illegible]	B6.1 C6.8
ก.พ.-68	/		[illegible]	
มี.ค.-68	/		[illegible]	
เม.ย.-68	/		[illegible]	
พ.ค.-68	/		[illegible]	
มิ.ย.-68	/		[illegible]	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A4/8 2315/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		[illegible]	B6.2 C6.8
ก.พ.-68	/		[illegible]	
มี.ค.-68	/		[illegible]	
เม.ย.-68	/		[illegible]	
พ.ค.-68	/		[illegible]	
มิ.ย.-68	/		[illegible]	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 15/6/65
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

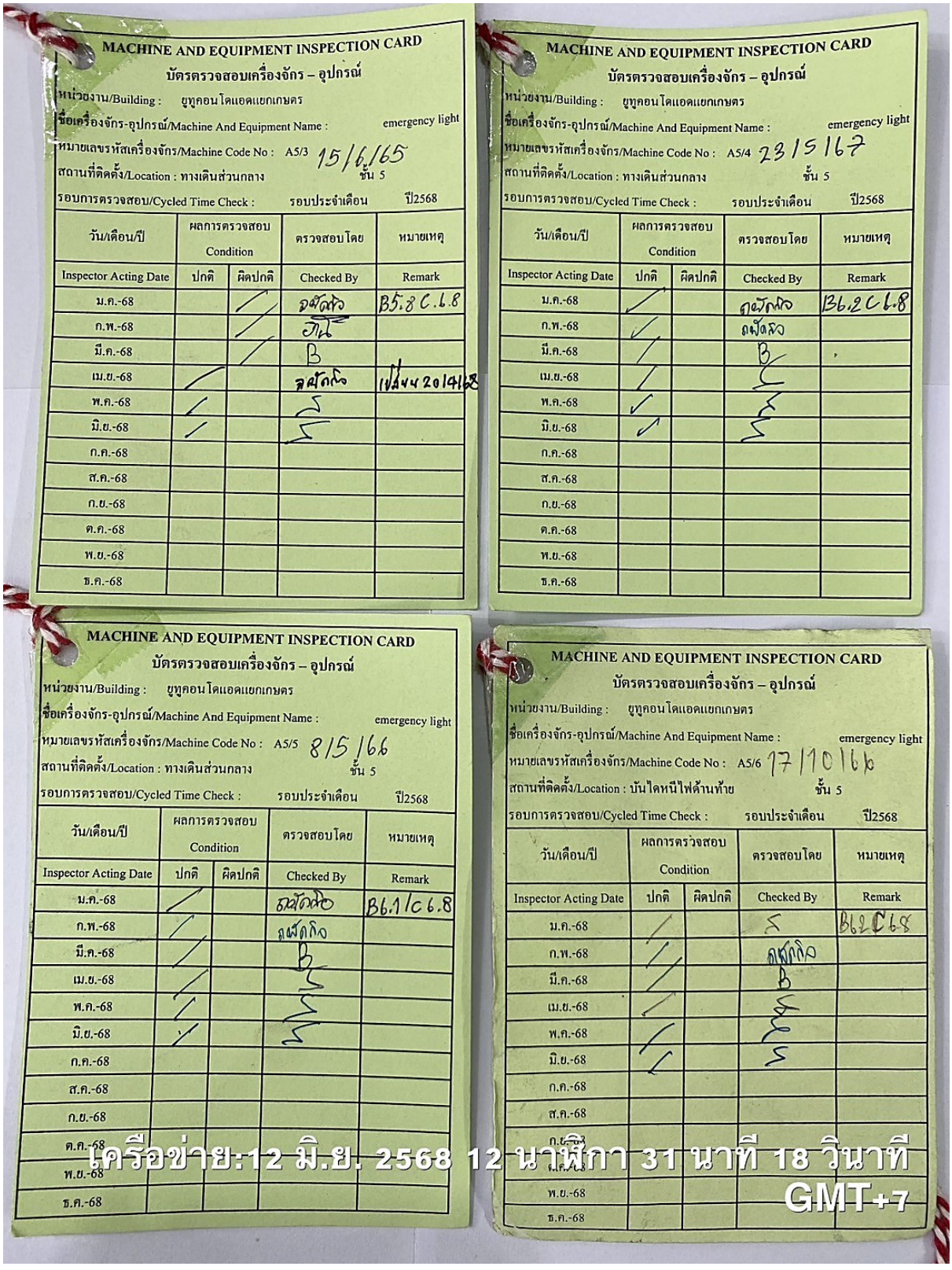
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	[illegible]	B4.8 C6.8
ก.พ.-68		/	[illegible]	
มี.ค.-68		/	[illegible]	
เม.ย.-68	/		[illegible]	เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68	/		[illegible]	
มิ.ย.-68	/		[illegible]	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 15/6/65
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	[illegible]	B5.1 C6.8
ก.พ.-68		/	[illegible]	
มี.ค.-68		/	[illegible]	แบตเสีย
เม.ย.-68	/		[illegible]	เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68	/		[illegible]	
มิ.ย.-68	/		[illegible]	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 29 นาที 42 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/3 15/6/65
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	ณชัดสิว	B5.8 C.6.8
ก.พ.-68		/	ภัน	
มี.ค.-68		/	B	
เม.ย.-68	/		ณชัดกิจ	เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/4 23/5/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ณชัดสิว	B6.2 C.6.8
ก.พ.-68	/		ณชัดสิว	
มี.ค.-68	/		B	
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/5 8/5/66
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

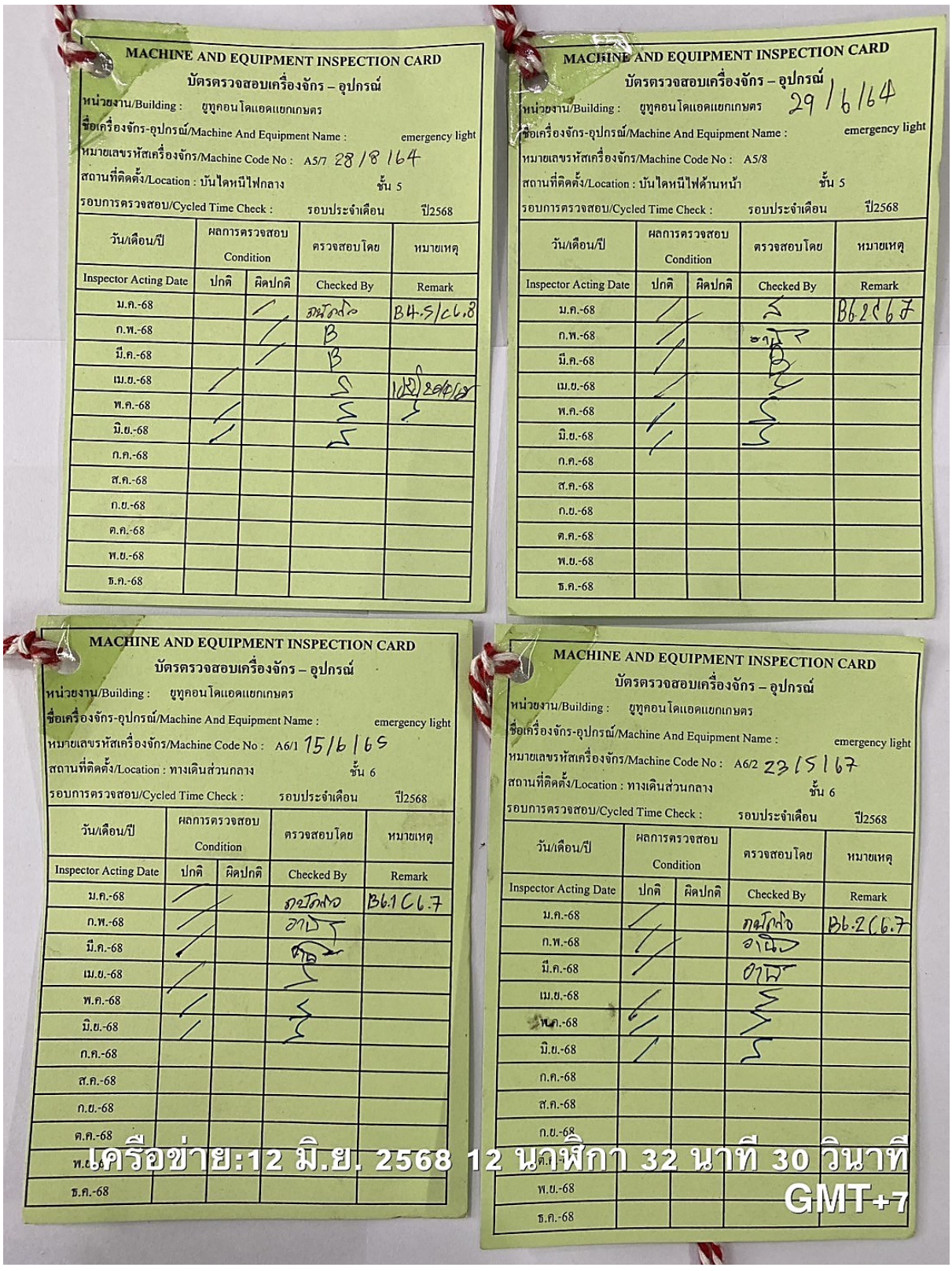
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ณชัดสิว	B6.1 C6.8
ก.พ.-68	/		ณชัดกิจ	
มี.ค.-68	/		B	
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/6 17/10/66
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ร	B6.2 C6.8
ก.พ.-68	/		ณชัดกิจ	
มี.ค.-68	/		B	
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 31 นาที 18 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/7 28/8/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	[illegible]	B4.5/C6.8
ก.พ.-68		/	B	
มี.ค.-68		/	B	
เม.ย.-68	/		[illegible]	เปลี่ยนหลอดไฟ
พ.ค.-68	/		[illegible]	
มิ.ย.-68	/		[illegible]	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร 29/6/64
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A5/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		[illegible]	B6.2/C6.7
ก.พ.-68	/		[illegible]	
มี.ค.-68	/		[illegible]	
เม.ย.-68	/		[illegible]	
พ.ค.-68	/		[illegible]	
มิ.ย.-68	/		[illegible]	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

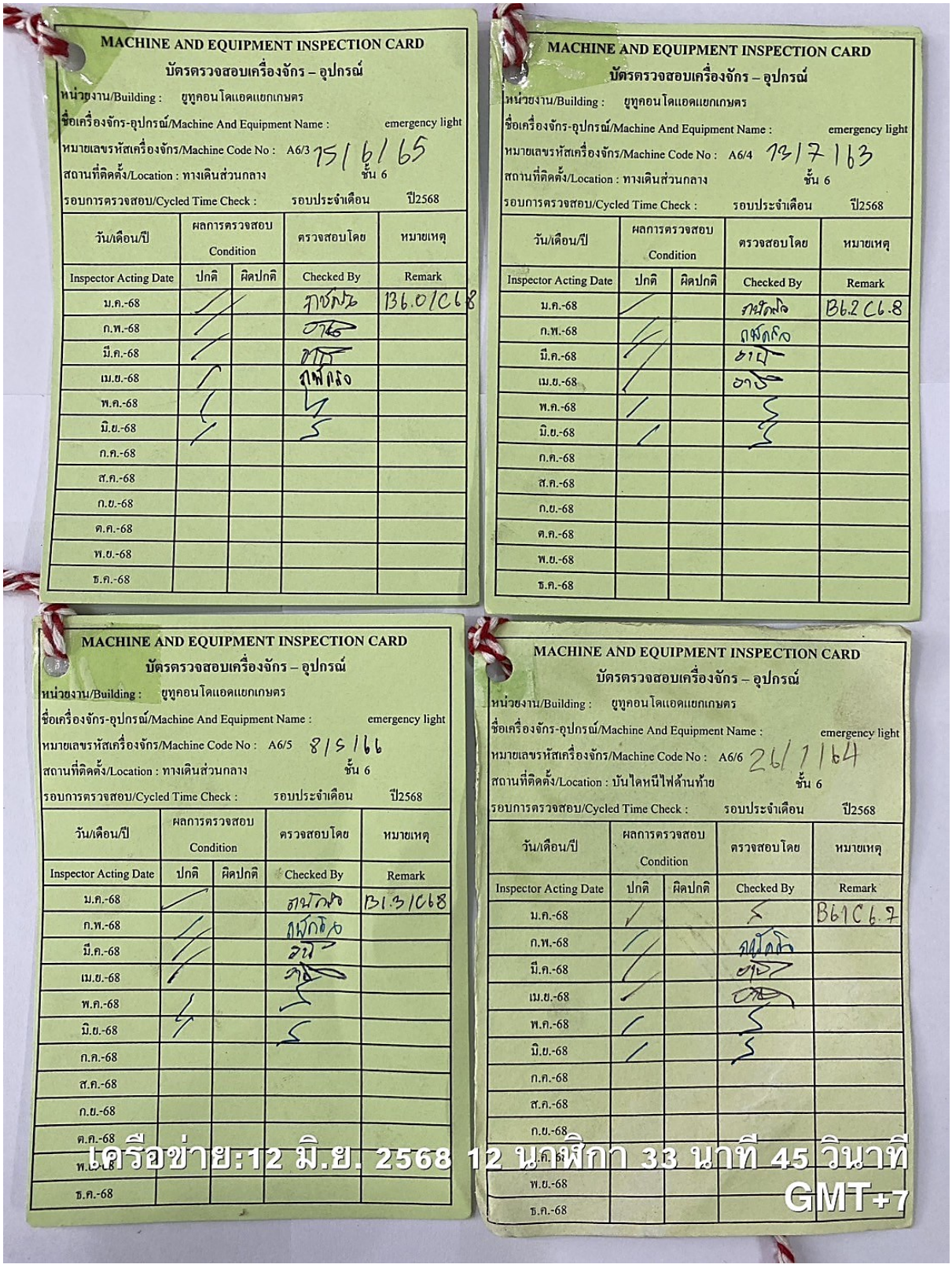
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/1 15/6/65
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		[illegible]	B6.1/C6.7
ก.พ.-68	/		[illegible]	
มี.ค.-68	/		[illegible]	
เม.ย.-68	/		[illegible]	
พ.ค.-68	/		[illegible]	
มิ.ย.-68	/		[illegible]	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/2 23/5/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		[illegible]	B6.2/C6.7
ก.พ.-68	/		[illegible]	
มี.ค.-68	/		[illegible]	
เม.ย.-68	/		[illegible]	
พ.ค.-68	/		[illegible]	
มิ.ย.-68	/		[illegible]	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 32 นาที 30 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/3 15/6/65
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.0/C68
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/4 13/7/63
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6.2 C6.8
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/5 8/5/66
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

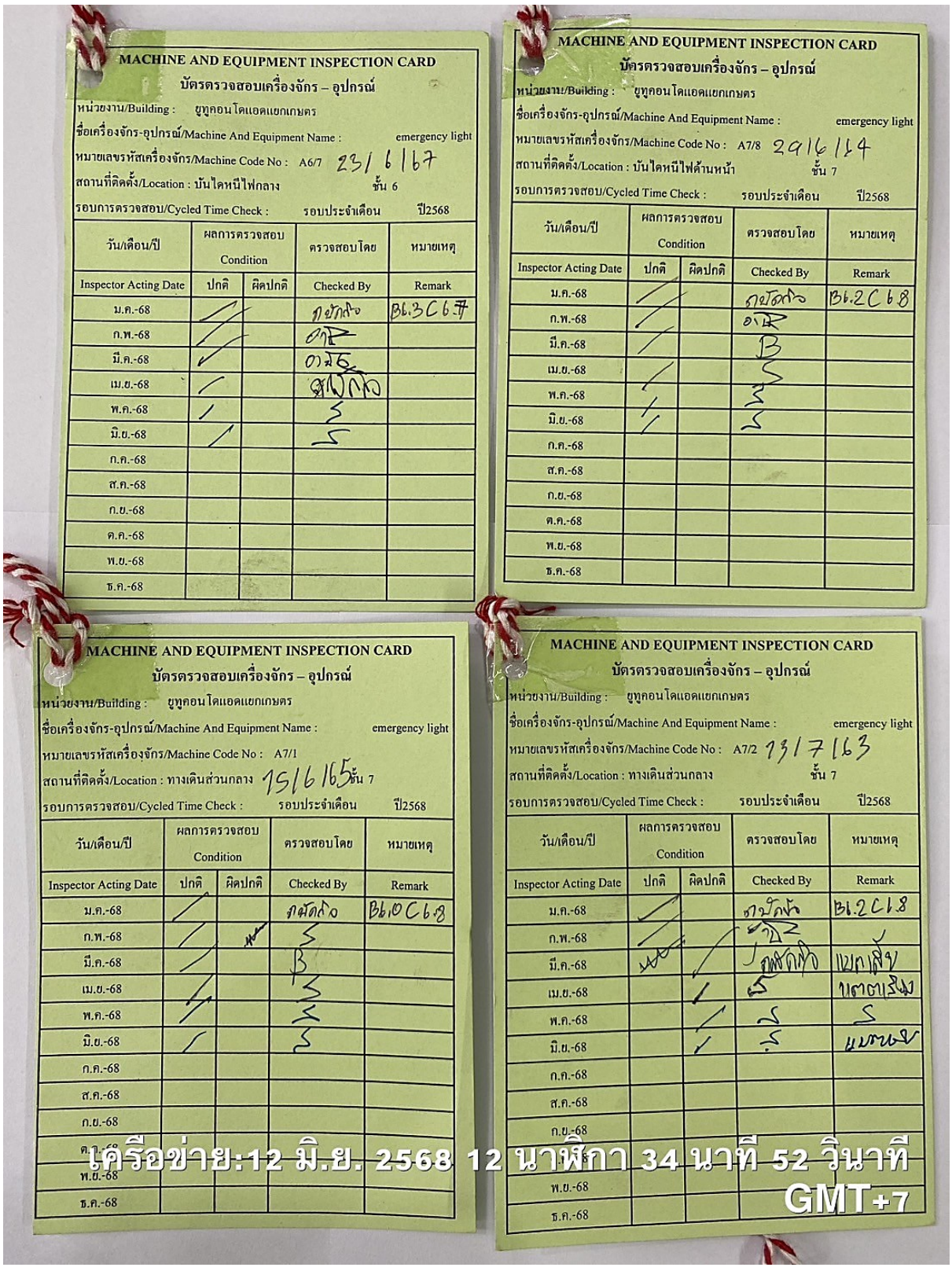
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B1.3/C68
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/6 26/1/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68				B6/C6.7
ก.พ.-68				
มี.ค.-68				
เม.ย.-68				
พ.ค.-68				
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 33 นาที 45 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A6/7 23/6167
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ภชัดล้อ	B6.3C67
ก.พ.-68	/		อาร์	
มี.ค.-68	/		อาฮู	
เม.ย.-68	/		ชาติกล้า	
พ.ค.-68	/		ร	
มิ.ย.-68	/		ร	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/8 2916124
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ภชัดล้อ	B6.2C68
ก.พ.-68	/		อาร์	
มี.ค.-68	/		B	
เม.ย.-68	/		ร	
พ.ค.-68	/		ร	
มิ.ย.-68	/		ร	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง 15/6165 ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

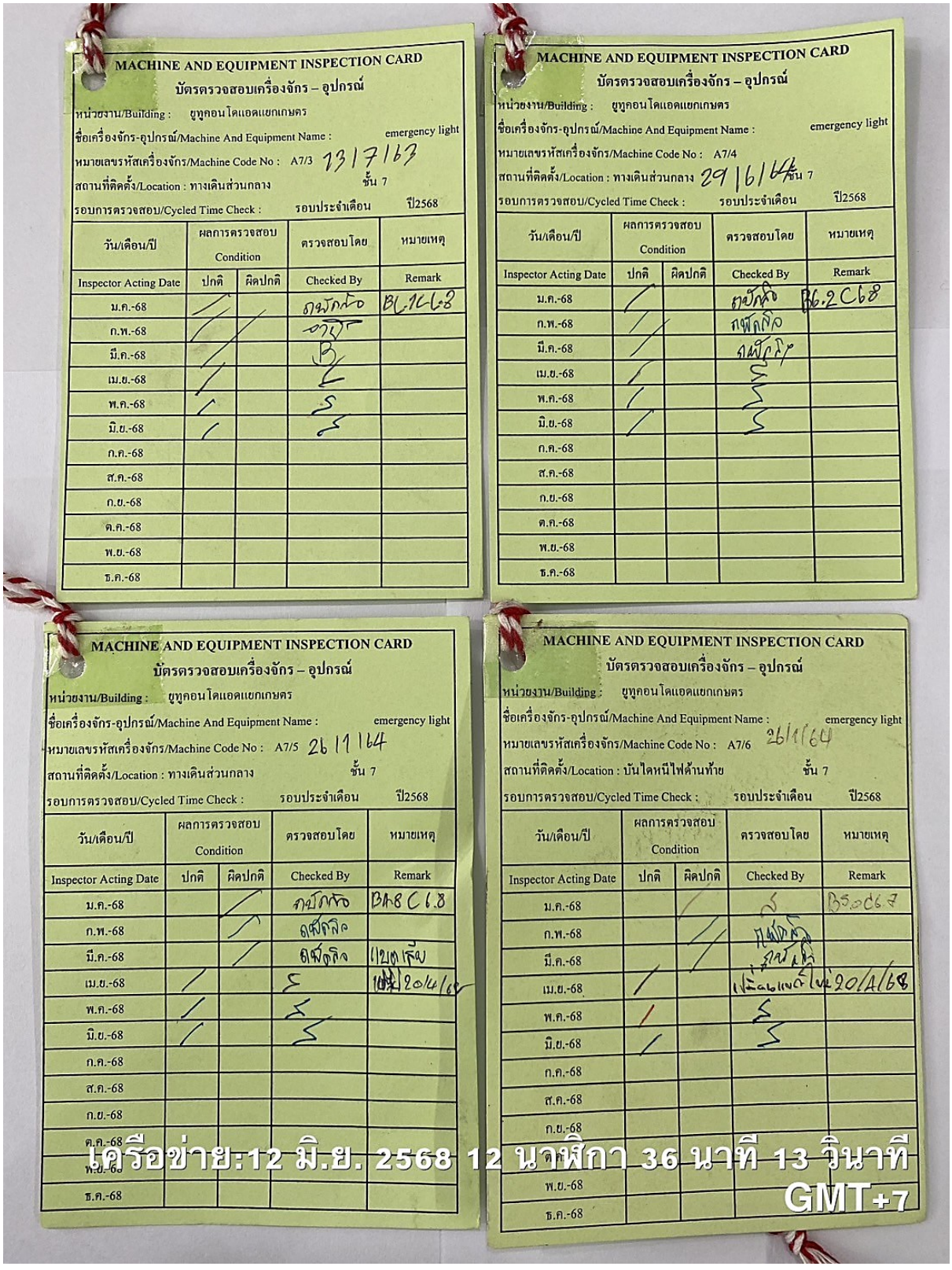
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ภชัดล้อ	B6.1C68
ก.พ.-68	/		ร	
มี.ค.-68	/		B	
เม.ย.-68	/		ร	
พ.ค.-68	/		ร	
มิ.ย.-68	/		ร	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/2 13/7163
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ภชัดล้อ	B6.2C68
ก.พ.-68	/		ร	
มี.ค.-68	/		ชาติกล้า	แยกเสีย
เม.ย.-68		/	ร	ทาตาเรียบ
พ.ค.-68		/	ร	ร
มิ.ย.-68		/	ร	แยกเสีย
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 34 นาที 52 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/3 13/7/63
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง 29/6/64 ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/5 26/1/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

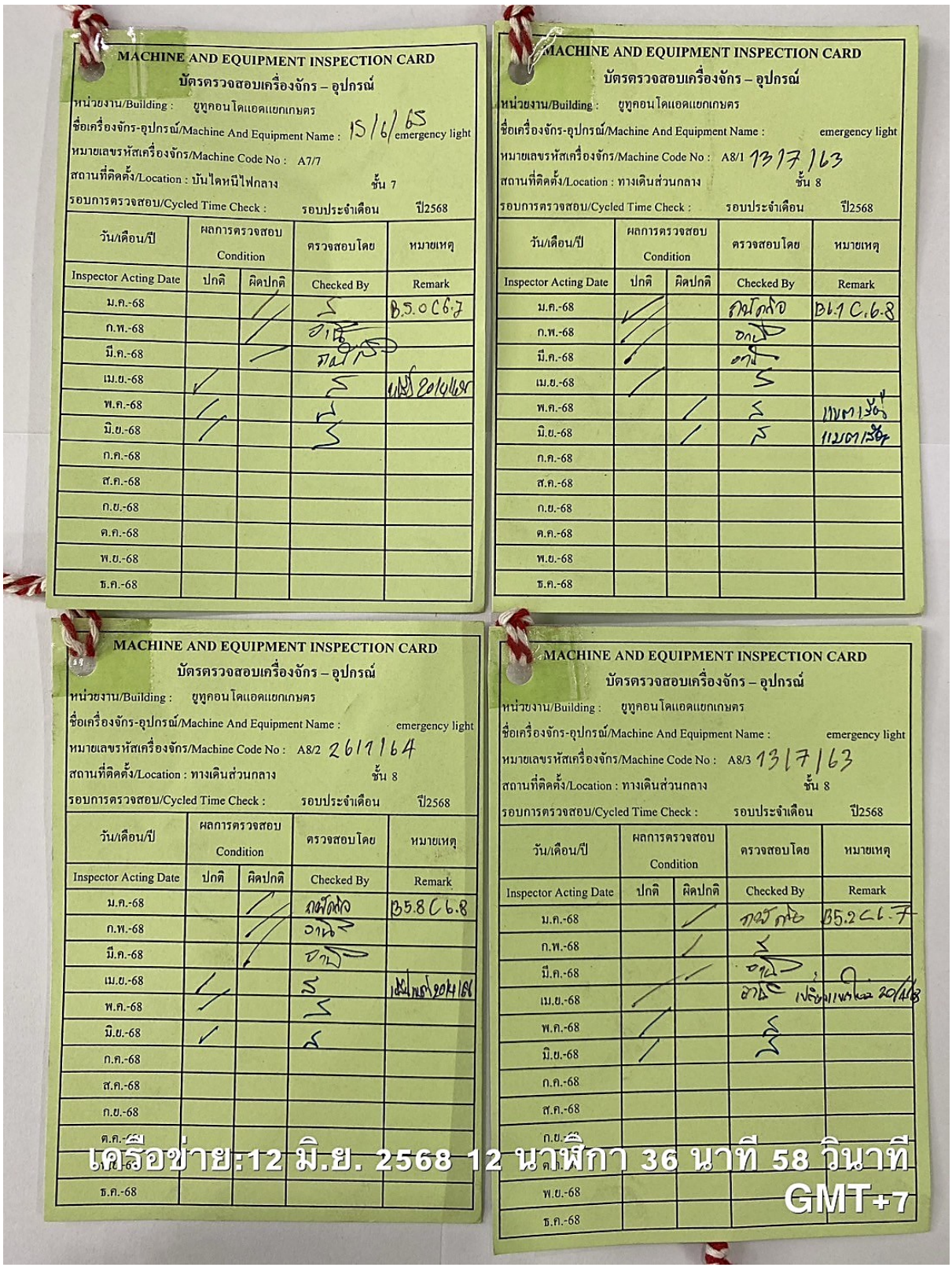
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/6 26/1/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 36 นาที 13 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A7/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B5.0 C6.7
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/1 13/7/63
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.1 C.6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68		/		
มิ.ย.-68		/		
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/2 26/7/64
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

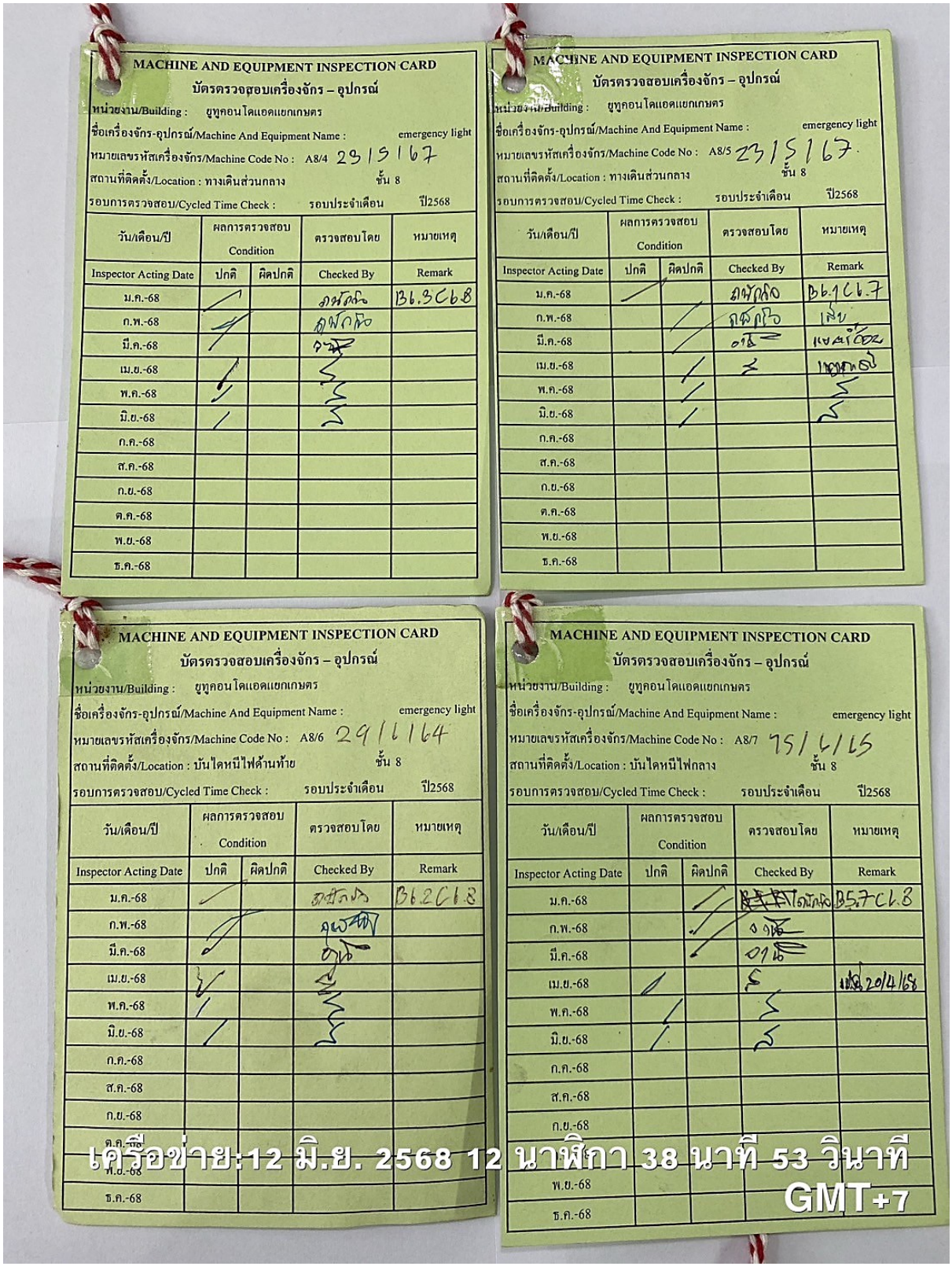
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B5.8 C6.8
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/3 13/7/63
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B5.2 C6.7
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 36 นาที 58 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/4 231167
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.3C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/5 231167
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.1C6.7
ก.พ.-68		/		เสีย
มี.ค.-68		/		แบตเสื่อม
เม.ย.-68		/		เหลือกลม
พ.ค.-68		/		
มิ.ย.-68		/		
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/6 291164
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

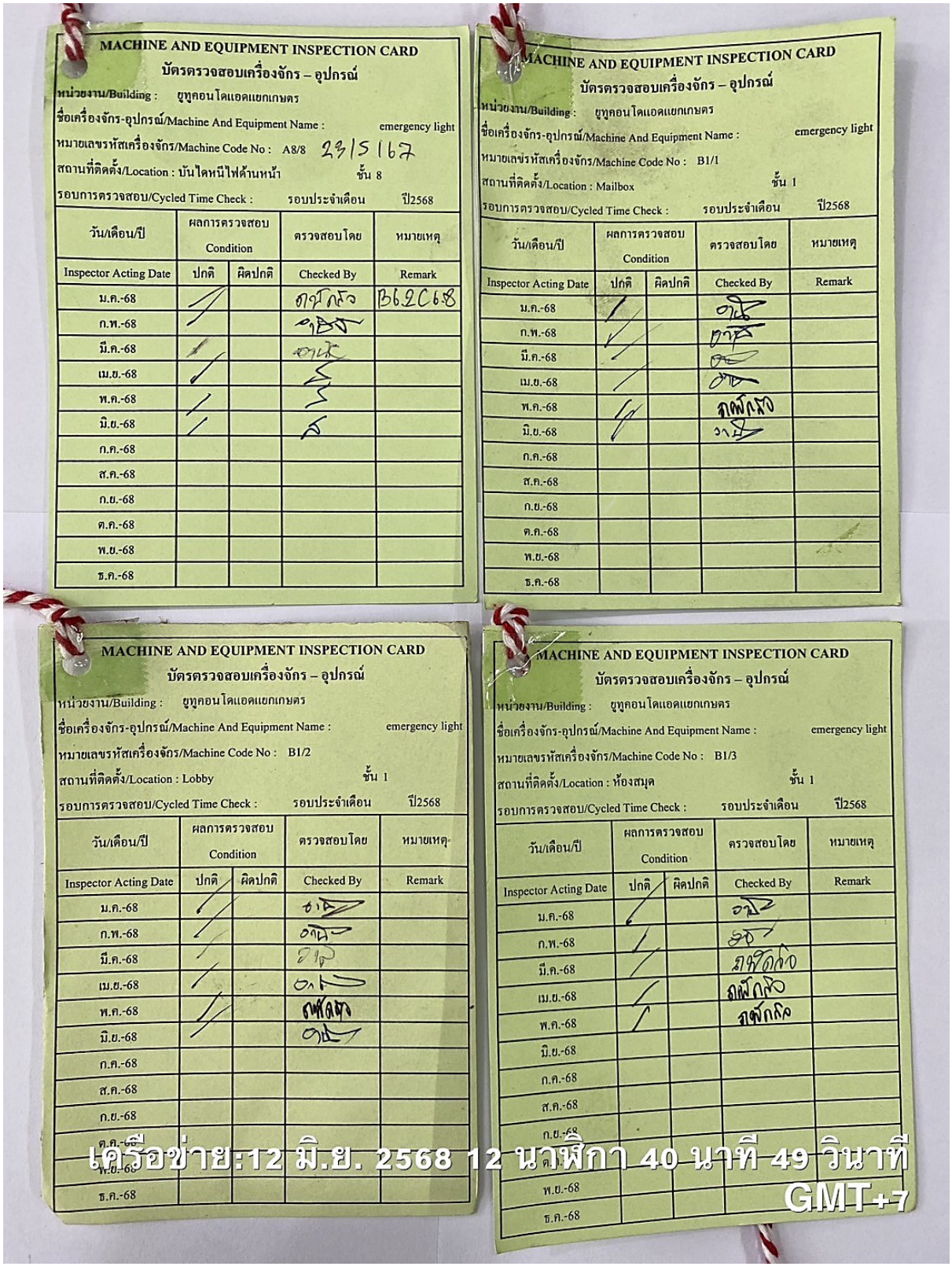
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B6.2C6.8
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/7 751615
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		B5.7C6.8
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			20/4/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 38 นาที 53 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A8/8 23/5/67
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			B62C68
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : Mailbox ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : Lobby ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

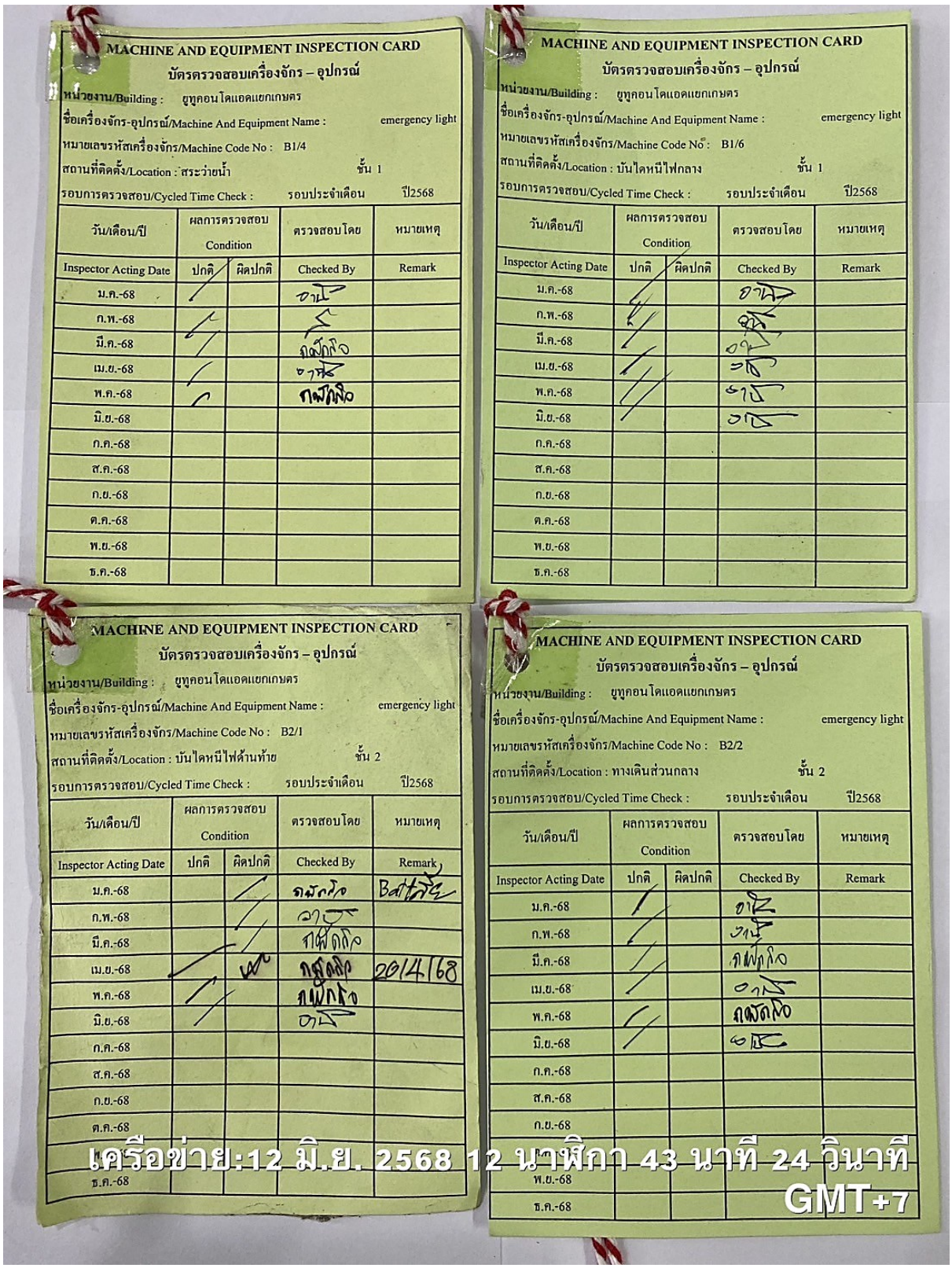
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ห้องสมุด ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 40 นาที 49 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : สระว่ายน้ำ ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาน	
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B1/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

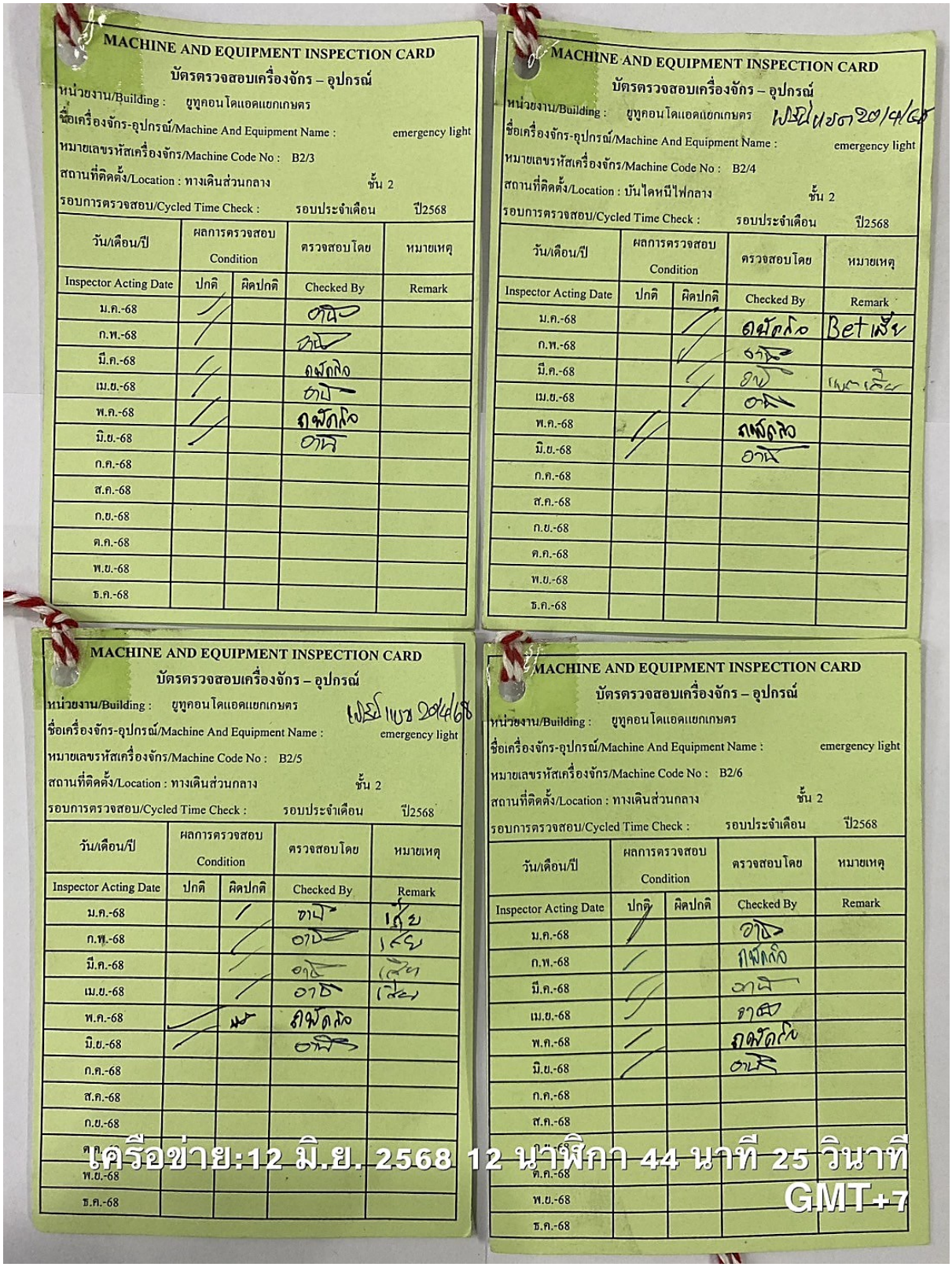
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		Battery
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/	/		20/4/68
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 43 นาที 24 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		อาทิ	
มี.ค.-68	/		ณัฐกลิง	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68	/		ณัฐกลิง	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร เปลี่ยนแบต 20/4/68
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	ณัฐกลิง	Bet เสีย
ก.พ.-68		/	อาทิ	
มี.ค.-68		/	อาทิ	เพิ่งเสีย
เม.ย.-68			อาทิ	
พ.ค.-68	/		ณัฐกลิง	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร เปลี่ยนแบต 20/4/68
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

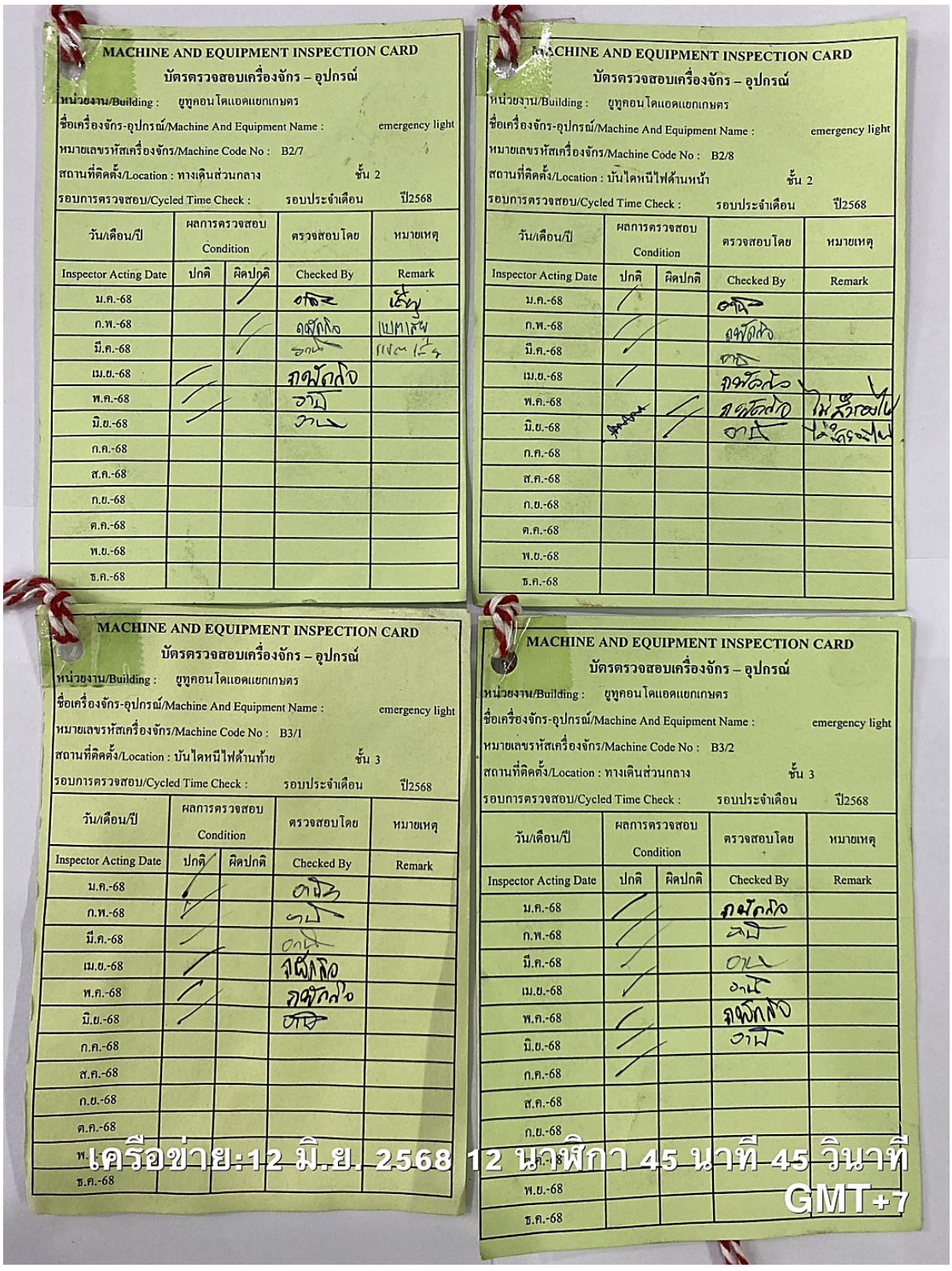
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อาทิ	เสีย
ก.พ.-68		/	อาทิ	เสีย
มี.ค.-68		/	อาทิ	เสีย
เม.ย.-68		/	อาทิ	เสีย
พ.ค.-68	/		ณัฐกลิง	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		ณัฐกลิง	
มี.ค.-68	/		อาทิ	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68	/		ณัฐกลิง	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 44 นาที 25 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B2/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68		/		
มิ.ย.-68	/	/		
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

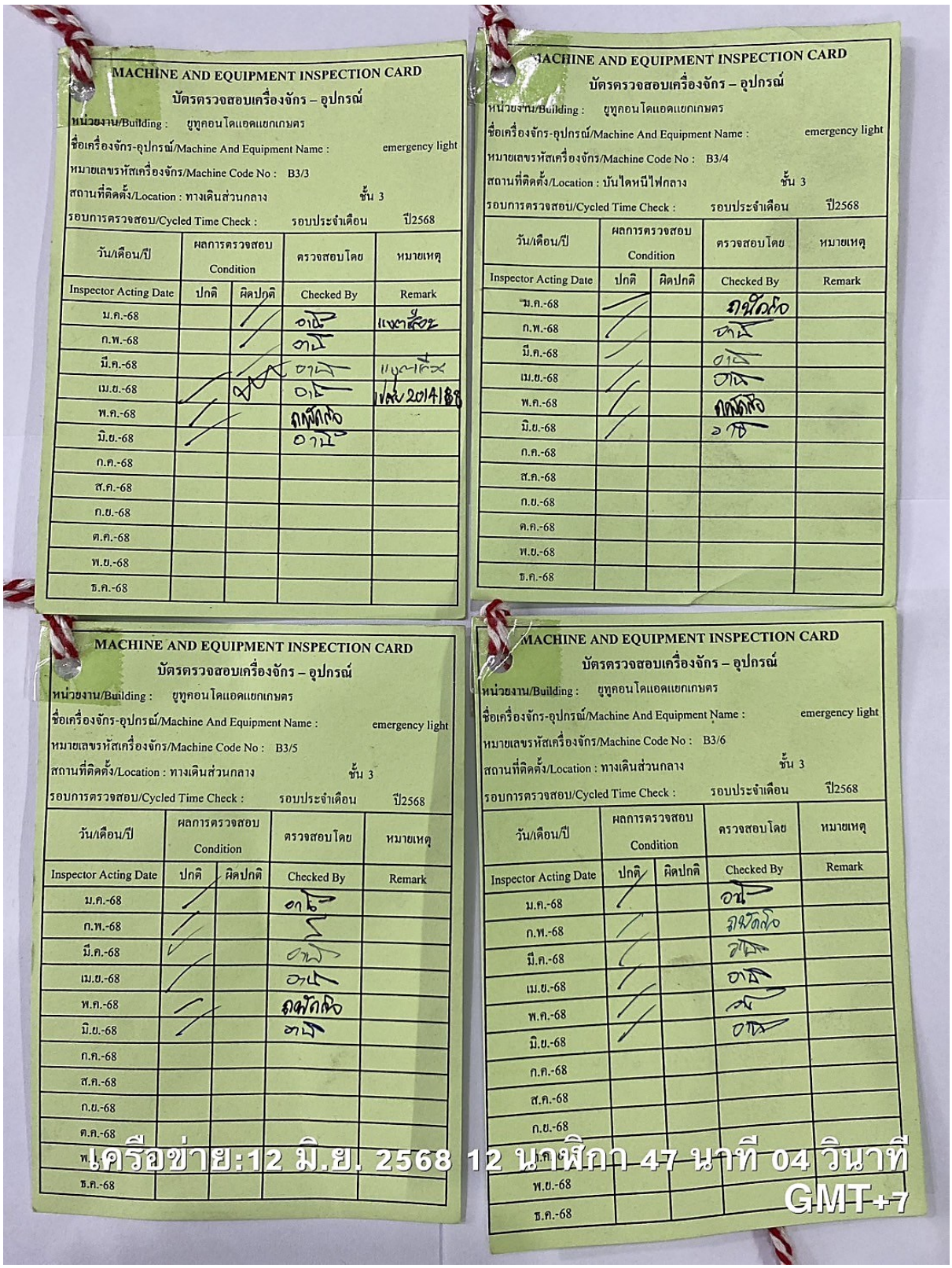
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 45 นาที 45 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อาย	แขวนสื่อ
ก.พ.-68		/	อาย	
มี.ค.-68		/	อาย	แขวนสื่อ
เม.ย.-68	/		อาย	แขวน 2014/88
พ.ค.-68	/		ภณิดา	
มิ.ย.-68	/		อาย	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ภณิดา	
ก.พ.-68	/		อาย	
มี.ค.-68	/		อาย	
เม.ย.-68	/		อาย	
พ.ค.-68	/		ภณิดา	
มิ.ย.-68	/		อาย	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

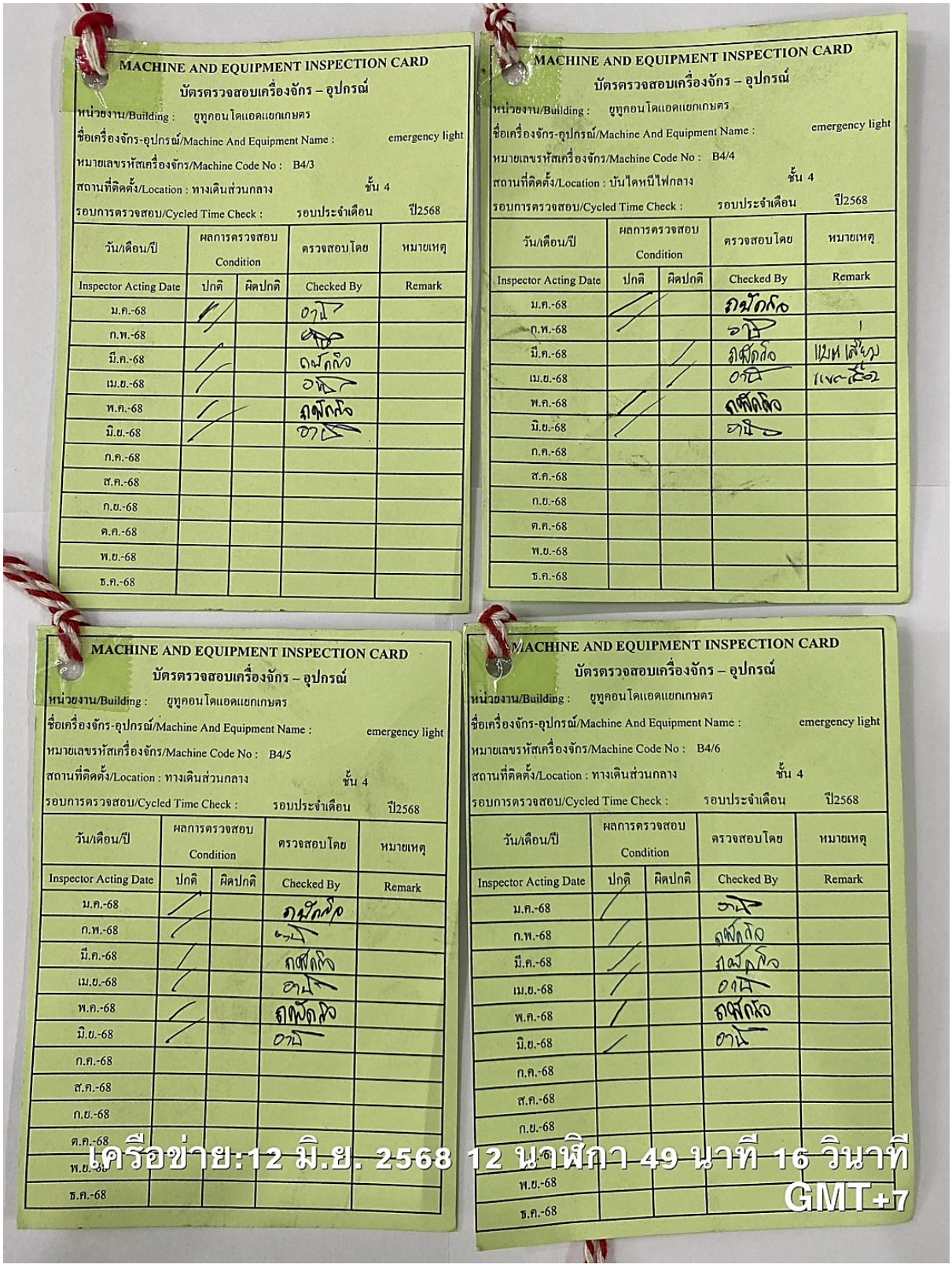
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาย	
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/		อาย	
เม.ย.-68	/		อาย	
พ.ค.-68	/		ภณิดา	
มิ.ย.-68	/		อาย	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B3/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาย	
ก.พ.-68	/		ภณิดา	
มี.ค.-68	/		อาย	
เม.ย.-68	/		อาย	
พ.ค.-68	/		อาย	
มิ.ย.-68	/		อาย	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 47 นาที 04 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

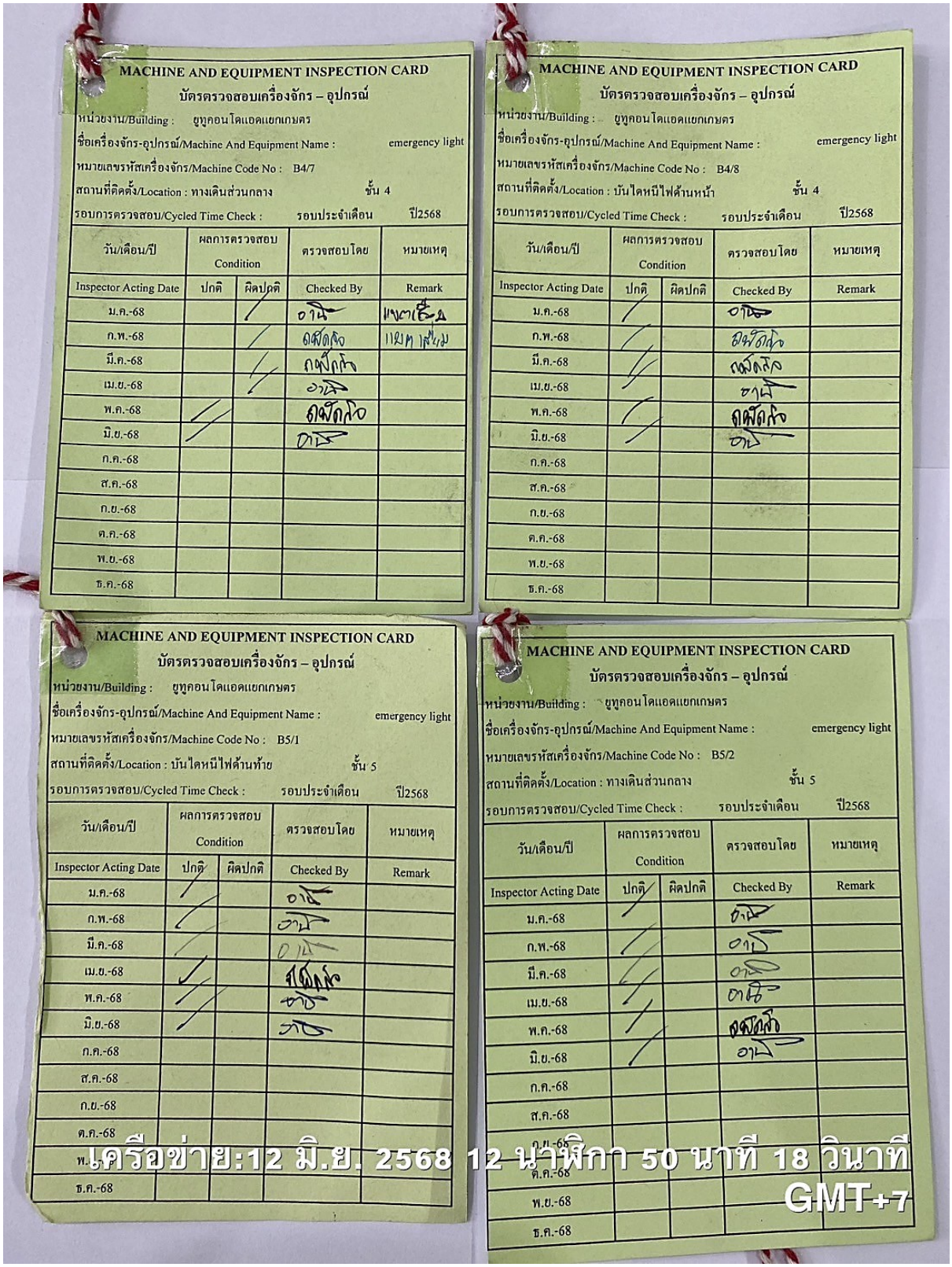
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 49 นาที 16 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อาทิ	แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/	ณพัฒกร	แบตเสื่อม
มี.ค.-68		/	ณพัฒกร	
เม.ย.-68		/	อาทิ	
พ.ค.-68	/		ณพัฒกร	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B4/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		ณพัฒกร	
มี.ค.-68	/		ณพัฒกร	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68	/		ณพัฒกร	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

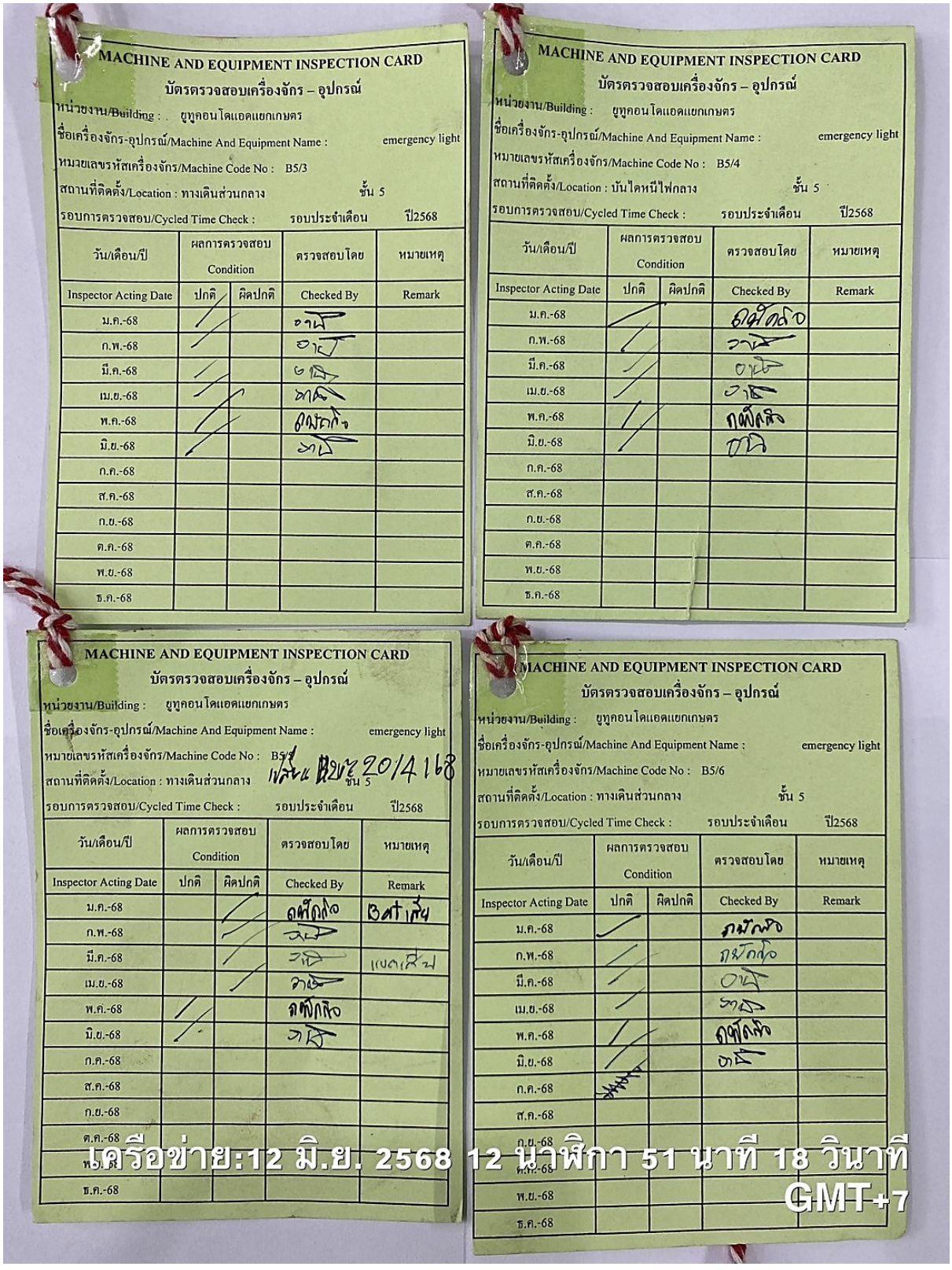
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		อาทิ	
มี.ค.-68	/		อาทิ	
เม.ย.-68	/		ณพัฒกร	
พ.ค.-68	/		อาทิ	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		อาทิ	
มี.ค.-68	/		อาทิ	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68	/		ณพัฒกร	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 น.ฟิกา 50 นาที 18 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/5 เปลี่ยน B5/6 20/4 68
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

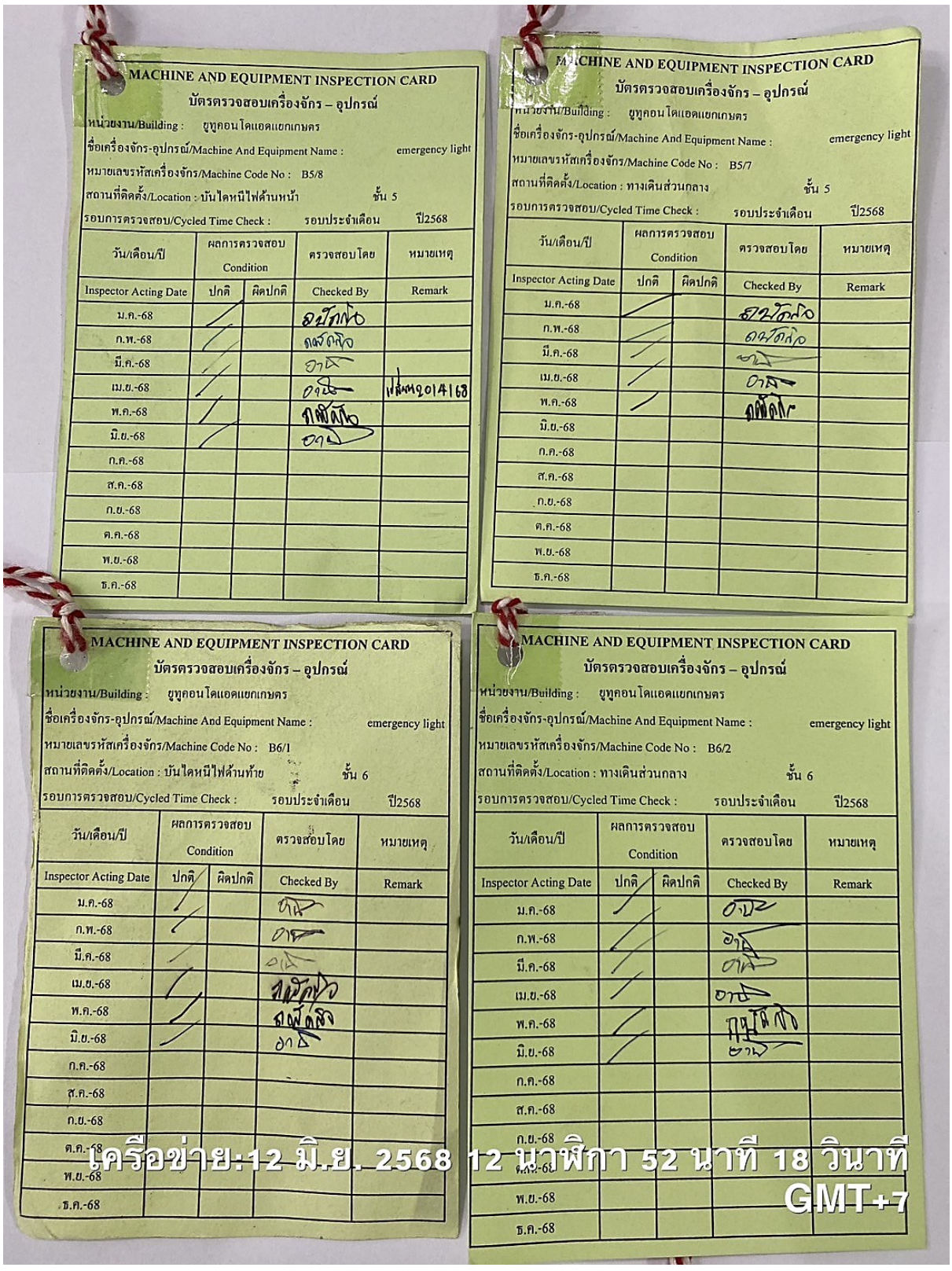
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		Bat เสีย
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		แบตเสีย
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 51 นาที 18 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			เส้นหน2014168
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B5/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

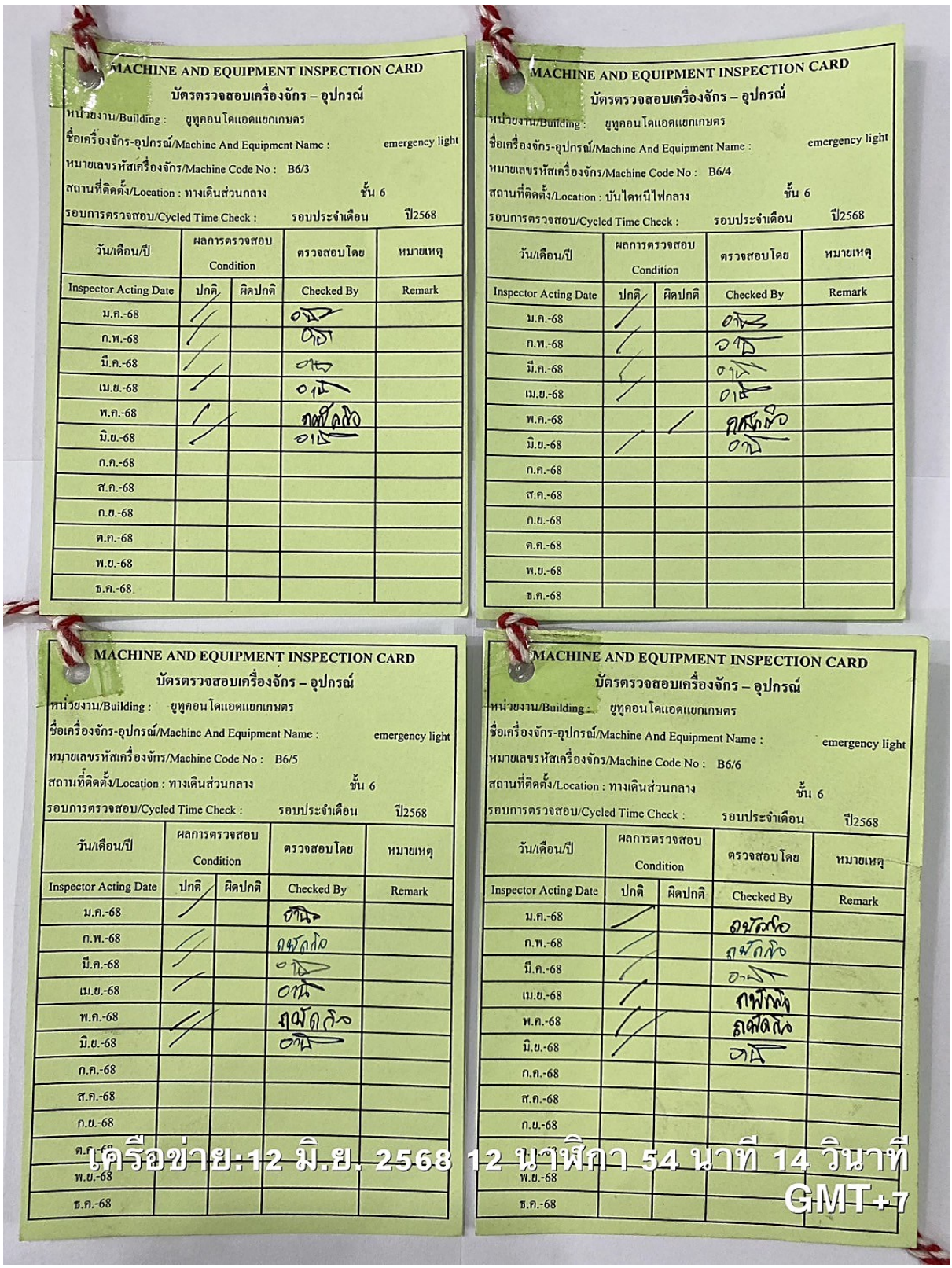
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 52 นาที 18 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68		/		
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

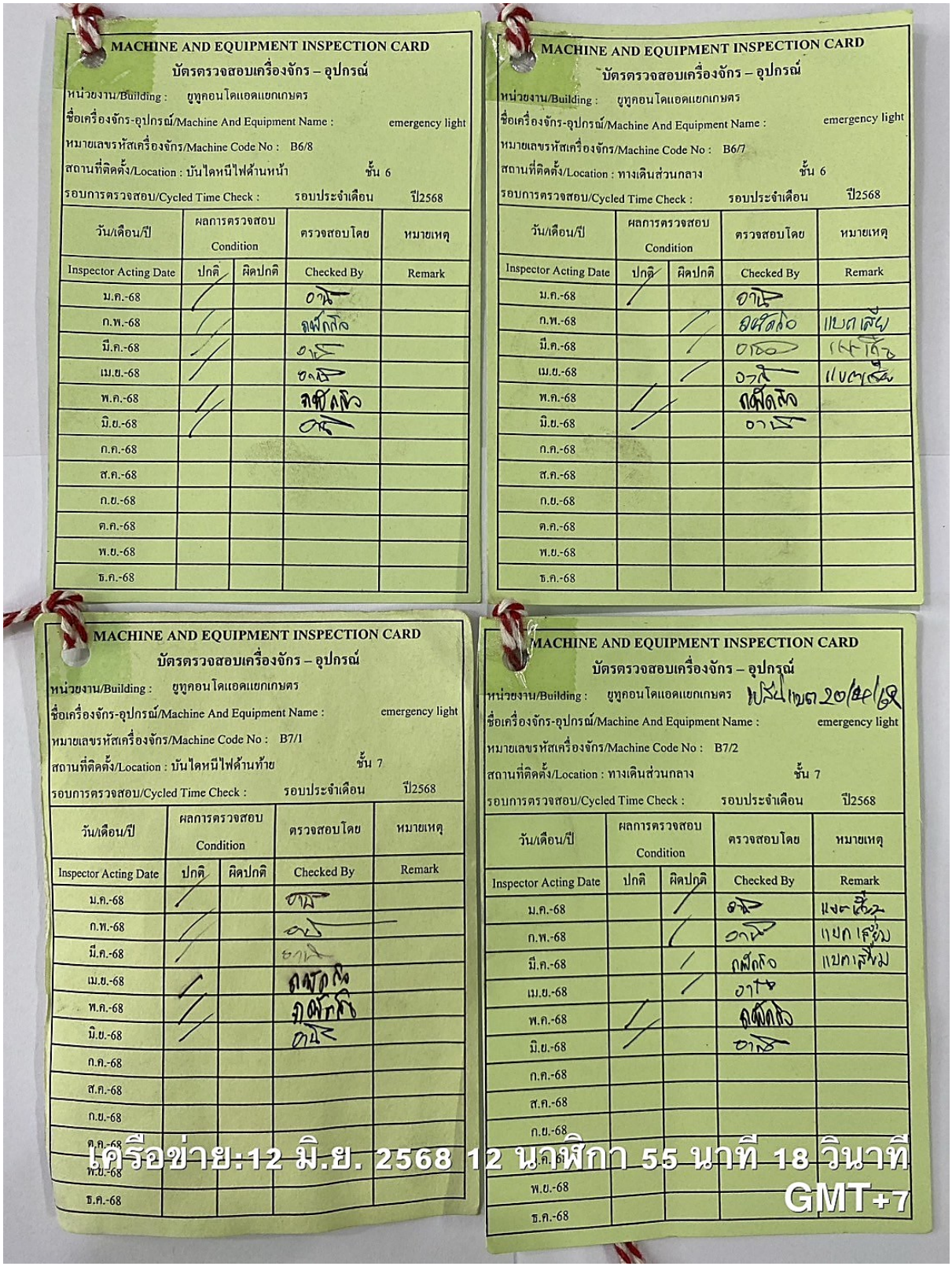
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 น.ฟิกา 54 นาที 14 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาส	
ก.พ.-68	/		ณัฐกิตติ์	
มี.ค.-68	/		อาส	
เม.ย.-68	/		อาส	
พ.ค.-68	/		ณัฐกิตติ์	
มิ.ย.-68	/		อาส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B6/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาส	
ก.พ.-68		/	ยศกิตติ์	แบตเสื่อม
มี.ค.-68		/	ยศกิตติ์	แบตเสื่อม
เม.ย.-68		/	อาส	แบตเสื่อม
พ.ค.-68	/		ณัฐกิตติ์	
มิ.ย.-68	/		อาส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

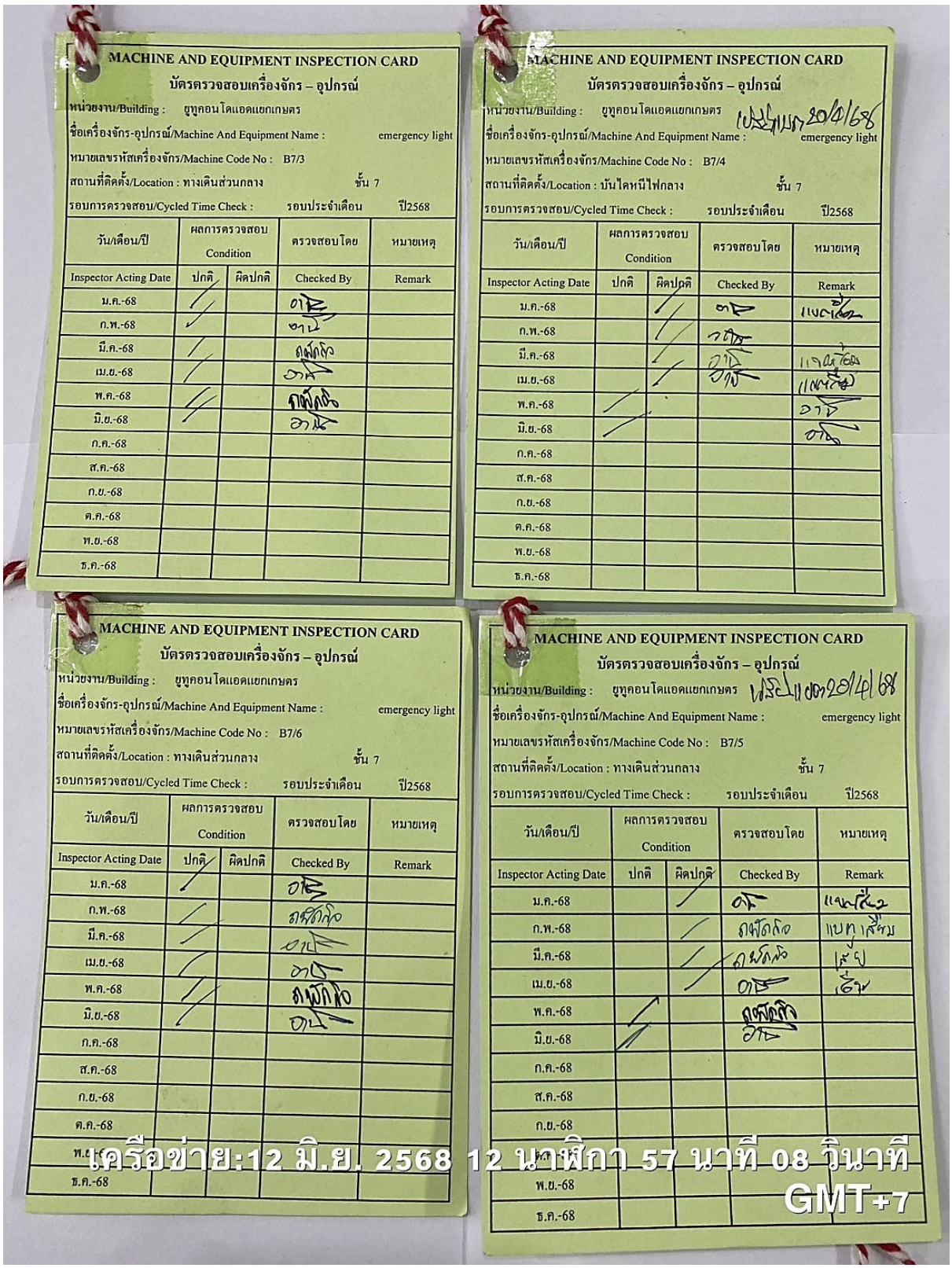
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาส	
ก.พ.-68	/		อาส	
มี.ค.-68	/		อาส	
เม.ย.-68	/		ณัฐกิตติ์	
พ.ค.-68	/		ณัฐกิตติ์	
มิ.ย.-68	/		อาส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร แก้ไขเมื่อ 20/ก.ค./68
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อาส	แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/	อาส	แบตเสื่อม
มี.ค.-68		/	ณัฐกิตติ์	แบตเสื่อม
เม.ย.-68		/	อาส	
พ.ค.-68	/		ณัฐกิตติ์	
มิ.ย.-68	/		อาส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 55 นาที 18 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	//			
มิ.ย.-68	//			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร เปลี่ยนแบต 20/4/68
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		แบตเสื่อม
เม.ย.-68		/		แบตเสื่อม
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

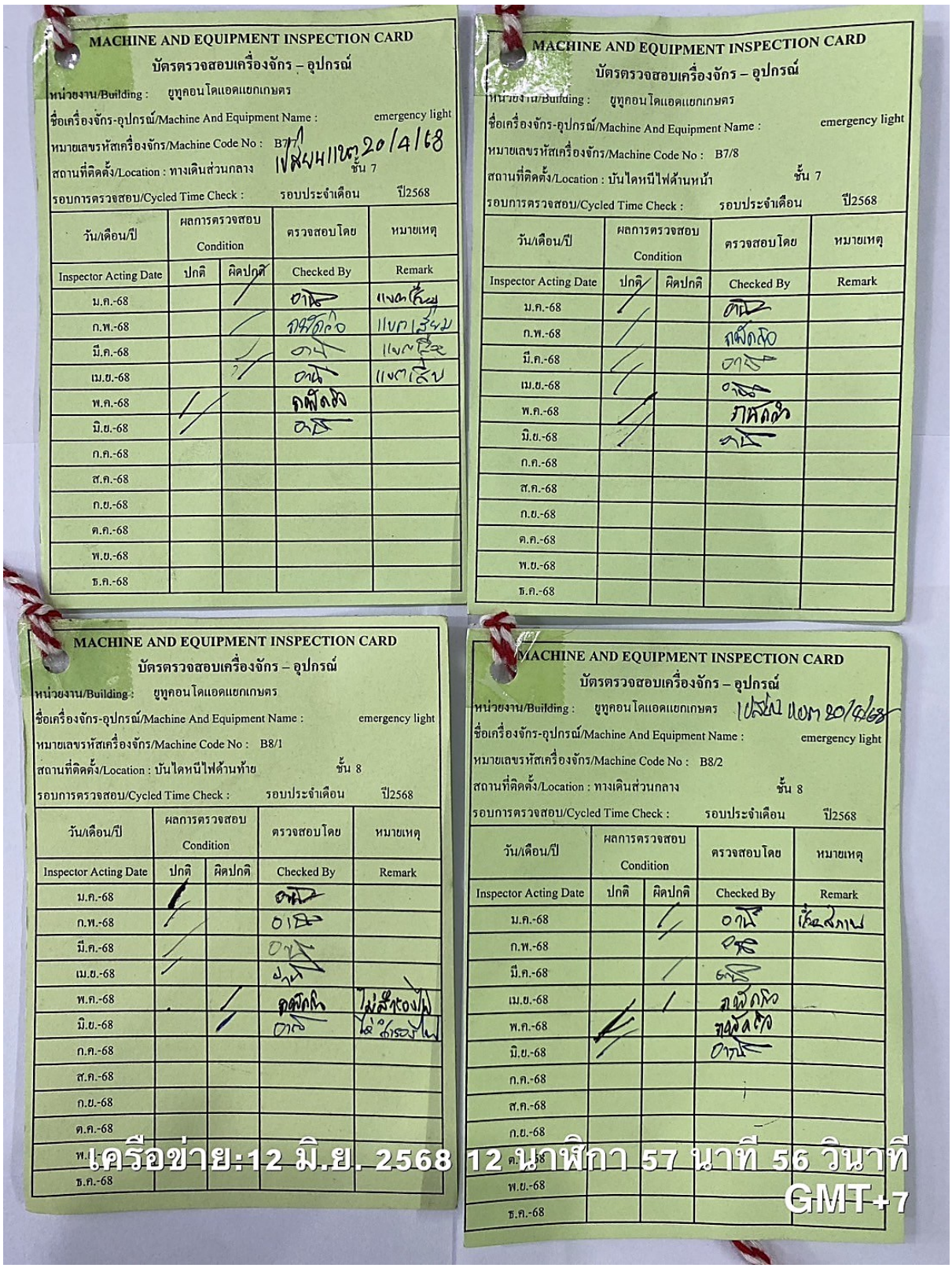
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	//			
มิ.ย.-68	//			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร เปลี่ยนแบต 20/4/68
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/		แบตเสื่อม
มี.ค.-68		/		เสีย
เม.ย.-68		/		เสีย
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 57 นาที 08 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/1 เปลี่ยนแทน 20/1/68
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อาทิ	แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/	ภาสิดา	แบตเสื่อม
มี.ค.-68		/	อาทิ	แบตเสื่อม
เม.ย.-68		/	อาทิ	แบตเสื่อม
พ.ค.-68	/		ภาสิดา	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B7/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		ภาสิดา	
มี.ค.-68	/		อาทิ	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68	/		ภาสิดา	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/1
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านท้าย ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

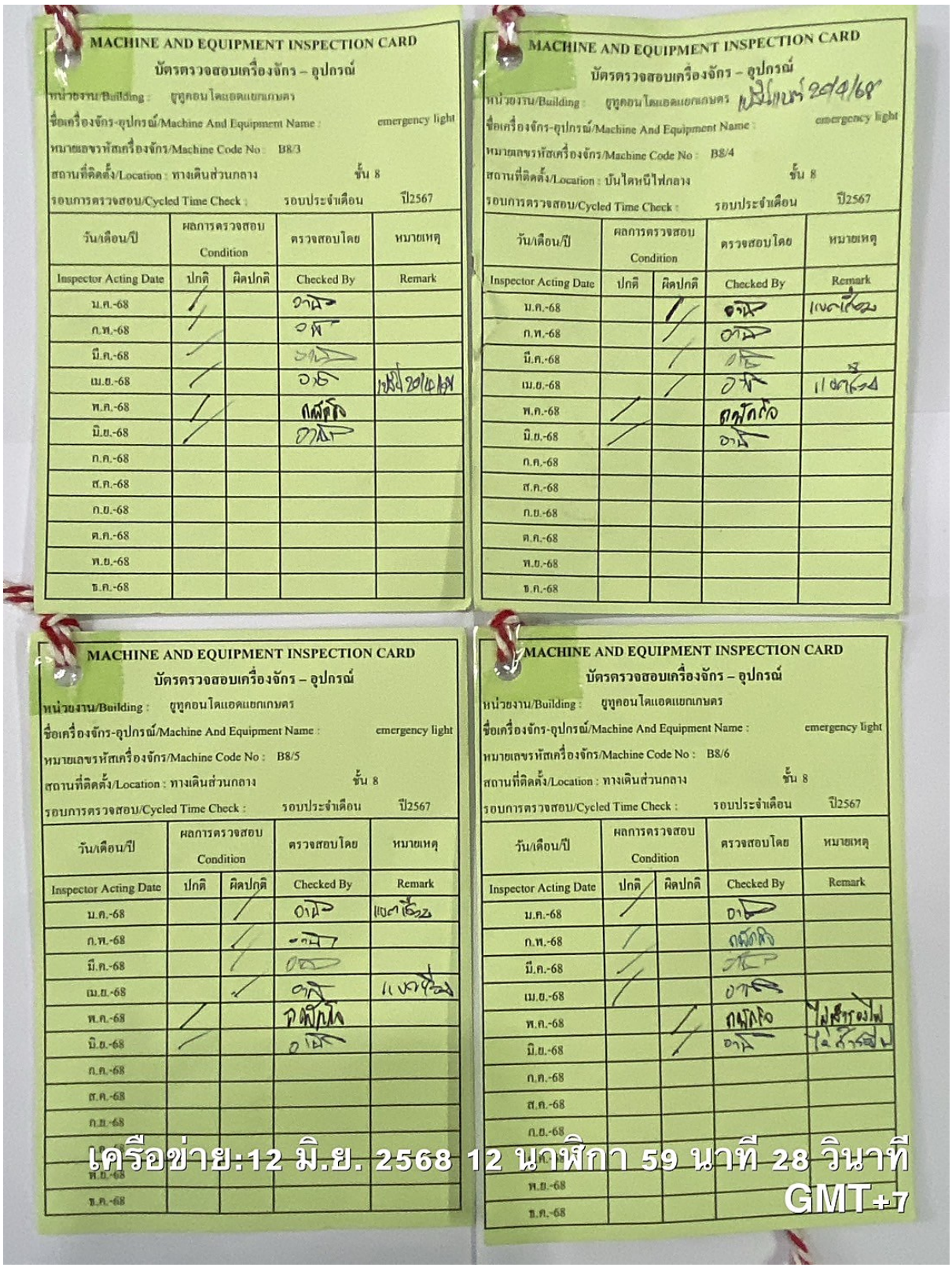
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		อาทิ	
ก.พ.-68	/		อาทิ	
มี.ค.-68	/		อาทิ	
เม.ย.-68	/		อาทิ	
พ.ค.-68		/	ภาสิดา	ไม่มีหัวปั๊ม
มิ.ย.-68		/	อาทิ	ไม่มีหัวปั๊ม
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร เปลี่ยนแทน 20/1/68
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/2
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อาทิ	เสื่อมสภาพ
ก.พ.-68			อาทิ	
มี.ค.-68		/	อาทิ	
เม.ย.-68		/	ภาสิดา	
พ.ค.-68	/		ภาสิดา	
มิ.ย.-68	/		อาทิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 57 นาที 56 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/3
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/4
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/5
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

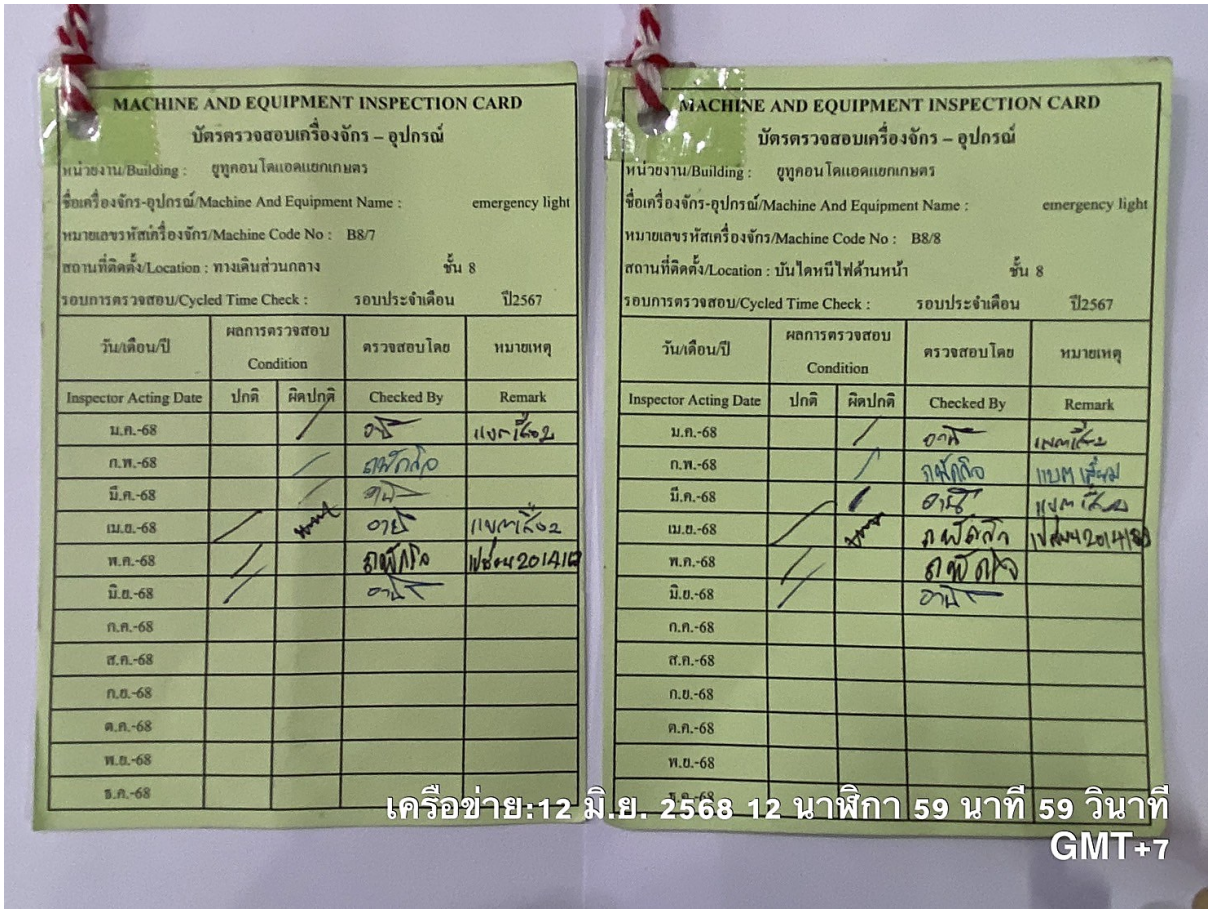
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/		
ก.พ.-68		/		
มี.ค.-68		/		
เม.ย.-68		/		
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/6
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68		/		
มิ.ย.-68		/		
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 59 นาที 28 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/7
สถานที่ติดตั้ง/Location : ทางเดินส่วนกลาง ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อภิ	แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/	ภัทรกิจ	
มี.ค.-68		/	อภิ	
เม.ย.-68	/	หมดอายุ	อภิ	แบตเสื่อม
พ.ค.-68	/		ภัทรกิจ	เปลี่ยน 20/4/68
มิ.ย.-68	/		อภิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

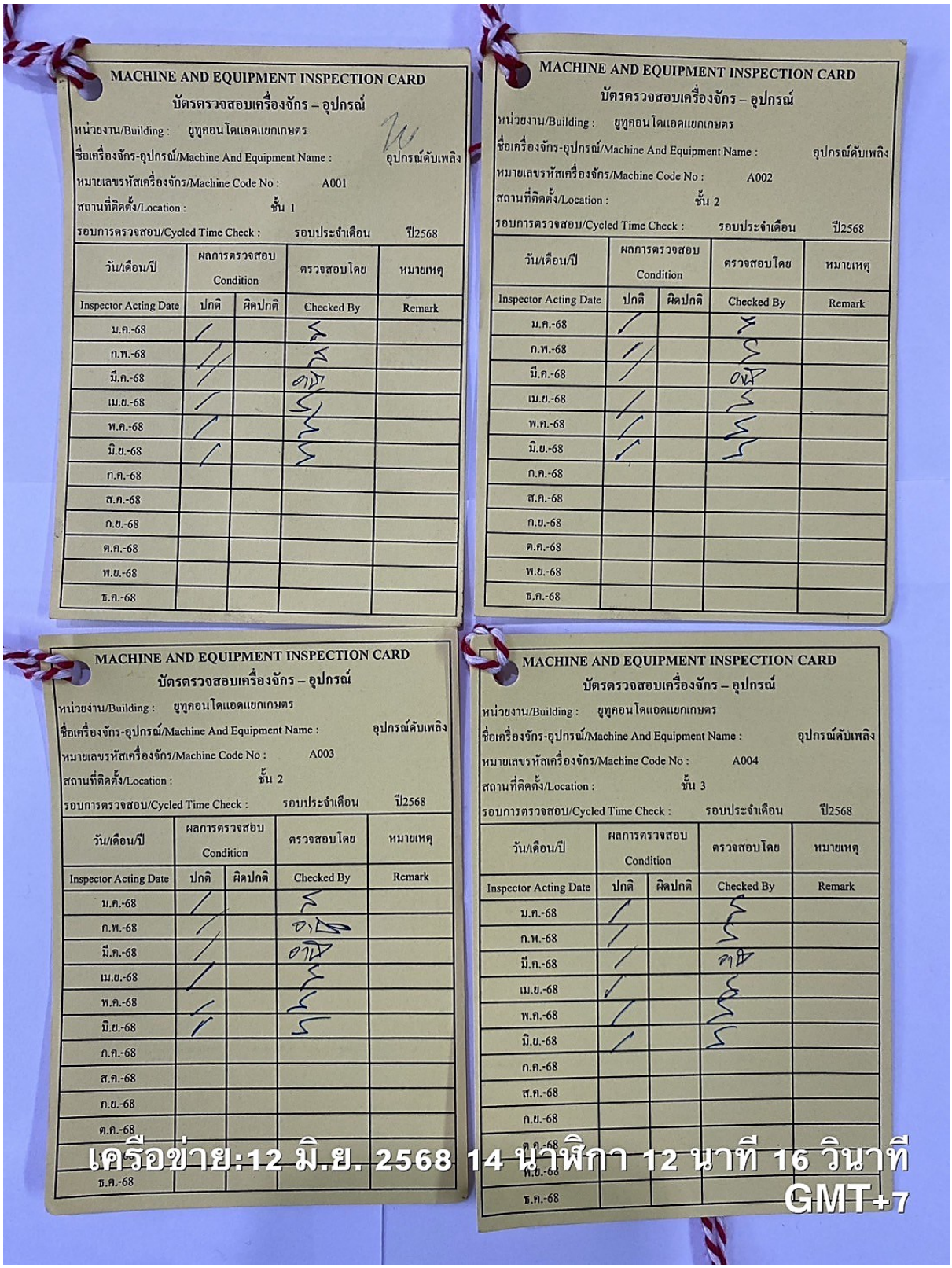
MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : emergency light
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B8/8
สถานที่ติดตั้ง/Location : บันไดหนีไฟด้านหน้า ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2567

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68		/	อภิ	แบตเสื่อม
ก.พ.-68		/	ภัทรกิจ	แบตเสื่อม
มี.ค.-68		/	อภิ	แบตเสื่อม
เม.ย.-68	/	หมดอายุ	ภัทรกิจ	เปลี่ยน 20/4/68
พ.ค.-68	/		ภัทรกิจ	
มิ.ย.-68	/		อภิ	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 12 นาฬิกา 59 นาที 59 วินาที GMT+7

อุปกรณ์ดับเพลิง



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A001
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A002
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A003
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

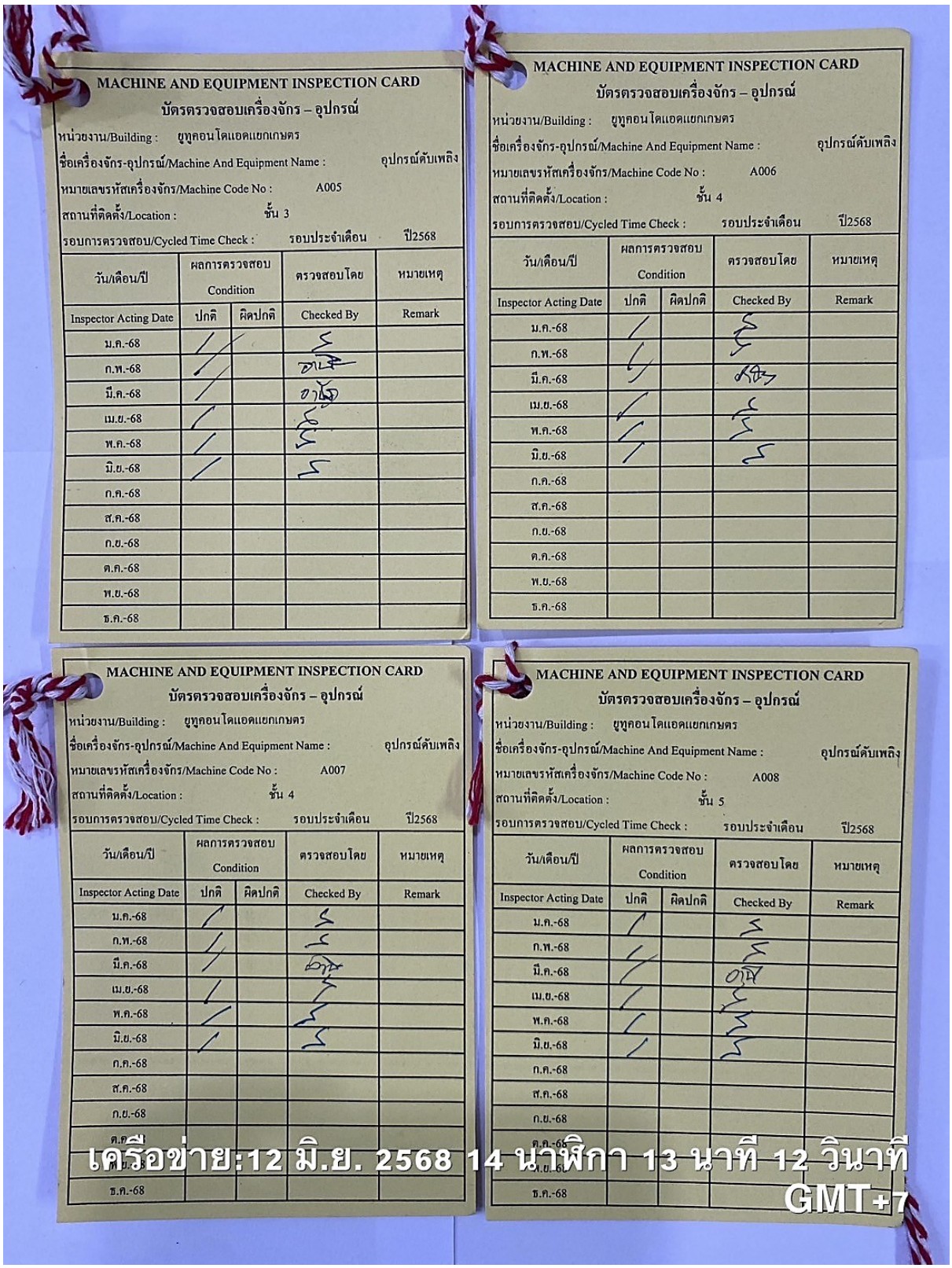
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โคแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A004
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 14 นาฬิกา 12 นาที 16 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A005
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A006
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A007
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

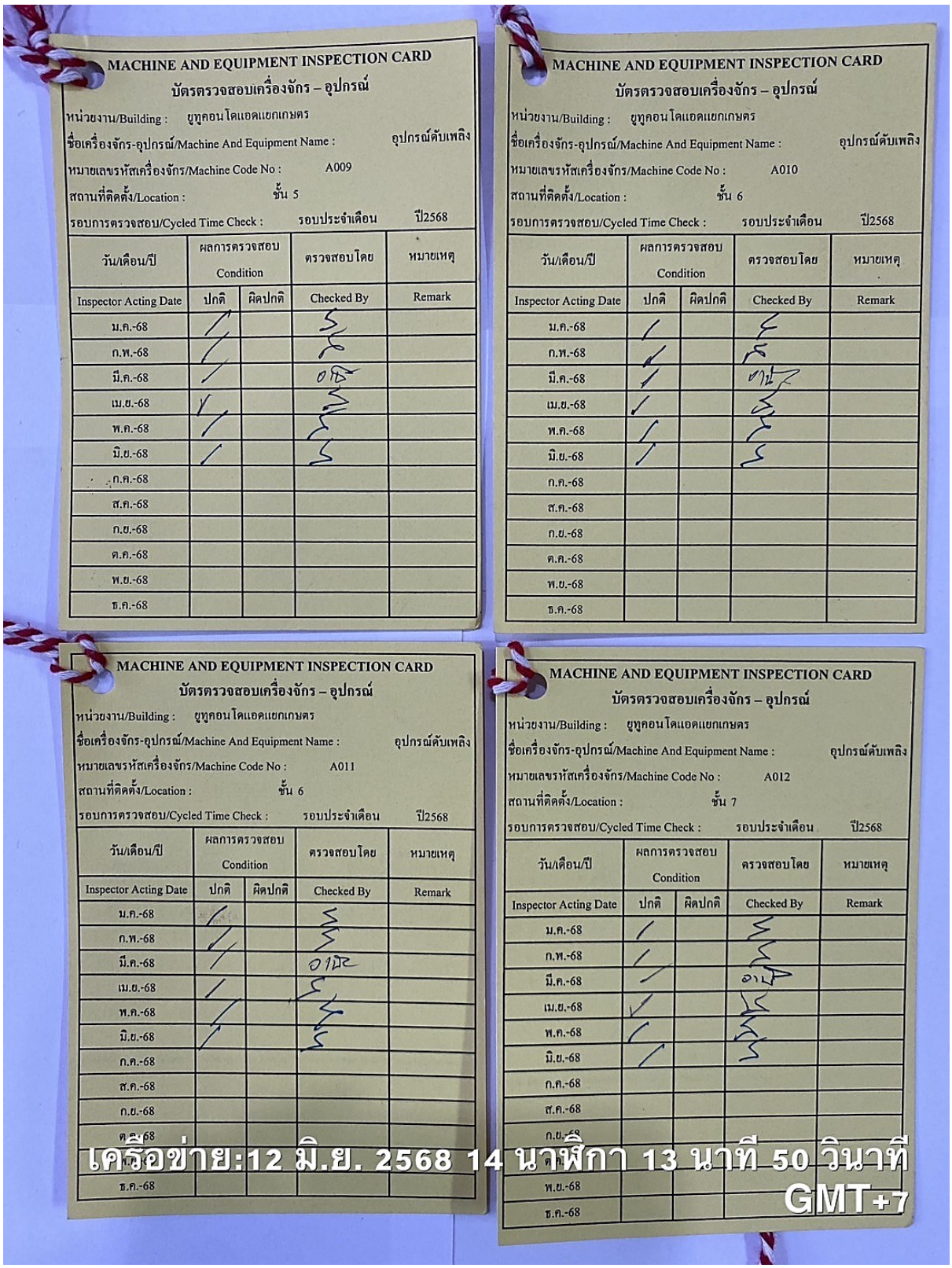
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A008
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 14 นาฬิกา 13 นาที 12 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A009
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A010
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A011
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

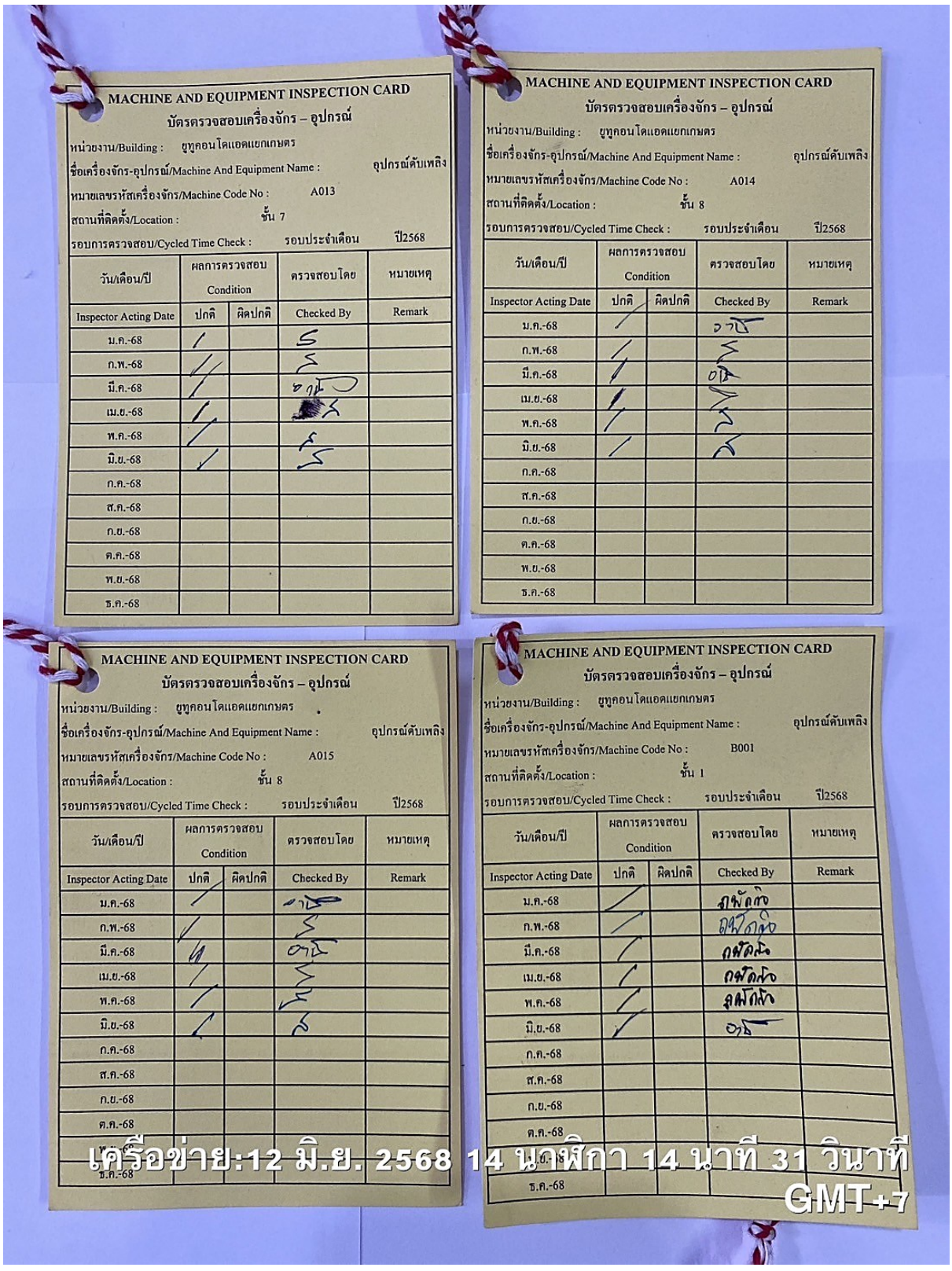
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A012
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 14 นาฬิกา 13 นาที 50 วินาที
GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์คับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A013
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์คับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A014
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์คับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : A015
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

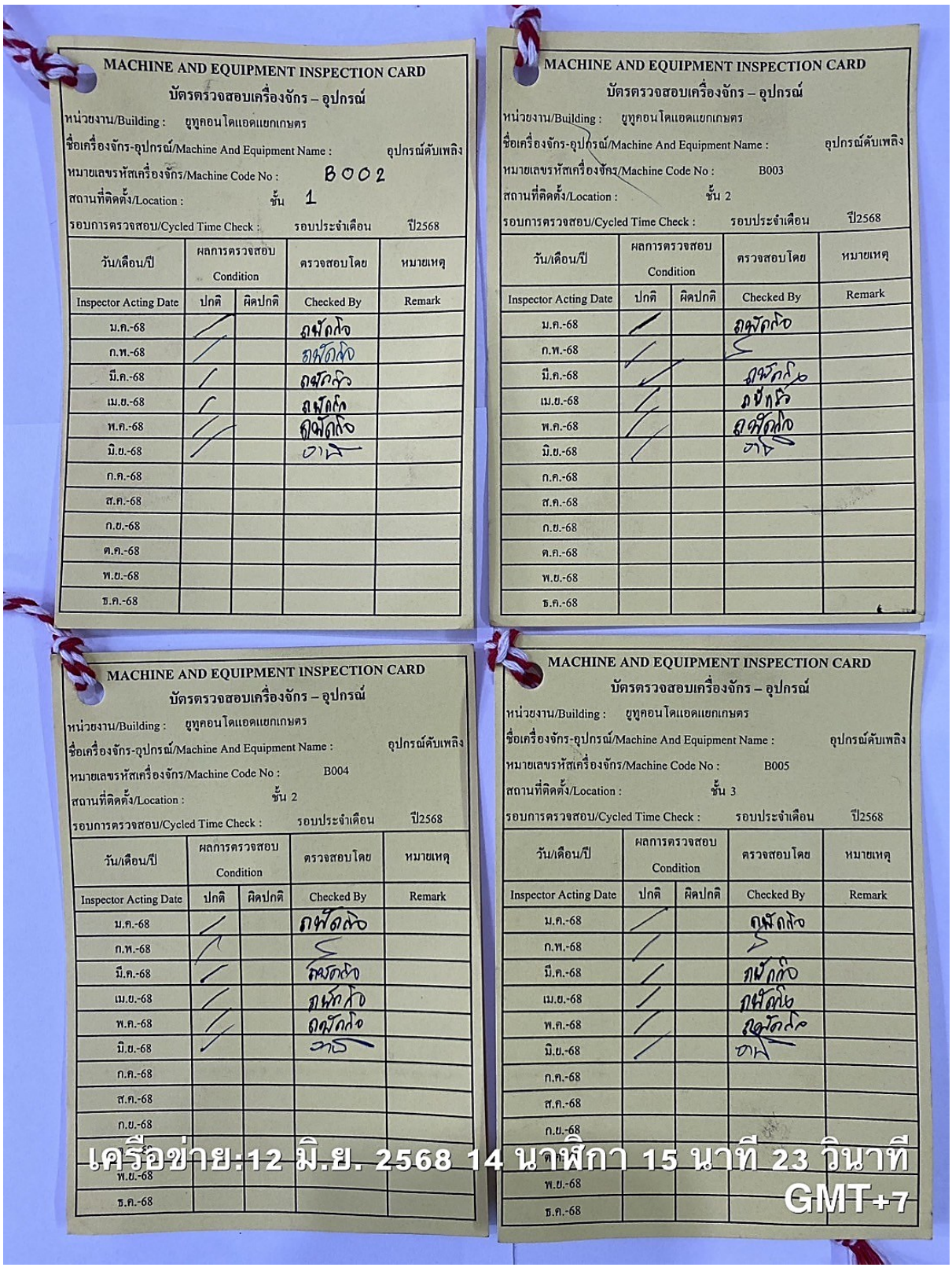
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์คับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B001
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/			
ก.พ.-68	/			
มี.ค.-68	/			
เม.ย.-68	/			
พ.ค.-68	/			
มิ.ย.-68	/			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครื่องข่าย:12 มิ.ย. 2568 14 นาฬิกา 14 นาที 31 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B002
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 1
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
ก.พ.-68	/		ณพัดล้อ	
มี.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
เม.ย.-68	/		ณพัดล้อ	
พ.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
มิ.ย.-68	/		อาส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B003
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
ก.พ.-68	/		ณ	
มี.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
เม.ย.-68	/		ณพัดล้อ	
พ.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
มิ.ย.-68	/		อาส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

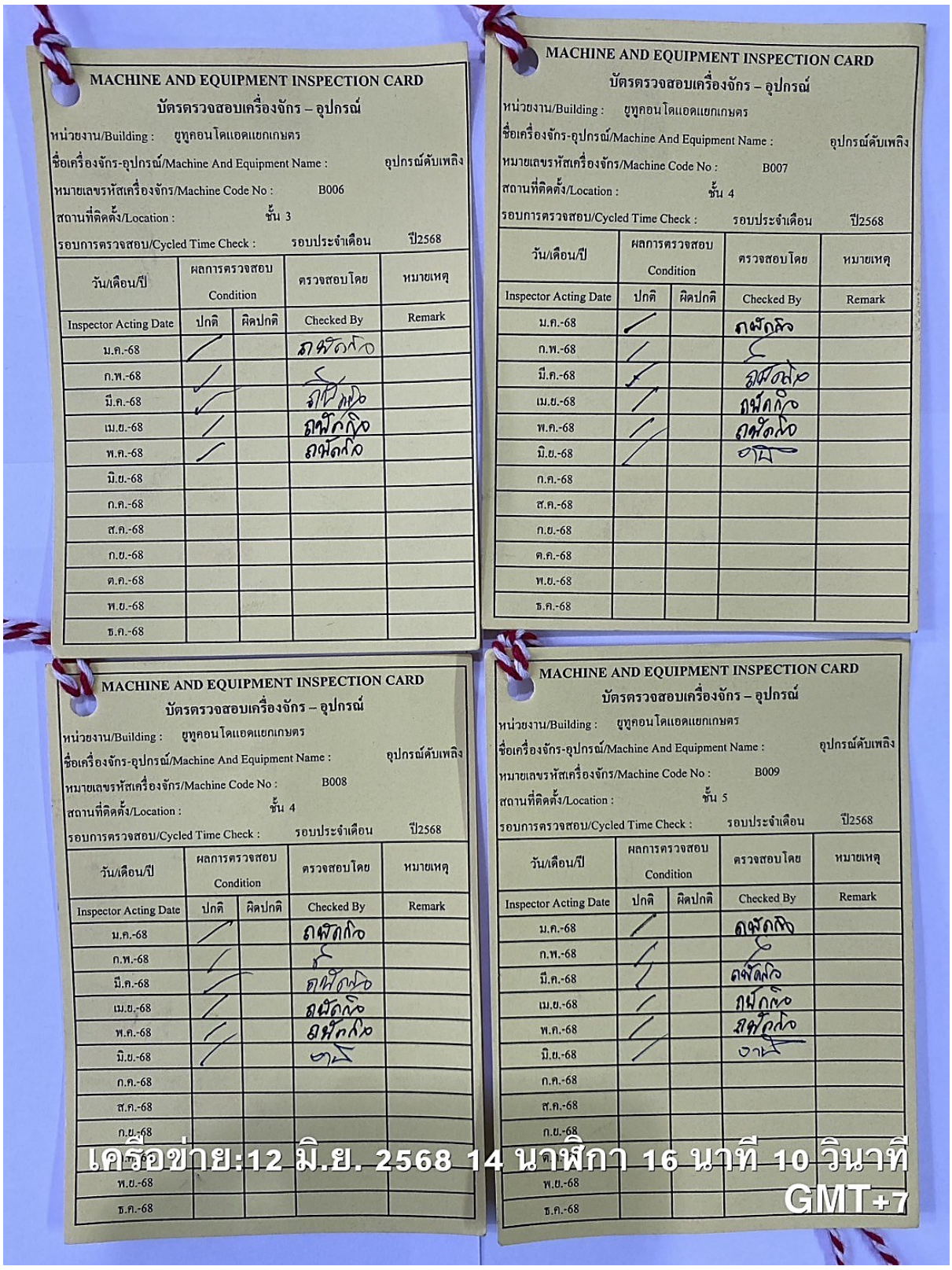
หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B004
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 2
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
ก.พ.-68	/		ณ	
มี.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
เม.ย.-68	/		ณพัดล้อ	
พ.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
มิ.ย.-68	/		อาส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B005
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
ก.พ.-68	/		ณ	
มี.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
เม.ย.-68	/		ณพัดล้อ	
พ.ค.-68	/		ณพัดล้อ	
มิ.ย.-68	/		อาส	
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B006
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 3
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B007
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B008
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 4
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

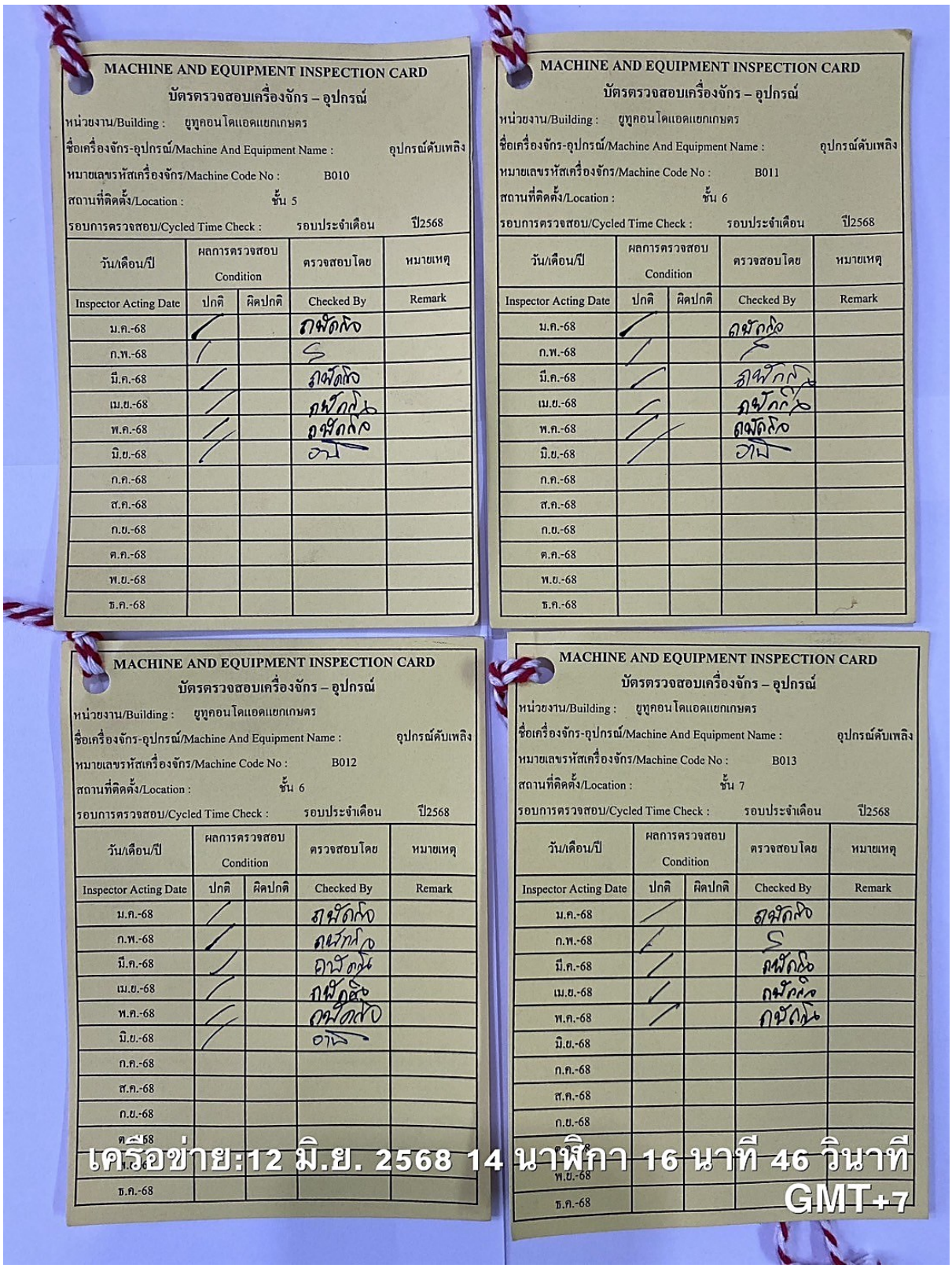
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B009
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 14 นาฬิกา 16 นาที 10 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B010
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 5
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B011
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B012
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 6
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

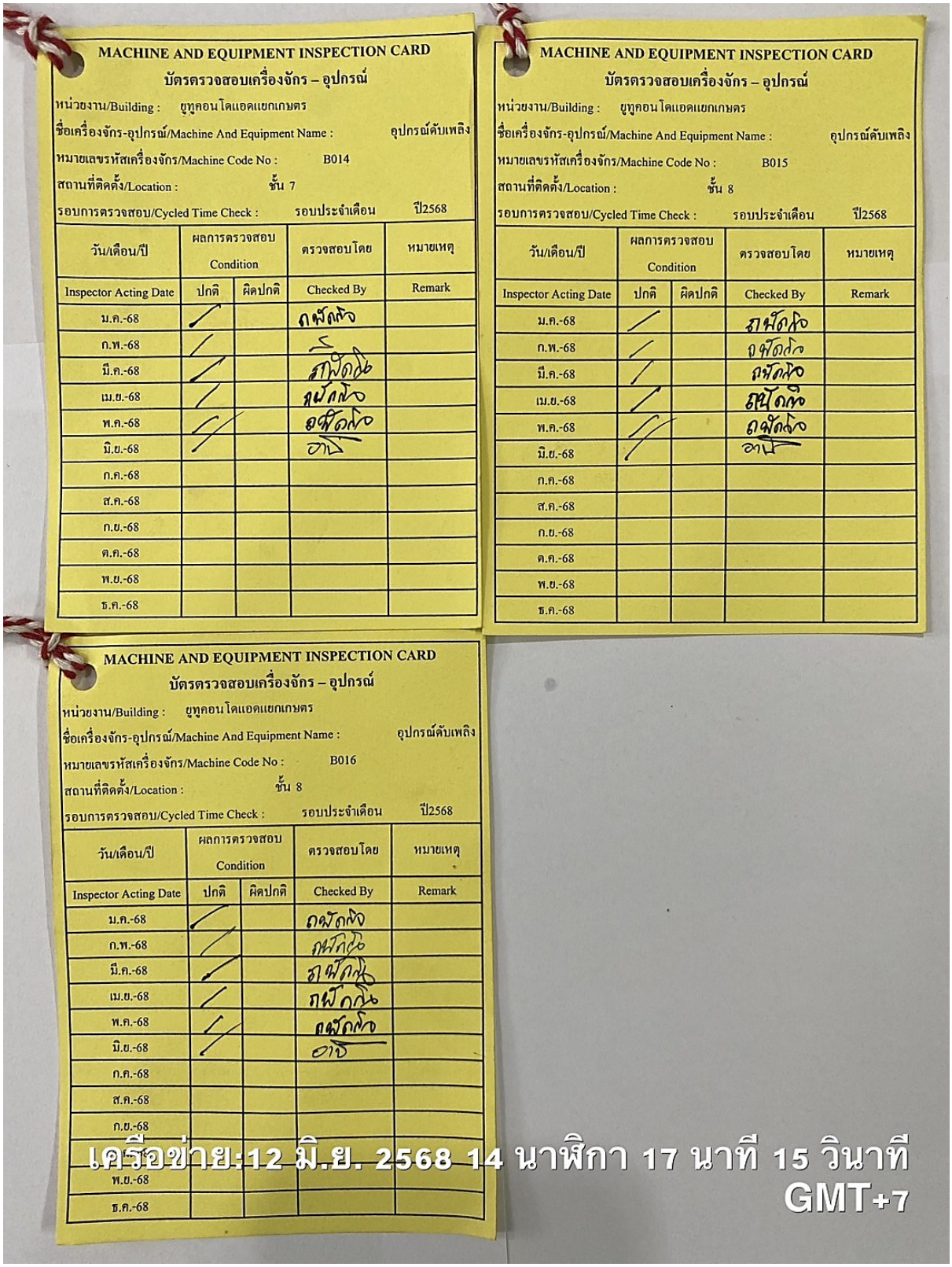
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B013
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68				
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 14 นาฬิกา 16 นาที 46 วินาที GMT+7



MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B014
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 7
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B015
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

MACHINE AND EQUIPMENT INSPECTION CARD
บัตรตรวจสอบเครื่องจักร – อุปกรณ์

หน่วยงาน/Building : ยูทูคอน โดแอดแยกเกษตร
ชื่อเครื่องจักร-อุปกรณ์/Machine And Equipment Name : อุปกรณ์ดับเพลิง
หมายเลขรหัสเครื่องจักร/Machine Code No : B016
สถานที่ติดตั้ง/Location : ชั้น 8
รอบการตรวจสอบ/Cycled Time Check : รอบประจำเดือน ปี2568

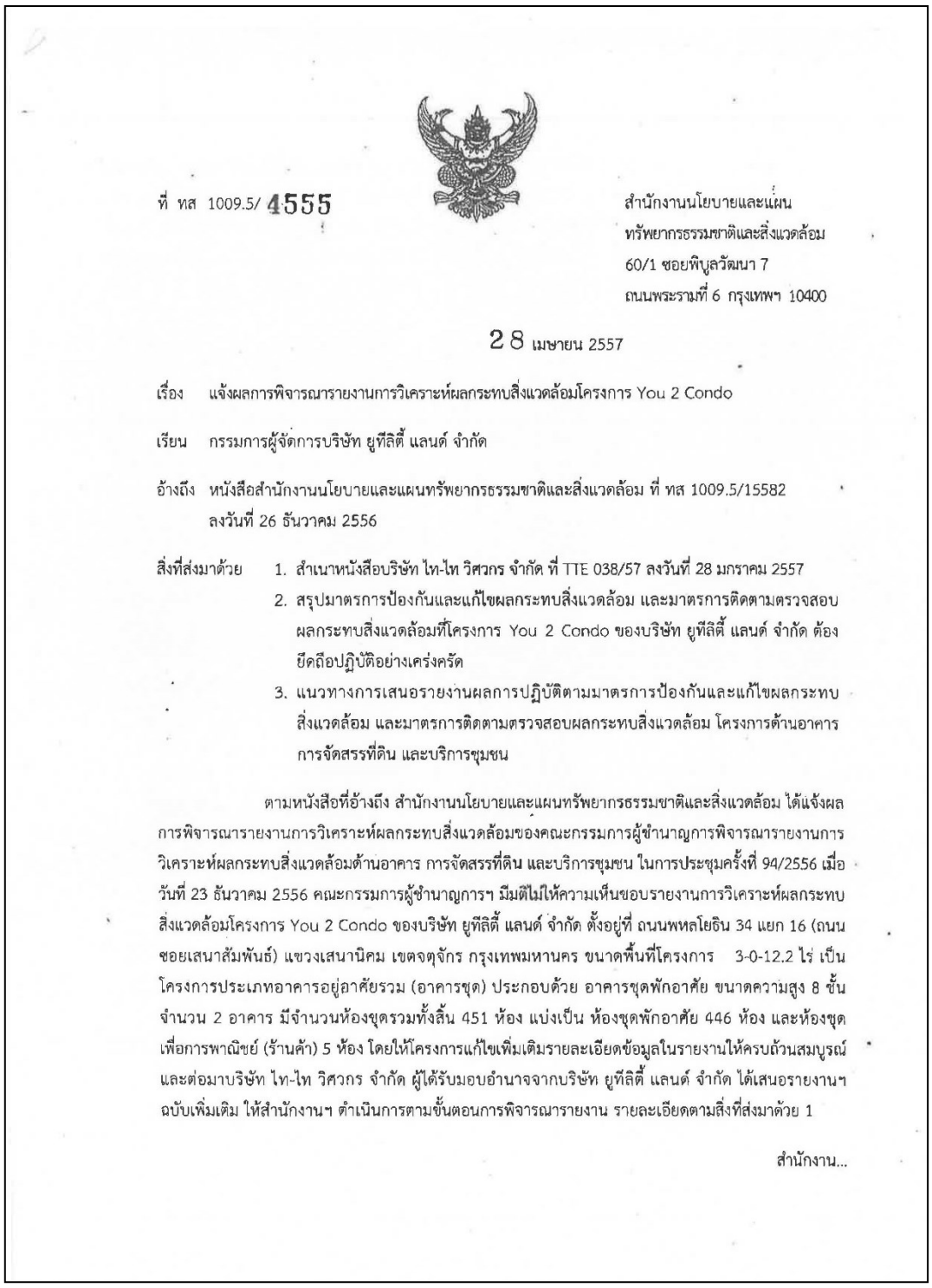
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจสอบ Condition		ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
Inspector Acting Date	ปกติ	ผิดปกติ	Checked By	Remark
ม.ค.-68	✓			
ก.พ.-68	✓			
มี.ค.-68	✓			
เม.ย.-68	✓			
พ.ค.-68	✓			
มิ.ย.-68	✓			
ก.ค.-68				
ส.ค.-68				
ก.ย.-68				
ต.ค.-68				
พ.ย.-68				
ธ.ค.-68				

เครือข่าย:12 มิ.ย. 2568 14 นาฬิกา 17 นาที 15 วินาที GMT+7

เอกสารสำคัญ

นิติบุคคลอาคารชุดยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร

หนังสือเห็นชอบ



ที่ ทส 1009.5/ 4555

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

28 เมษายน 2557

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ You 2 Condo

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/15582 ลงวันที่ 26 ธันวาคม 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 038/57 ลงวันที่ 28 มกราคม 2557
2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ You 2 Condo ของบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 94/2556 เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ You 2 Condo ของบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-12.2 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 451 ห้อง แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 446 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 5 ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงาน...

-2-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับการพิจารณาและในการประชุมครั้งที่ 14/2557 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2557 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ You 2 Condo ของบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางวีรีรรณ ผู้[illegible])
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) แทนที่พื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง และพื้นที่บางส่วนเป็นอาคารสำนักงานขายชั่วคราวของโครงการ โดยโครงการจะปรับสภาพพื้นที่ให้สูงจากระดับถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) บริเวณด้านหน้าโครงการ ประมาณ 0.25 เมตร ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,373 ตารางเมตร เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 2. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ สูงประมาณ 2 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

59/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองในบรรยากาศ จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ได้ดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีปริมาณ 0.288 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.291 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,372 ตารางเมตร 3. กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่สีเขียว ดังนี้ 1) กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 2) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 3) ตัดแต่งให้มีความสวยงาม 4) ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5) จัดให้มีผู้ที่คอยควบคุมดูแลการทำงานของคนสวน ให้ปฏิบัติหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ	1. ตรวจสอบป้ายต่าง ๆ และสภาพของสันนูนลดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

60/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีกรมประชาสัมพันธ์ ปี 2555 พบว่า มีปริมาณ 0.09 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เท่ากับ 0.093 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง		

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

61/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ - **ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x)** ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.067 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ภายในพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.192 มิลลิกรัมฝลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.259 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ 2. คิดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 5. คิดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,372 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 96 โมล	1. ตรวจสอบป้ายต่าง ๆ และสภาพของสันนูนลดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. โครงการต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

62/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- **สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)** ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.340 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 2.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.46 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - **ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)** ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการปริมาณ 5.08 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 5.116 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	หรือคิดเป็น 4,224 กรัม (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO_2 = 96 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 52 กรัม ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ 7. กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่สีเขียว ดังนี้ 1) กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 2) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 3) ตัดแต่งให้มีความสวยงาม 4) ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5) จัดให้มีผู้ที่คอยควบคุมดูแลการทำงานของคนสวน ให้ปฏิบัติหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

63/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
2.1.3 เสียง	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัยและส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายต่าง ๆ และสภาพของสันนูนลดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

64/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 275 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนปริมาณ 16.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ปริมาณ 203.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำของกรุงเทพมหานคร ต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านคุณภาพน้ำ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ปริมาณ 112 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 108 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตดุจักรมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

65/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน 5. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะมี Aerosol ปริมาณ 169.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด เพื่อบำบัดอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ 6. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาดความจุ 0.75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการเผาทุกวัน 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตดุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

66/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	การใช้ประโยชน์ที่ดินตามถนนดังกล่าว มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8-26 ชั้น (อาทิเช่น กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย The Key ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ยู คอนโด ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัยศุภาลัย ปาร์ค แยกเกษตร ขนาดความสูง 26 ชั้น และอาคารชุดพักอาศัยเปรม สิริ บูทิค พาร์ค ขนาดความสูง 9-22 ชั้น เป็นต้น) หมู่บ้านชื่อดรง แกรนด์โฮม และพื้นที่กำลังก่อสร้าง (อาทิเช่น พื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการบ้านกลางเมือง และพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ คอนโด ยู รัชโยธิน เป็นต้น) โดยระบบนิเวศวิทยาบริเวณที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่ง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก		
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นและนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) และไหลเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต จตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

69/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 275 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยจะต่อท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว รับน้ำประปาจากท่อประปาริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนเสนาสัมพันธ์) ของการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของแต่ละอาคาร มิได้ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อความสามารถในการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ 1.1) อาคาร A จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่อาคาร A มีปริมาณน้ำสำรอง 183.6 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.3 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 1.2) อาคาร B จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่อาคาร B มีปริมาณน้ำสำรอง 183.6 ลูกบาศก์เมตรสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1.3 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. โครงการต้องควบคุมให้พนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

70/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 9. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำได้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

71/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 ระบายน้ำ 1) มาตรการด้านโครงสร้าง	โครงการจัดให้มีระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ซึ่งในการออกแบบระบายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคง แข็งแรงของระบายน้ำ	1. โครงสร้างของระบายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบระบายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นระบายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณระบายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ระบายในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบสภาพพื้นระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ
2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ	ผู้มาใช้ระบายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้ระบายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้ระบายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำระบายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

72/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 23 เมตร (ไม่น้อยกว่า 23 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

73/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ขนาดพื้นที่ 120 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ความลึก 1.10 เมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปรคลอไรท์ เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 3. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ*Pseudomonas aeruginosa*) 4. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

74/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ	และหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 275 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องผ่านการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร และนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนปริมาณ 16.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ปริมาณ 203.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป ซึ่งไม่ได้ระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) - อาคาร A จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ปริมาณ 112 ลูกบาศก์เมตร/วัน - อาคาร B จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

75/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		B ปริมาณ 108 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน 4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 2-3 วัน 5. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จะมี Aerosol ปริมาณ 169.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด เพื่อบำบัดอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ 6. ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด จะมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 1.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาดความจุ 0.75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง/อาคาร และกำจัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการเผาทุกวัน 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ	2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

76/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน
2.3.4 การระบายน้ำ / การป้องกันน้ำท่วม	การพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงจาก 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.07 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วม โครงการซึ่งตั้งอยู่บริเวณถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากการตรวจสอบพื้นที่โครงการเทียบกับแผนที่ความสูงของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลของกรมแผนที่ทหาร พบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 1 - 1.5 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 1.00 ถึง + 1.50 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากเหตุการณ์มหาอุทกภัย	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาดความจุ 56 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร และจะจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 2. ออกแบบตำแหน่งห้องระบบไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 1 ของอาคารโครงการ (ซึ่งอยู่ที่ระดับ + 0.80 เมตร (อ้างอิง ± 0.00 เมตร ที่ถนนภายในโครงการ ซึ่งอยู่สูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลางประมาณ 1.0 เมตร) และพื้นที่โครงการจะสูงกว่าระดับถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ประมาณ 0.25	- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

77/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปี 2554 ที่ผ่านมา พบว่า พื้นที่โครงการมีระดับน้ำท่วมสูงประมาณ 0.5 เมตร หรือมีระดับน้ำท่วมอยู่ที่ + 1.50 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม โดยจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	เมตร ดังนั้น ห้องระบบไฟฟ้าจะสูงกว่าระดับถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ประมาณ 1.05 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 2.05 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งพ้นจากระดับน้ำท่วม + 1.5 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 3. จัดให้มีการเสริมแผงกั้นน้ำ (Stop Log) บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดแผงกั้นน้ำดังนี้ 1) ออกแบบระบบ Base Support ของชุด Bracing Set โดยจัดทำเป็นเบ้า (Socket) ซึ่งผลิตจาก Stainless Steel คุณภาพสูง โดยการหล่อขึ้นรูป 2) ติดตั้งโดยฝังยึด-ตรึงลงที่พื้นคอนกรีต ดังนั้น จึงมีคุณสมบัติด้านการรองรับแรงได้สูงเทียบเท่ากับคอนกรีต โดยขา Bracing จะไม่มีการสั่นไหลในแนวนอน หรือหลุดออกจากเบ้า (Socket) ได้ 3) บริเวณเสาด้านหลังแผ่นของชุด Bracing จะติดตั้ง Clamp Lock ด้านบนเสาทุกต้น เพื่อยึด-ตรึง และกดแผ่นให้แน่นและแนบสนิทกันจนถึงด้านล่าง เพื่อประสิทธิภาพสูงสุดในการรับแรงดันน้ำและเพื่อป้องกัน	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

78/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การรั่วซึมบริเวณรอยต่อของแผ่น (Panels) 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง จะมีการประชุมทีมงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อไป	
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 4.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 1.94 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.42 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 2.13 ลูกบาศก์เมตร สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรนั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดรถบนถนนภายในโครงการบริเวณทางวิ่งใกล้กับทางเข้า – ออกโครงการ แล้วจัดเก็บมูลฝอย รถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 03.30 – 04.00 น. โดยในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ลิฟต์ แต่ละห้องมีความกว้าง 1.55 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.1 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และห้องสมุด โครงการจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

79/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การรั่วซึมบริเวณรอยต่อของแผ่น (Panels) 4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง จะมีการประชุมทีมงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อไป	
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 4.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.14 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณ 1.94 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.42 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 2.13 ลูกบาศก์เมตร สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรนั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดรถบนถนนภายในโครงการบริเวณทางวิ่งใกล้กับทางเข้า – ออกโครงการ แล้วจัดเก็บมูลฝอย รถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 03.30 – 04.00 น. โดยในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้ลิฟต์ แต่ละห้องมีความกว้าง 1.55 เมตร ความยาว 2 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.1 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) สำหรับห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย และห้องสมุด โครงการจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

79/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ประชาสัมพันธ์ให้มีผู้พักอาศัย ลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นรวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียด ดังนี้ (1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯ ล ฯ (2) จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พัก	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

80/159

ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในแต่ละอาคารทุกวัน โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนนำไปรวมไว้ห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป 4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 5. ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย 6. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

81/159

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถัง เพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังมีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น 8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคาร A บริเวณด้านทิศใต้ซึ่งจะมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ - **ห้องพักมูลฝอยแห้ง** ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 3.30 เมตร ความจุประมาณ 7.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณรวมทั้งสิ้น 2.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.5 เท่า ทั้งนี้ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยสีน้ำเงิน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยสีเหลือง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิล - **ห้องพักมูลฝอยเปียก** ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 3.30 เมตร ความจุประมาณ 7.2 ลูกบาศก์	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

82/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายประมาณ 2.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.4 เท่า ทั้งนี้ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยสีเขียว ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยดังกล่าว - **ห้องพักมูลฝอยอันตราย** ความกว้าง 1.45 เมตร ความยาว 1 เมตร ความจุประมาณ 2.2 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.42 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 5.4 เท่า ทั้งนี้ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยสีแดง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยดังกล่าว 9. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 10. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

83/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปอาคาร A เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง 13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบติดตั้งบนนั่งร้าน มีความสูงจากพื้นดินถึงระดับนั่งร้าน 3.9 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 1.85 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร) โดยพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกที่ใกล้กับตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า คือ พื้นที่ก่อสร้างโครงการบ้านกลางเมืองรัชโยธิน	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ **1) ระบบไฟฟ้าปกติ** แต่ละอาคารจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง ชนิด Oil Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 1,660 KVA โดยแบ่งเป็นอาคาร A 841 KVA และอาคาร B 819 KVA	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

84/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(พหลโยธิน 34) ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	**2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน** ในกรณีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง แต่ละอาคารจะติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Emergency Light ขนาด 220 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง 2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ **"เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น"** ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 4. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง 5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

85/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวงนี้ ดังนั้น อาคารภายในโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ จึงได้ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย	1) ออกแบบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งการออกแบบอาคารโครงการได้ปฏิบัติตามขอกำหนดดังกล่าว ดังนี้ (1) ระบบกรอบอากาศ **อาคาร A** - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 18.91 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.00 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร **อาคาร B** - ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 18.66 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร - ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 6.00 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร	- จัดทำสถิติการใช้ไฟฟ้าในแต่ละเดือน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

86/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง เพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท (3) ระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด 2) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการมีดังนี้ - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

87/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

88/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 86)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

89/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00-06.00 น. - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

90/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	
2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีพื้นที่อาคารน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 อาคารภายในโครงการโครงการไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงไม่มีถนนกว้าง 6 เมตร โดยรอบแต่ละอาคาร ซึ่งในการเข้าดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการนั้น รถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางเขนสามารถจอดบริเวณทางวิ่งระหว่างอาคาร เพื่อฉีดน้ำดับเพลิงได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ รถดับเพลิงจะสามารถจอดริมทางสาธารณะ (ถนนซอยหลังคลาดศรีเสนา) แล้วฉีดน้ำไปยังอาคาร A ได้อย่างสะดวก สำหรับด้านทิศเหนือของอาคาร B จะมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 3.6 – 4 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ **<u>ระบบป้องกันอัคคีภัย</u>** **1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)** แต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางเขน นอกจากนี้ โครงการจะเชื่อมต่อถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าแต่ละอาคารกับท่อยืนน้ำดับเพลิง เพื่อให้ท่อยืนดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อตลอดเวลา เพื่อให้สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวในการดับเพลิงในเบื้องต้นระหว่างที่รถดับเพลิงเดินทางมายังไม่ถึงโครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่ตลอดเวลา หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

91/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ จะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงเข้าไปในจุดที่รถดับเพลิงเข้าไปไม่ถึงเพื่อฉีดน้ำดับเพลิงต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีถนนระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกประการ และจากการคำนวณระยะเวลาการหนีไฟของอาคาร พบว่า ใช้เวลาไม่เกิน 7 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	2) **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)** ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด/อาคาร ที่ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าแต่ละอาคาร ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางเขน 3) **ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในแต่ละอาคาร ดังนี้ - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 15 ปอนด์ ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ไว้บริเวณบันไดหนีไฟ ST-1 (สำหรับอาคาร A)	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

92/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และ ST-5 (สำหรับอาคาร B) และโถงลิฟต์ของแต่ละอาคาร โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 34 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) **<u>ระบบเตือนอัคคีภัย</u>** 1) **แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP)** จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ – ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร 2) **เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)** เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่ง สัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในแต่ละอาคาร บริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ห้องชุดพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 2-	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

93/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8 ห้องเครื่องไฟฟ้า สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (อาคาร A) ห้องออกกำลังกาย (อาคาร A) ห้องสมุด (อาคาร B) ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น บันได และบริเวณทางเดินทุกชั้นของแต่ละอาคาร 3) **เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station)** สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยแต่ละอาคารจะติดตั้งไว้บริเวณโถงด้อนรับ และโถงบันไดทุกบันได 4) **กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell)** จะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Manual Station 2. โครงการจะจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้เพื่อการหนีไฟได้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้ **(1) อาคาร A** จัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ 3 บันได ได้แก่ บันได ST-1 ST-2 และ ST-3 ดังนี้ **- บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นดาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

94/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร **- บันได ST-3 (บันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายนอกอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 2 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.6 เมตร และจัดให้มีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยืดหรือหย่อนลงมาจนถึงชั้นล่าง **(2) อาคาร B** จัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ 3 บันได ได้แก่ บันได ST-5 ST-6 และ ST-7 ดังนี้ **- บันได ST-5 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นดาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร **- บันได ST-6 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

95/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 93)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- **บันได ST-7 (บันไดหนีไฟ)** เป็นบันไดภายนอกที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 2 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.6 เมตร และจัดให้มีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยืดหรือหย่อนลงมาจนถึงชั้นล่าง 3. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 2 จุด รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) 1) จุดรวมคนอาคาร A กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าอาคารและพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของอาคารซึ่งล่างเป็นปลูกหญ้านวลน้อย โดยมีขนาดพื้นที่ที่สามารถใช้เป็นพื้นที่ยืนประมาณ 180 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 720 คน จึงรองรับจำนวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร A และพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 698 คน (ผู้พักอาศัยภายในอาคาร A 682 คน จำนวนพนักงานร้านค้า 8 คน และจำนวนพนักงานโครงการ 8 คน) ได้อย่างเพียงพอ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

96/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) จุดรวมคนอาคาร B กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นอยู่ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของอาคาร ซึ่งด้านล่างเป็นปลูกหญ้านวลน้อย โดยมีขนาดพื้นที่ที่สามารถใช้เป็นพื้นที่ยืนประมาณ 170 ตารางเมตร โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 680 คน จึงรองรับจำนวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร B และพนักงานของโครงการ ซึ่งมีจำนวน 664 คน (ผู้พักอาศัยภายในอาคาร B 662 คน และจำนวนพนักงานร้านค้า 2 คน) ได้อย่างเพียงพอ 4. แสดงป้ายระบุพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างชัดเจน 5. ไม่ให้มีการนำโต๊ะ เก้าอี้ หรือสิ่งกีดขวางใด ๆ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพลของโครงการเพื่อให้สามารถเข้าใช้พื้นที่ได้อย่างสะดวก 6. กำหนดให้มีพนักงานดูแลตัดตกแต่งหญ้าและไม้ยืนต้นเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้กีดขวางในการรวมพล 7. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

97/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางเขน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	
2.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.4 องศาเซลเซียส เป็น 34.66 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญอย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศและดูแลให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,372 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร	1. ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบายอากาศและตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

98/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การจราจร	ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ถนนเสนานิคม 1 ถนนประเสริฐมนูกิจ ถนนซอยพหลโยธิน 34 ถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) และถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 11 (ถนนซอยประเสริฐมนูกิจ 2) โดยพิจารณาจากปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากจำนวนที่จอดรถที่จัดเตรียมไว้สูงสุด จำนวน 144 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุด พบว่าค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ทั้งนี้ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ และจากการประเมินผลกระทบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พบว่า การเดินรถในทิศทางเลี้ยวซ้ายเข้า-ออกโครงการ จะไม่ทำให้เกิดการตัดกระแสจราจรแต่อย่างใด สำหรับการเดินรถในทิศทางเลี้ยวขวาเข้า-ออกโครงการ พบว่า จะทำให้เกิดการตัดกระแสจราจรของการเดินรถทางตรงบนถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ซึ่งจากการประเมินผลกระทบดังกล่าว ทั้งในช่วงเร่งด่วนเช้าและช่วงเร่งด่วนเย็น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเคารพกฎการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยการจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

99/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พบว่า ถนนดังกล่าวยังคงมีช่องว่างระหว่างรถและระยะเวลาคงเหลือให้รถจากโครงการแทรกตัวเข้ากระแสจราจรได้อย่างสะดวกและปลอดภัย อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุมไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง 6. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ (Parking Management) โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม คือ - สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

100/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น 7. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถของผู้ที่พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น 8. จัดให้มีคันชะลอความเร็วขนาดความสูง 4 เซนติเมตร ความกว้าง 124 เซนติเมตร บริเวณใกล้ทางเข้า – ออกโครงการ (ห่างจากทางเข้า – ออกประมาณ 30 เมตร) 9. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายเตือนห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการให้สามารถสังเกตได้อย่างทั่วถึง	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

101/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.11 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า ***"โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 5 (สีส้ม) บริเวณ ย. 5-13 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการขยายตัวของการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน"*** โดยในการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีพื้นที่น้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 3.98 : 1 (ไม่เกิน 4 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 11.95 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ร้อยละ 50.4 ของพื้นที่ว่าง(ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1) ประมาณ 730 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 723.53 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 50.4 ของพื้นว่างต่อ	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญญัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่อาคารรวม จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการจราจรติดขัด ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพมาบริหารและดูแลโครงการ 2. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน
2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร มีการขยายตัวด้านอาคารพักอาศัย มีโครงการอาคารชุดพักอาศัยขยายตัวเพิ่มขึ้นมากอย่างรวดเร็ว เพื่อตอบสนองความต้องการในด้านที่พักของประชาชนในวัยทำงานที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากมีความสะดวกในการเดินทางและมีสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ มากมาย และจากการ	-	-

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญญัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำรวจสภาพทางเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า การประกอบอาชีพของคนในบริเวณดังกล่าว มีทั้งพนักงานบริษัท ประกอบธุรกิจส่วนตัว ค้าขาย และรับจ้างทั่วไป โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนระดับปานกลาง ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการถือได้ว่าเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้เงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจโดยรอบ		
2.4.3 การสาธารณสุข	จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์สาธารณสุข 24 (บางเขน) ย้อนหลัง 5 ปี (ในช่วงปี 2550-2554) จากข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วย พบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม โรคระบบหายใจ และภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม ตามลำดับ โดยหากพิจารณาตามสาเหตุการเกิดโรคต่าง ๆ กลุ่มโรคที่มีการเข้ารักษาพยาบาลมากที่สุด 5 อันดับแรกข้างต้น รายละเอียดดังนี้	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD

104/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ และการจราจรบนถนน เป็นต้น 2. สาเหตุจากภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่าง ๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการสงคราม ภาวะแทรกซ้อนของการดูแลทางอายุรกรรมและศัลยกรรม เป็นต้น 3. กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิสัม อาทิเช่น โรคคอพอก โรคเบาหวาน จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากการขาดสารไอโอดีน ความผิดปกติของต่อมไทรอยด์ เป็นต้น 4. โรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหวัด โรคภูมิแพ้ จะมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น 5. ภาวะแปรปรวนทางจิตและพฤติกรรม อาทิเช่น โรคประสาท ความผิดปกติที่สัมพันธ์กับความเครียดและโรค		

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

105/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โซมาโตฟอร์ม ความผิดปกติทางบุคลิกภาพและพฤติกรรมของผู้ใหญ่ ภาวะปัญญาอ่อน และความผิดปกติของพัฒนาการทางจิต เป็นต้น ทั้งนี้ จากพิจารณาข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 14 (บางเขน) ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 แต่ทั้งนี้ จากข้อมูลการการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ มีผู้ป่วยเป็นอันดับแรก ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วมด้วย ซึ่งจากการสำรวจสภาพแวดล้อมบริเวณโดยโครงการ พบว่า เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ริมถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) มีโครงข่ายที่สามารถเชื่อมไปยังพื้นที่ต่าง ๆ ได้ ประกอบกับอยู่ใกล้กับแนวรถไฟฟ้าที่กำลังจะพัฒนาในอนาคต ดังนั้น ในปัจจุบันจึงมีการพัฒนาโครงการหลาย ๆ โครงการ ทำให้มีการก่อสร้างเพิ่มมากขึ้น รวมไปถึงทำให้มีการจราจรเพิ่มมากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งจากการก่อสร้างและปริมาณจราจรที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดฝุ่นละอองเพิ่มมากขึ้น จากสาเหตุดังกล่าวข้างต้นผู้ที่อยู่บริเวณโดยรอบ		

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

106/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงมีแนวโน้มที่จะเป็นโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุด		
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โ ร ค ร ะ บ บ ทางเดินหายใจ	**1. การระบายมลสารทางอากาศ** โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการแต่ละส่วนโดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในบริเวณที่จอดรถ 3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD

107/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา (Legionnaire) อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่องออก	- ดูแลตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	**1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้** โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดตะกอนการล้างครั้งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00-05.0 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย 2. ภายในถังเก็บน้ำทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้น จนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน 3. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ฝา/ถัง เพื่อความสะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 107)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ขนาดพื้นที่ 120 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) ความลึก 1.10 เมตร โดยฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ อาจกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*) 2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

110/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคคาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	
	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดีอาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 65 ลูกบาศก์เมตร เป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง ซึ่งบ่อหน่วงน้ำสามารถรองรับปริมาณน้ำหลาก ซึ่งมีปริมาณ 49 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อมิให้มีการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

111/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ระบบการได้ยิน	เสียงดัง ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ แนวโน้มการเจ็บป่วย การเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตจตุจักรให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	- ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพาหะนำโรค เช่น ระบบท่อระบายน้ำห้องพักมูลฝอย เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สะอาด เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งภาหะนำโรค

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	**1. การจราจร** การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีคันชะลอความเร็วขนาดความสูง 4 เซนติเมตร ความกว้าง 124 เซนติเมตร บริเวณใกล้ทางเข้า – ออกโครงการ (ห่างจากทางเข้า – ออกประมาณ 30 เมตร)	- ตรวจสอบเครื่องหมายจราจรให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา
	2. การพลัดตก หกล้ม	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม หรือทำความสะอาด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

114/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง	- จัดให้มีราวกันตกบริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	-
	4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 10 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางเขน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน 3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
	5. ความปลอดภัยด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ซึ่งในการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคง แข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออก	- ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

115/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 113)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าว ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	
	6. ความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 23 เมตร (ไม่น้อยกว่า 23 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน	
- โรคติดต่อ	การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ **1.1) อาคาร A** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ได้ที่จอดรถด้านทิศใต้ของอาคาร ออกแบบ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids,

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่โรงควบคุมคุณภาพน้ำจตุจักรต่อไป อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร A ปริมาณ 112 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร **1.2) อาคาร B** จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ที่จอดรถด้านทิศเหนือของอาคาร ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร B ปริมาณ 107 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

118/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้คนไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง	แบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตจตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน โดยจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน
2) ด้านสุขภาพจิตได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกันหรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

119/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบ	3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
2.4.5 ทัศนียภาพ	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยพหลโยธิน 34 แยก 16 (ถนนซอยเสนาสัมพันธ์) จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการพื้นที่ข้างเคียงส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 1-3 ชั้น ตลาด ร้านค้า ร้านอาหาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8-30 ชั้น (อาทิเช่น กลุ่มอาคารชุดพักอาศัย The Key ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ยู คอนโด ขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น) และพื้นที่กำลังก่อสร้าง (อาทิเช่น พื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการบ้านกลางเมือง และพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ คอนโด ยู รัชโยธิน เป็นต้น) โดยอาคารโครงการซึ่งมีความสูง 8 ชั้น จึงไม่มีความแตกแต่งจากอาคารข้างเคียงในบริเวณพื้นที่ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,373 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 728 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร 2. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. กำหนดให้มีมาตรการในการดูแลพื้นที่สีเขียวดังนี้ 1) กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น 2) ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

120/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,373 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี รวมถึงในการออกแบบอาคารออกแบบให้มีความสวยงามเรียบง่ายในรูปด้านและมวลอาคาร นอกจากนี้ โครงการเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี	3) ตัดแต่งให้มีความสวยงาม 4) ปลูกต้นไม้ชดเชยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป 5) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลการทำงานของคนสวนให้ปฏิบัติหน้าที่รับผิดชอบเป็นประจำ	
2.4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากการประเมินการบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก	- โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมที่อาจเกิดขึ้น โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารภายในโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.

121/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ และทิศตะวันตกและเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารภายในโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะร่นโดยรอบอาคาร และมีระยะห่างระหว่างอาคารจึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความชุ่มชื้นให้กับพื้นดินและลดความร้อนจากพื้นคอนกรีต ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง	จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไกรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

122/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 ความเป็นส่วนตัว	**1) การเข้าถึงพื้นที่สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B** โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร B ซึ่งในการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าว โดยพิจารณาจากแบบแปลน พบว่า ผู้พักอาศัยสามารถใช้บันไดเพิ่ม 1 บันได (บันได ST-9) ซึ่งผู้พักอาศัยอาคาร A สามารถใช้บันไดดังกล่าว เพื่อขึ้นมาใช้พื้นที่สระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ได้อย่างสะดวกโดยไม่ต้องเข้าภายในอาคาร B ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยอาคาร B **2) การเข้าถึงพื้นที่ส่วนกลางบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร A และอาคาร B** โครงการจัดให้มีห้องออกกำลังกายและห้องสมุดอยู่บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร A และอาคาร B ตามลำดับ ซึ่งในการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถเข้าถึงได้ดังนี้ - การเข้าถึงห้องออกกำลังกาย ซึ่งอยู่ที่อาคาร A สามารถใช้บันได ST-4 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถใช้ขึ้น – ลง ห้องดังกล่าว โดยไม่ต้องผ่านห้องพัก - การเข้าถึงห้องสมุด ซึ่งอยู่ที่อาคาร B สามารถใช้บันได ST-8 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถใช้	1. จัดให้มีบันได ST-9 เพื่อให้ผู้พักอาศัยอาคาร A สามารถใช้บันไดดังกล่าวขึ้นมาใช้พื้นที่สระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B 2. อาคาร A จัดให้มีบันได ST-4 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลงห้องออกกำลังกาย โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 3. อาคาร B จัดให้มีบันได ST-8 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลงห้องสมุด โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 4. จัดให้มีประตูคีย์การ์ดบริเวณทางเข้าโถงลิฟต์บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายนอาคาร	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

123/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.7 ความเป็นส่วนตัว	**1) การเข้าถึงพื้นที่สระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B** โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร B ซึ่งในการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าว โดยพิจารณาจากแบบแปลน พบว่า ผู้พักอาศัยสามารถใช้บันไดเพิ่ม 1 บันได (บันได ST-9) ซึ่งผู้พักอาศัยอาคาร A สามารถใช้บันไดดังกล่าว เพื่อขึ้นมาใช้พื้นที่สระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B ได้อย่างสะดวกโดยไม่ต้องเข้าภายในอาคาร B ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยอาคาร B **2) การเข้าถึงพื้นที่ส่วนกลางบริเวณชั้นที่ 2 อาคาร A และอาคาร B** โครงการจัดให้มีห้องออกกำลังกายและห้องสมุดอยู่บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร A และอาคาร B ตามลำดับ ซึ่งในการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถเข้าถึงได้ดังนี้ - การเข้าถึงห้องออกกำลังกาย ซึ่งอยู่ที่อาคาร A สามารถใช้บันได ST-4 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถใช้ขึ้น – ลง ห้องดังกล่าว โดยไม่ต้องผ่านห้องพัก - การเข้าถึงห้องสมุด ซึ่งอยู่ที่อาคาร B สามารถใช้บันได ST-8 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคารที่สามารถใช้	1. จัดให้มีบันได ST-9 เพื่อให้ผู้พักอาศัยอาคาร A สามารถใช้บันไดดังกล่าวขึ้นมาใช้พื้นที่สระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B 2. อาคาร A จัดให้มีบันได ST-4 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลงห้องออกกำลังกาย โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 3. อาคาร B จัดให้มีบันได ST-8 ซึ่งเป็นบันไดภายในอาคาร เพื่อใช้ขึ้น-ลงห้องสมุด โดยไม่ต้องผ่านห้องชุดพักอาศัย 4. จัดให้มีประตูกีย์การ์ดบริเวณทางเข้าโถงลิฟต์บริเวณชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร เพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายนอาคาร	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

123/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขึ้น – ลง ห้องดังกล่าว โดยไม่ต้องผ่านห้องพัก - การเข้าถึงร้านค้า บุคคลภายนอกประสงค์เข้าใช้บริการร้านค้าดังกล่าวก็จะสามารถเข้าใช้บริการได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 แต่ละอาคารดังกล่าว		
2.4.8 การดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์	โครงการมีขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัย / อาคารที่มีจานดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจาก	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

124/159

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายนนทวัฒน์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

125/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงเปิดดำเนินการ 1. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 -21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. ระบายน้ำ 2.1 โครงสร้างระบายน้ำ	- พื้นระบายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณระบายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายนนทวัฒน์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

134/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- -สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)			
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำเสีย 3.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ถังแยกตะกอน	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมเรื่อง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อพักน้ำไส	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

137/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย(หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ซื้อ/ปริมาณ)(ลิตรหรือกิโลกรัม)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตดุจักร) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

138/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)			

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
4. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในโครงการและรางระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำสุดท้าย	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- คิดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
6. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

141/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด 2/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 2/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

142/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

143/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- คิดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตดุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา) บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

144/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำเป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

145/159

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด [2/] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [2/] เจ้าของโครงการ (บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมา)
บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด
UTILITY LAND CO.,LTD.
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

146/159

มีนาคม 2557 ลงชื่อ.....
(นายภูมิภัทร พรหมมาบุตร)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

มีนาคม 2557 ลงชื่อ .....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

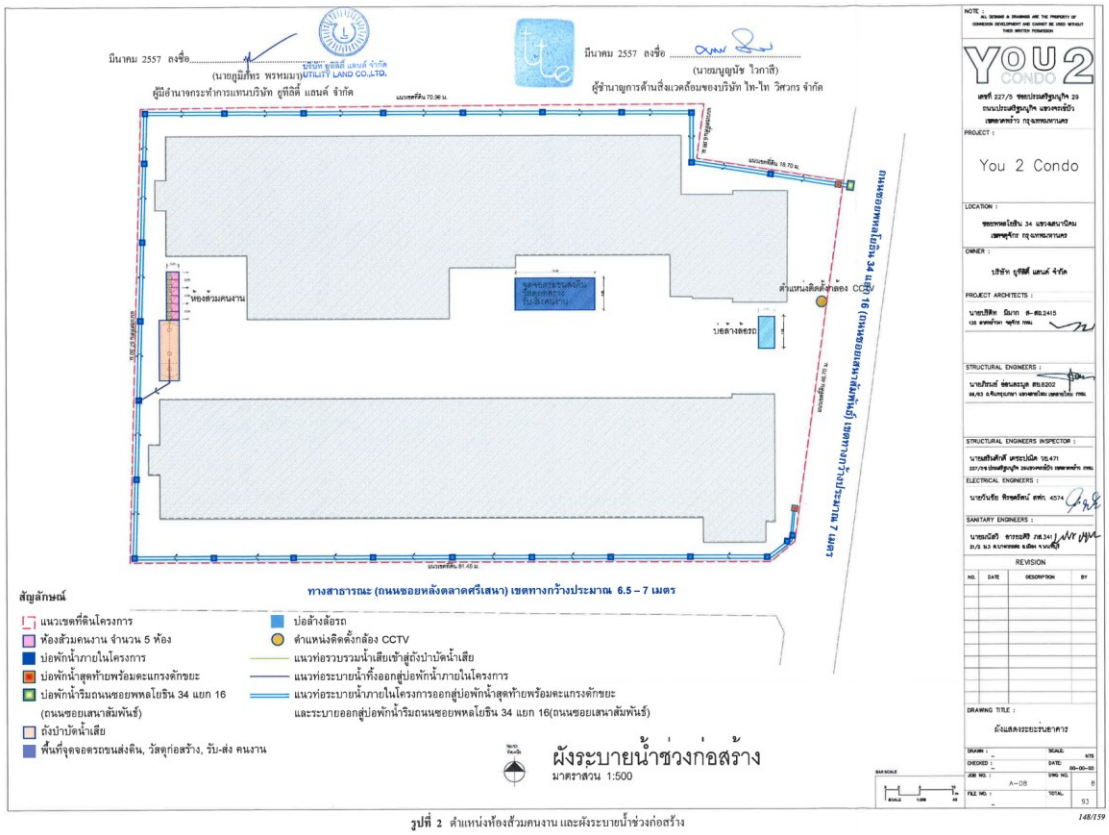


thai thai engineers co., ltd.
Environmental Engineers - Consultants
5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

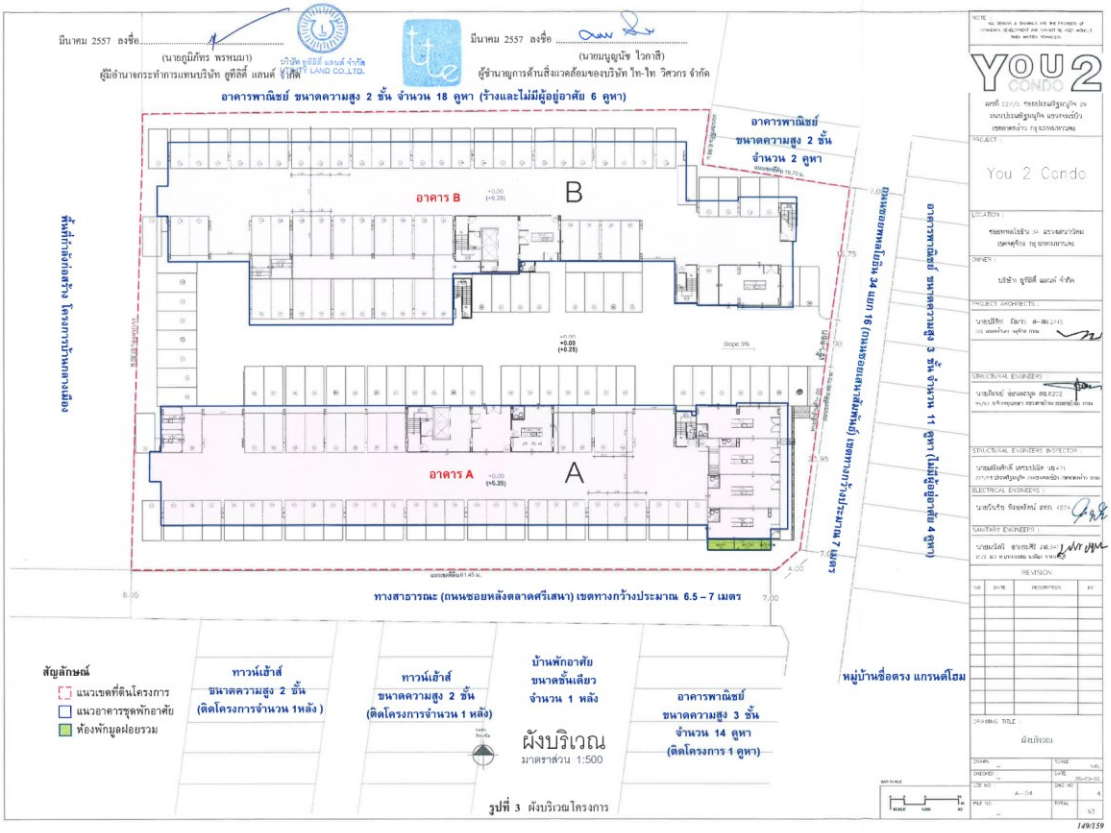
ชื่อโครงการ : You 2 Condo

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

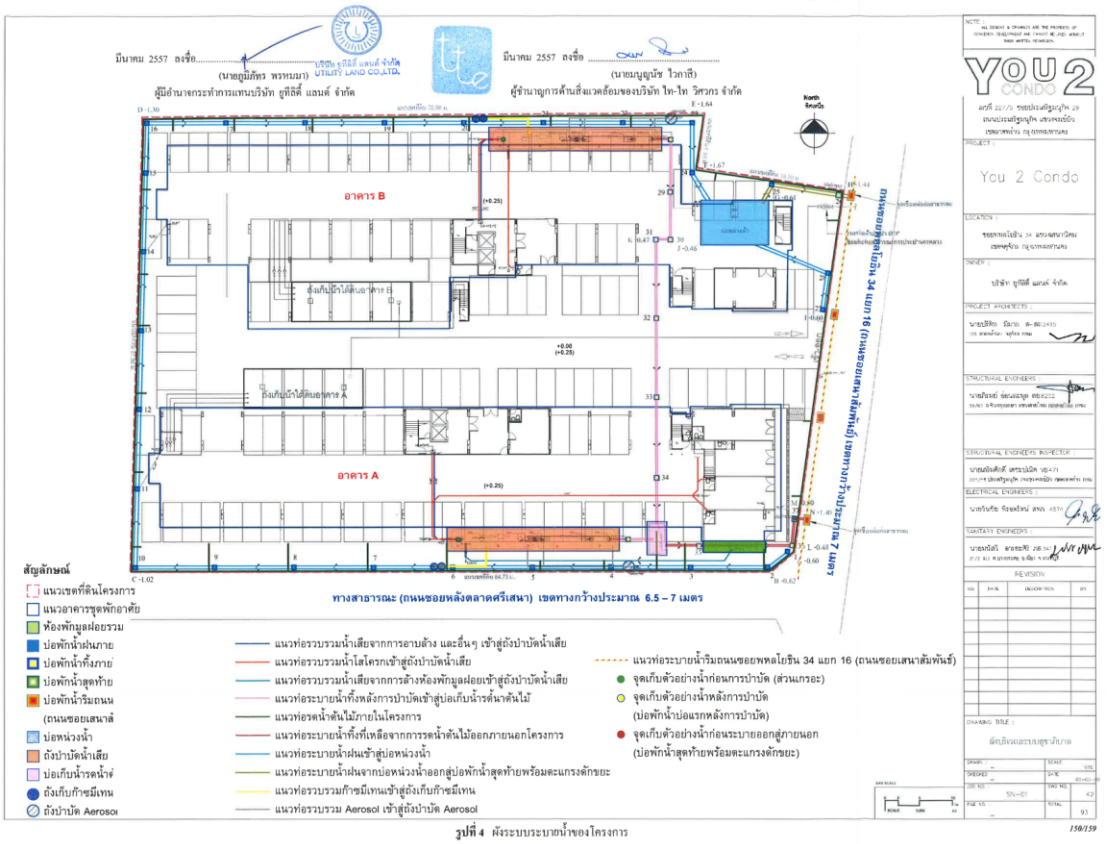
ที่มา : บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



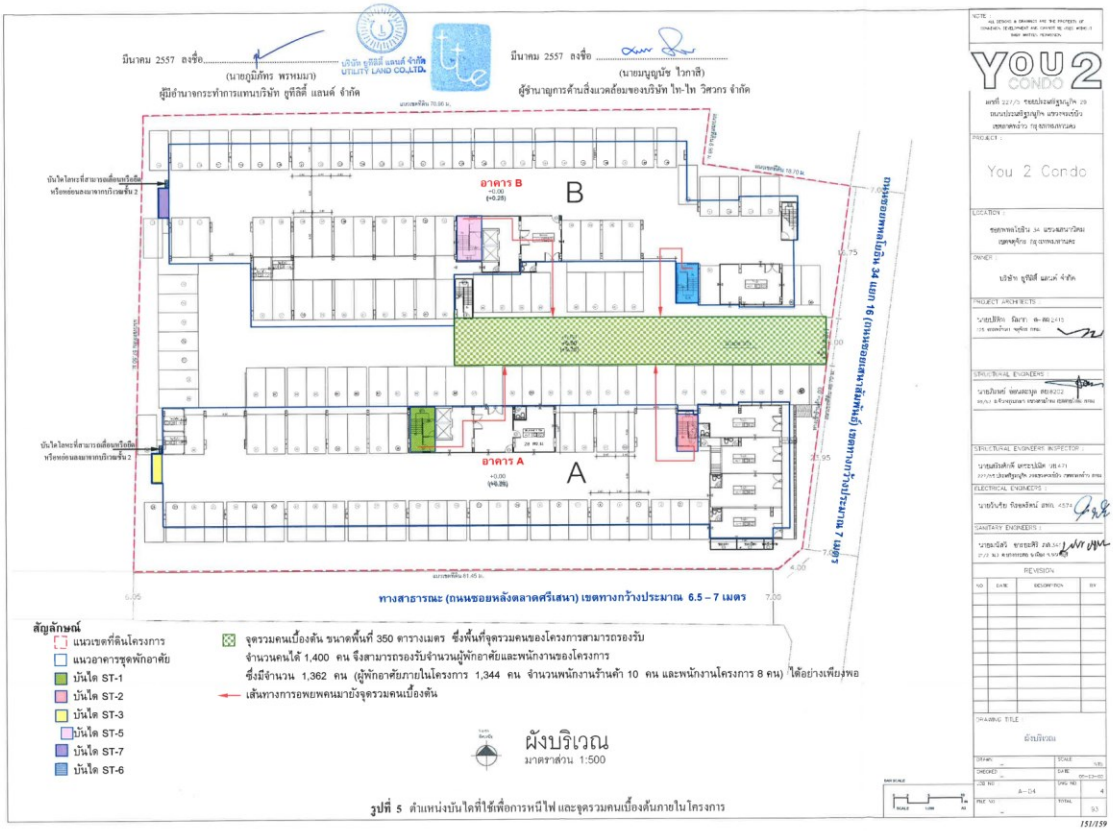
รูปที่ 2 ตำแหน่งห้องส้วมคนงาน และผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง



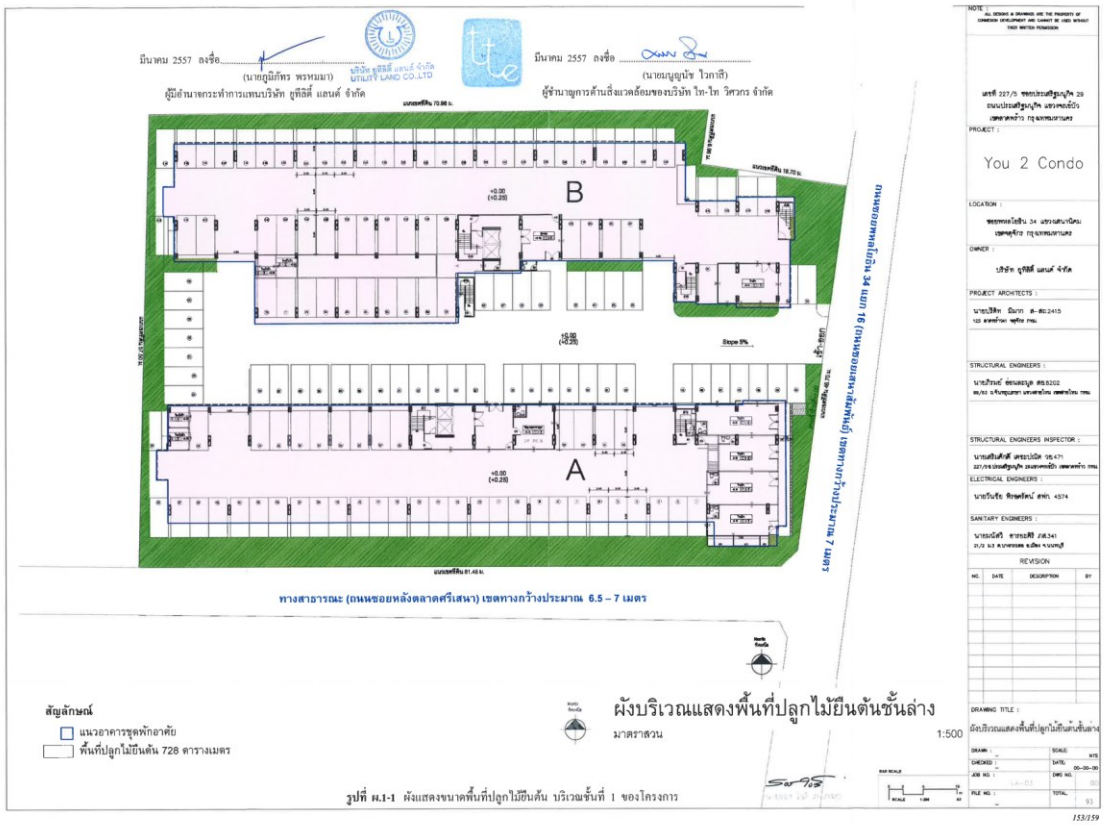
รูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการ



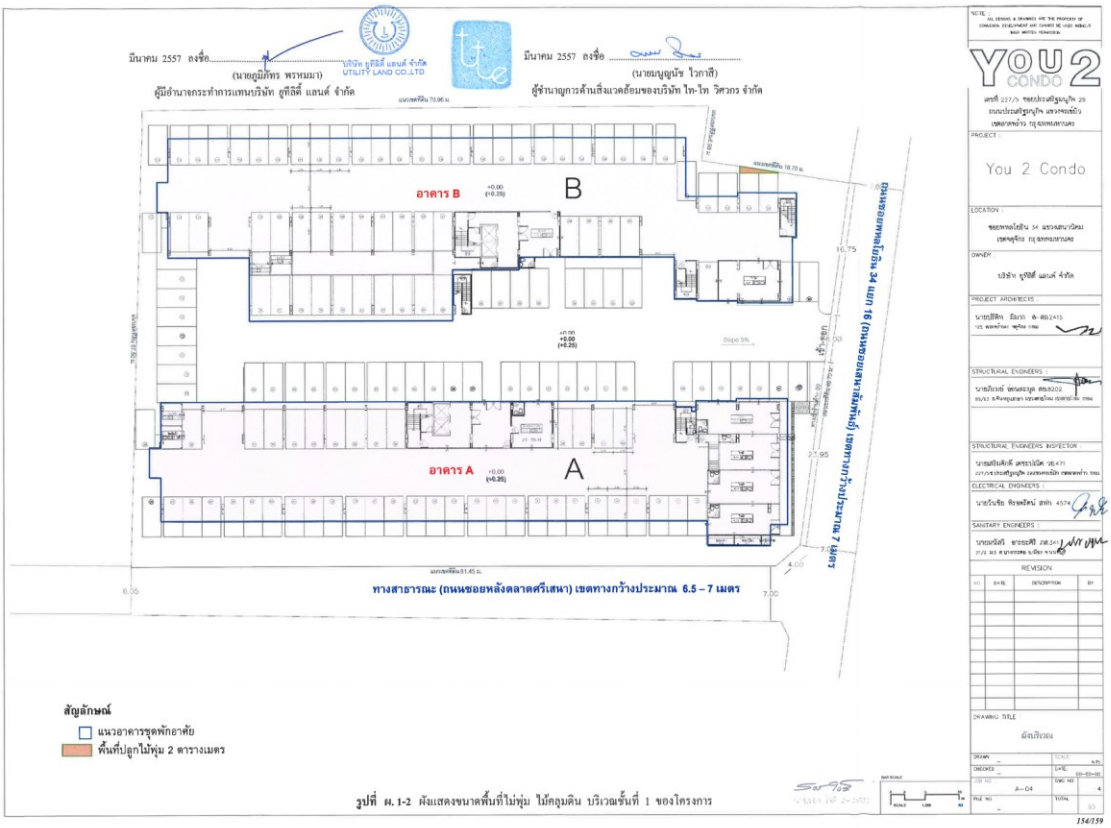
รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ



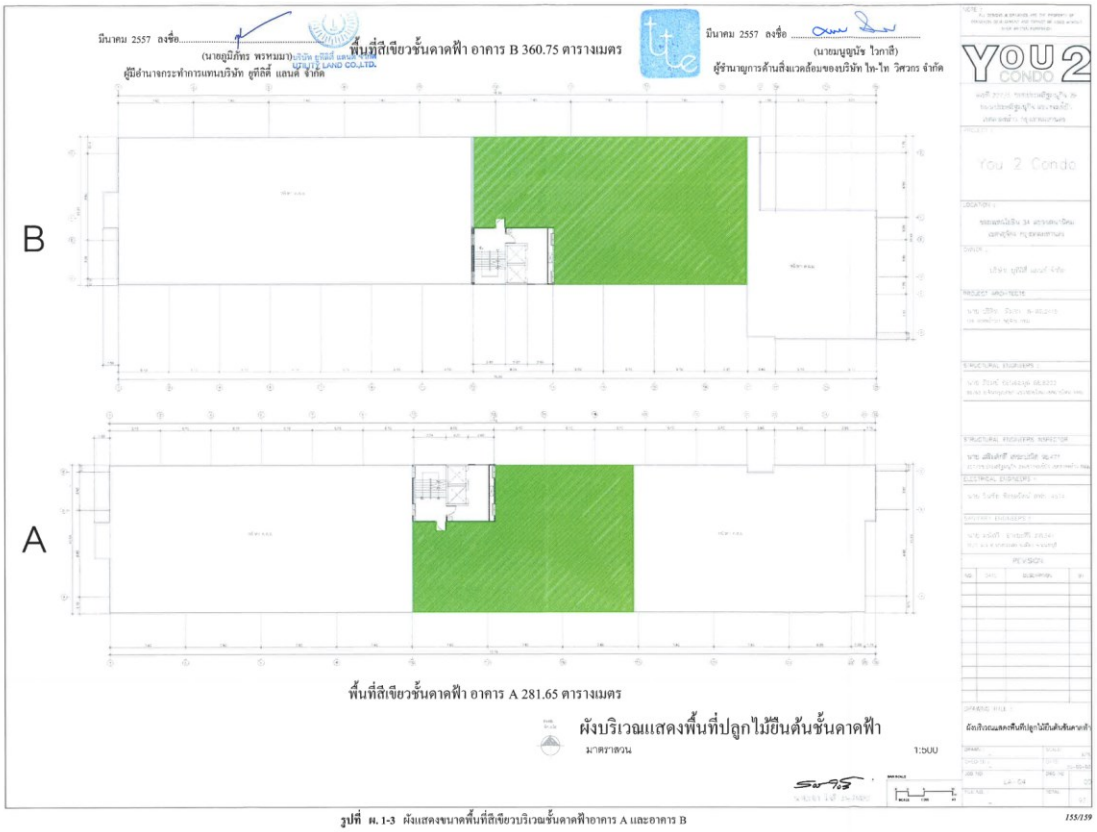
รูปที่ 5 ตำแหน่งบันไดที่ใช้เพื่อการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ



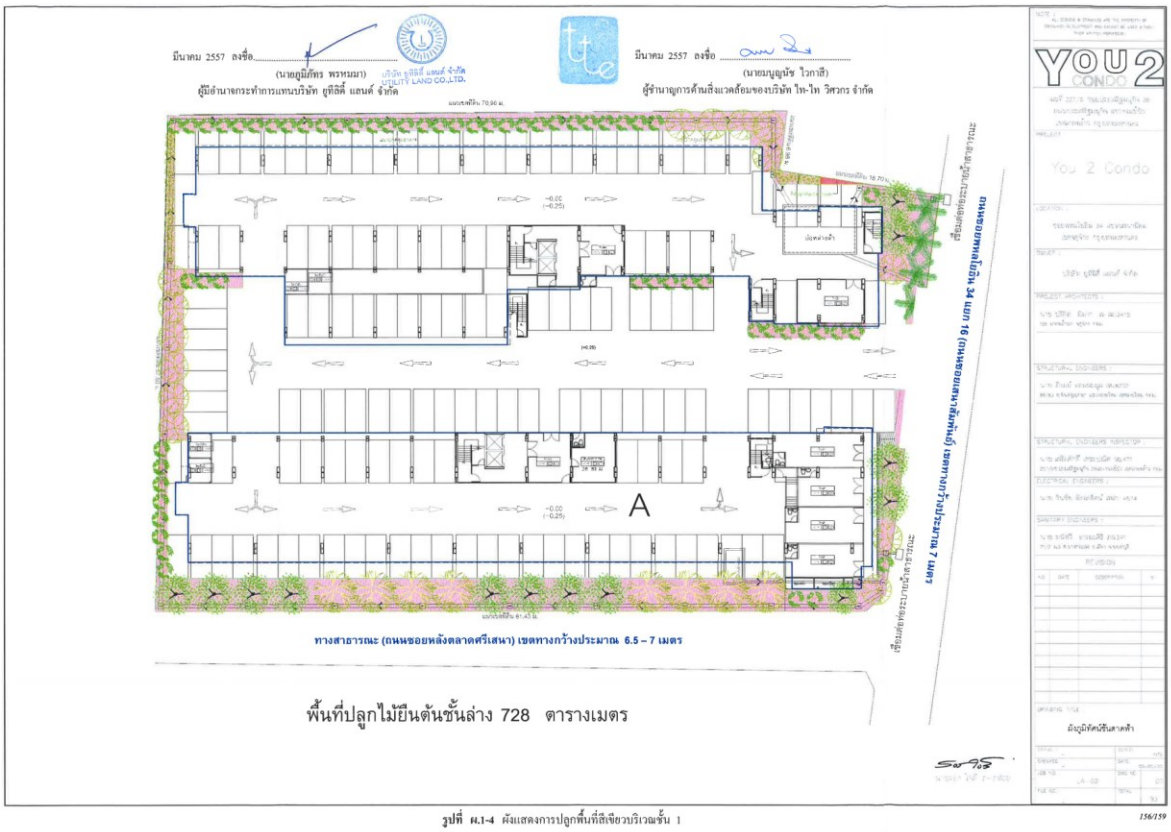
รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ



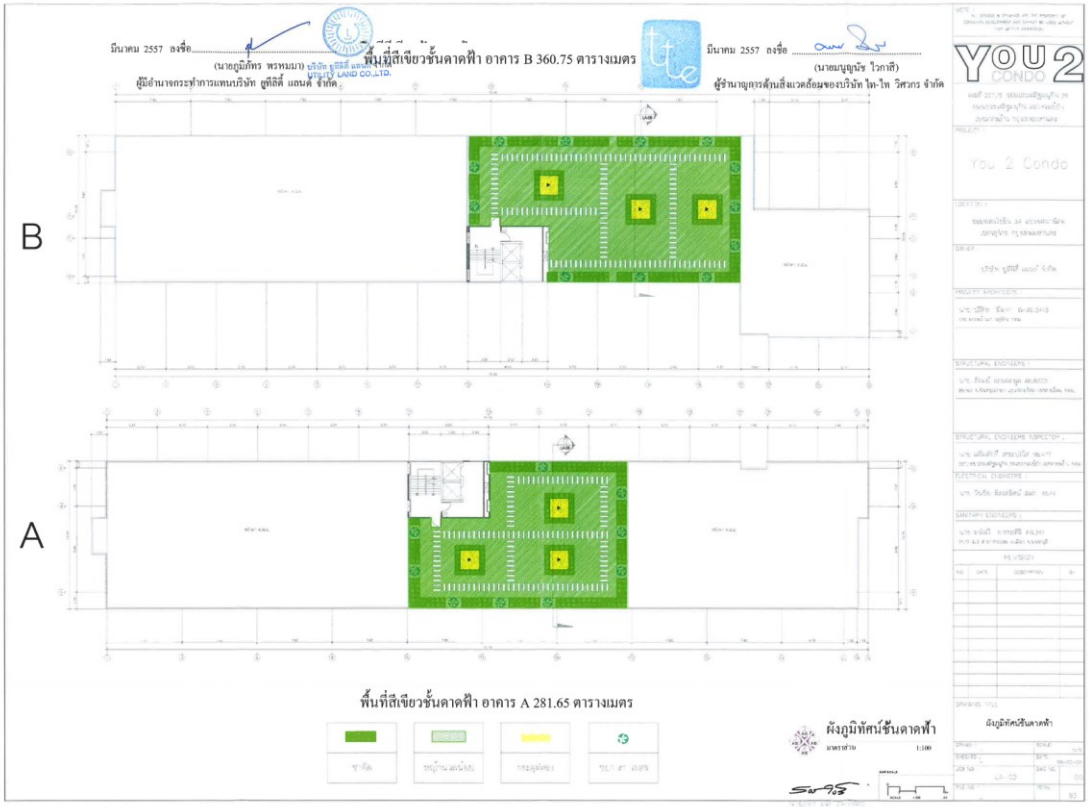
รูปที่ ผ. 1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่ไม่พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ



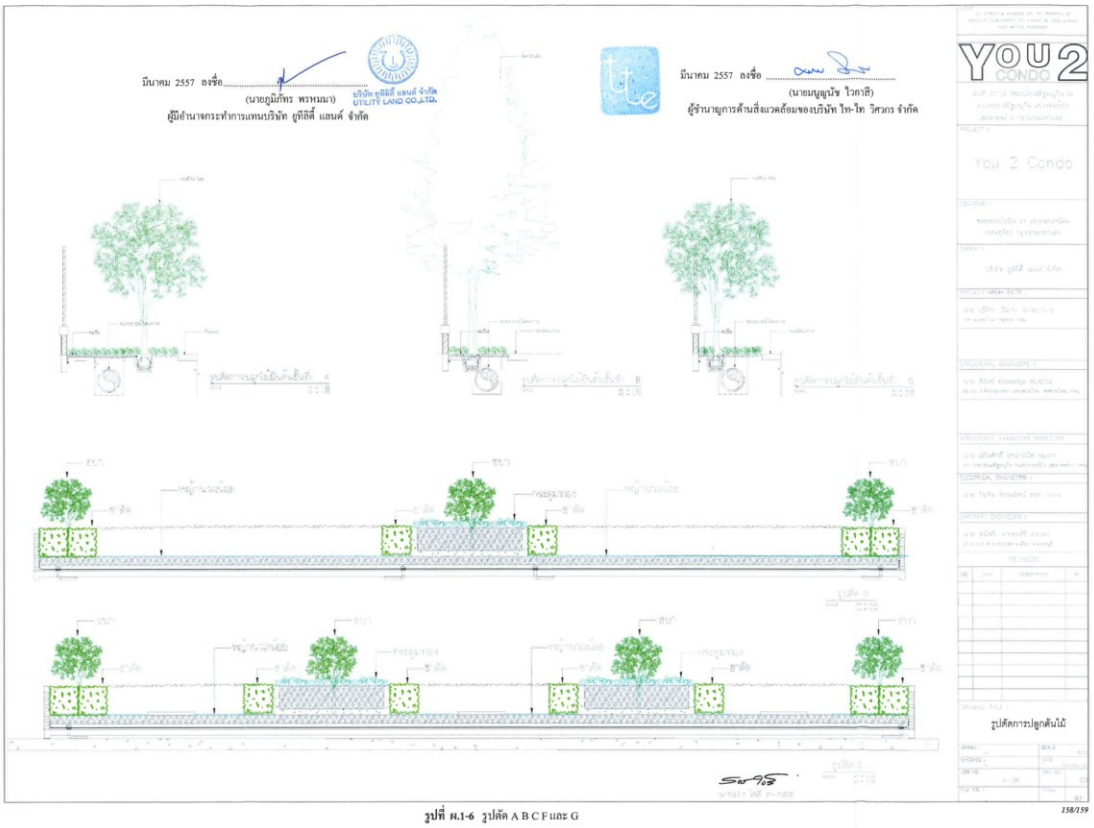
รูปที่ ผ. 1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าอาคาร A และอาคาร B



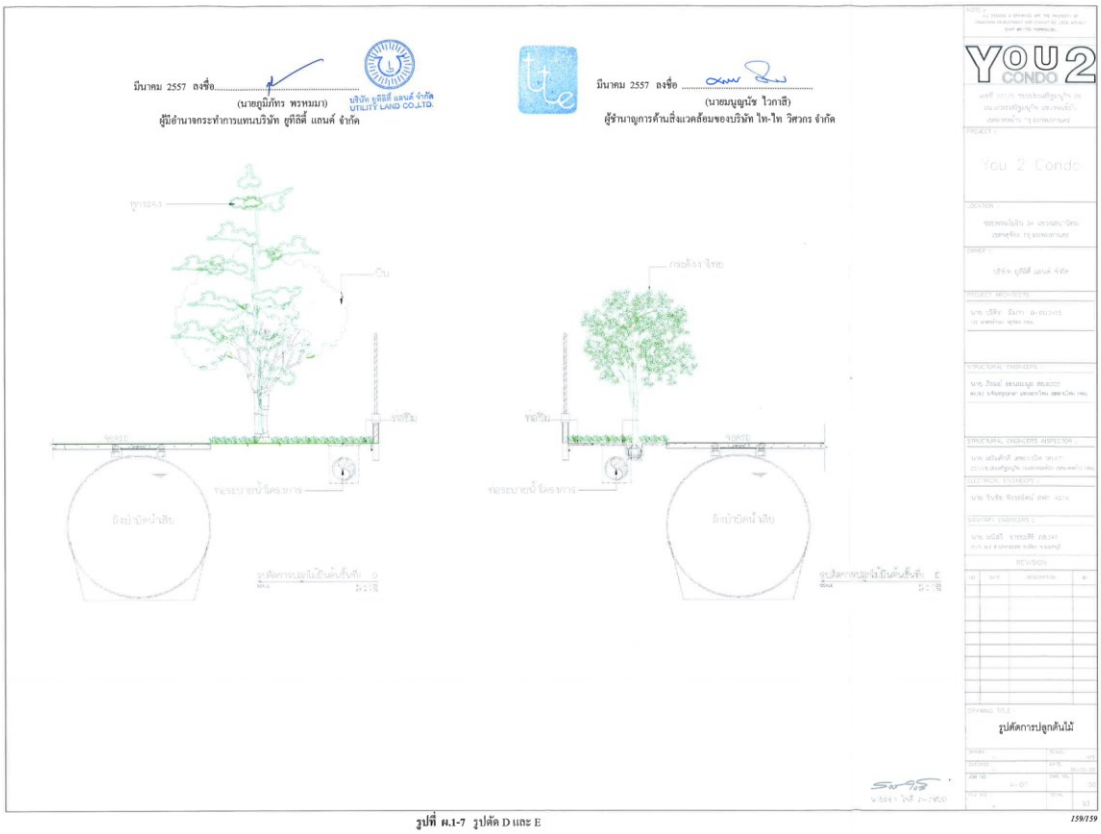
รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงการปลูกพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1



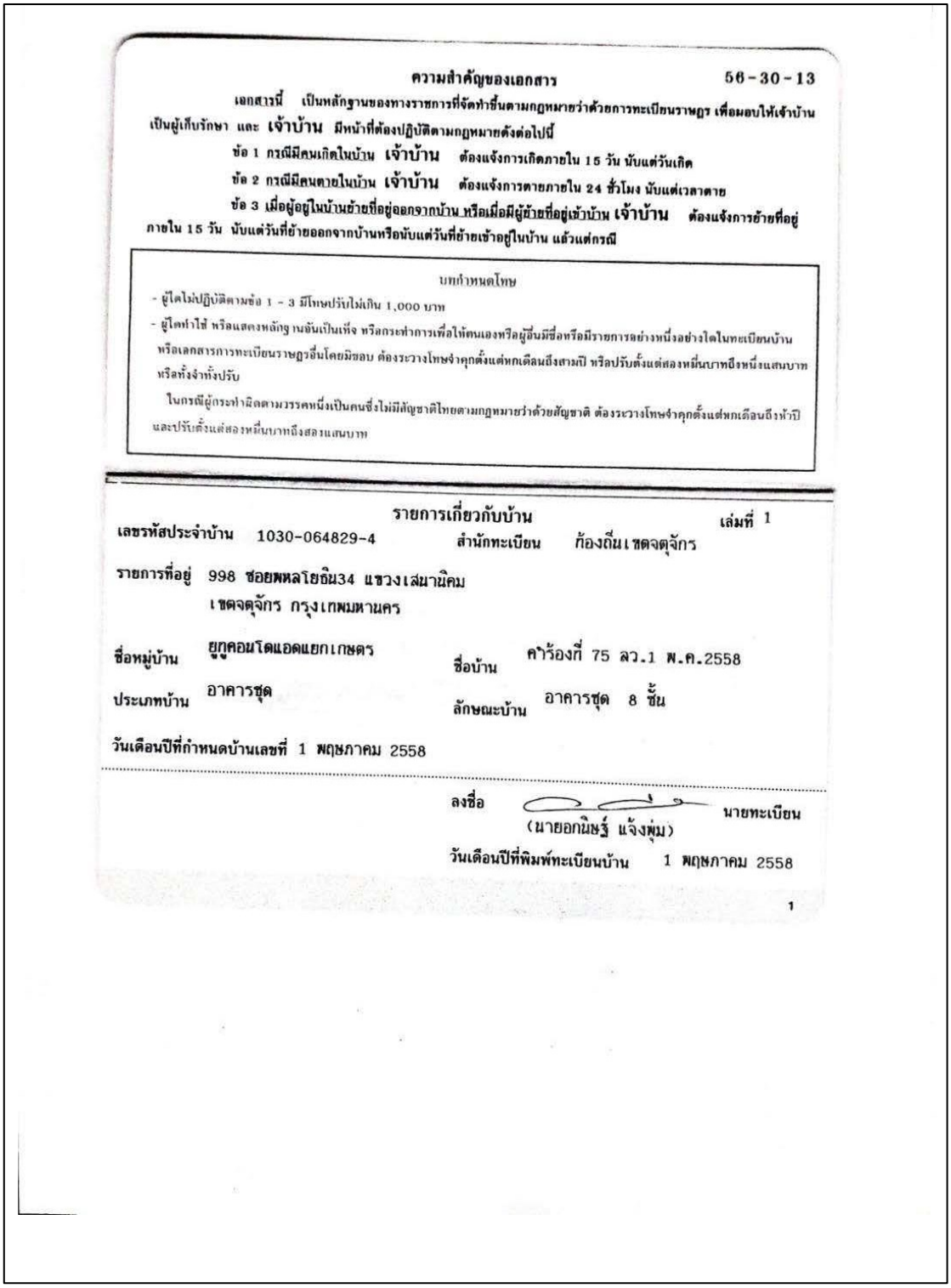
รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงการปลูกพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าอาคาร A และอาคาร B



รูปที่ ผ.1-6 รูปตัด A B C F และ G



รูปที่ ผ.1-7 รูปตัด D และ E



ความสำคัญของเอกสาร 56-30-13

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ **เจ้าบ้าน** มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด

ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย

ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน **เจ้าบ้าน** ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
- ผู้ใดทำให้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเลขสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ในกรณีผู้กระทำผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1030-064829-4 สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเขตจตุจักร

รายการที่อยู่ 998 ซอยพหลโยธิน34 แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร ชื่อบ้าน คาร้องที่ 75 ลว.1 พ.ค.2558

ประเภทบ้าน อาคารชุด ลักษณะบ้าน อาคารชุด 8 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 1 พฤษภาคม 2558

ลงชื่อ นายทะเบียน
(นายอภินิษฐ์ แจ้งพุ่ม)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 1 พฤษภาคม 2558

1

หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด

อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ นริษัท.ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๑๐/๒๕๕๘ วันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่ออาคารชุด "ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร"

๒.โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๗๙๗,๔๗๙๘,๔๗๙๙

ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓.จำนวนอาคาร ๒ หลัง

๔.จำนวนห้องชุด ๔๕๑ ห้องชุด

๕.บันทึกรายละเอียด

ทรัพย์ส่วนกลางตามรายละเอียดเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐

๖.ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อพักอาศัย	จำนวน	๔๔๖ ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน	๕ ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน	- คัน

อื่นๆ -

ลงชื่อ ..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายสุวิชัย สินบังเกิด)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

หนังสือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

วันที่ ๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุด "ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร"

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจการทะการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด"ยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร"

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๙๙๘ อาคารเอ หมู่ที่ ถนน พหลโยธิน ตรอก/ซอย พหลโยธิน ๓๔ ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์

ลงชื่อ พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายสุวิชัย สินบังเกิด)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักร

แบบ อ.6

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารชุด
แบบ อ. ๖
0158

คำเตือน
ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๗๗ / ๒๕๕๘

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด โดย นายนิรัตน์ อยู่ภักดี และ นายภูมิภัทร พรหมมา เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๕๔๑/๑ ตรอก/ ซอย พหลโยธิน ๓๔ ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๒๓ / ๒๕๕๗ ลงวันที่ ๑๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๒๑ ห้อง)-พาณิชย์(ร้านค้า ๔ ห้อง)-จอดรถยนต์ โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๒ คัน

(๒) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๒๑ ห้อง)-พาณิชย์(ร้านค้า ๑ ห้อง)-จอดรถยนต์ โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๒ คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย พหลโยธิน ๓๔ แยก ๑๖ ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ - ตำบล/แขวง เสนานิคม อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส./ส.ค.๑/เลขที่ ส.ค.๑/ เลขที่ ๔๗๙๗ ๔๗๙๘ ๔๗๙๙

เป็นที่ดินของ บริษัท ยูทีลิตี้ แลนด์ จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓

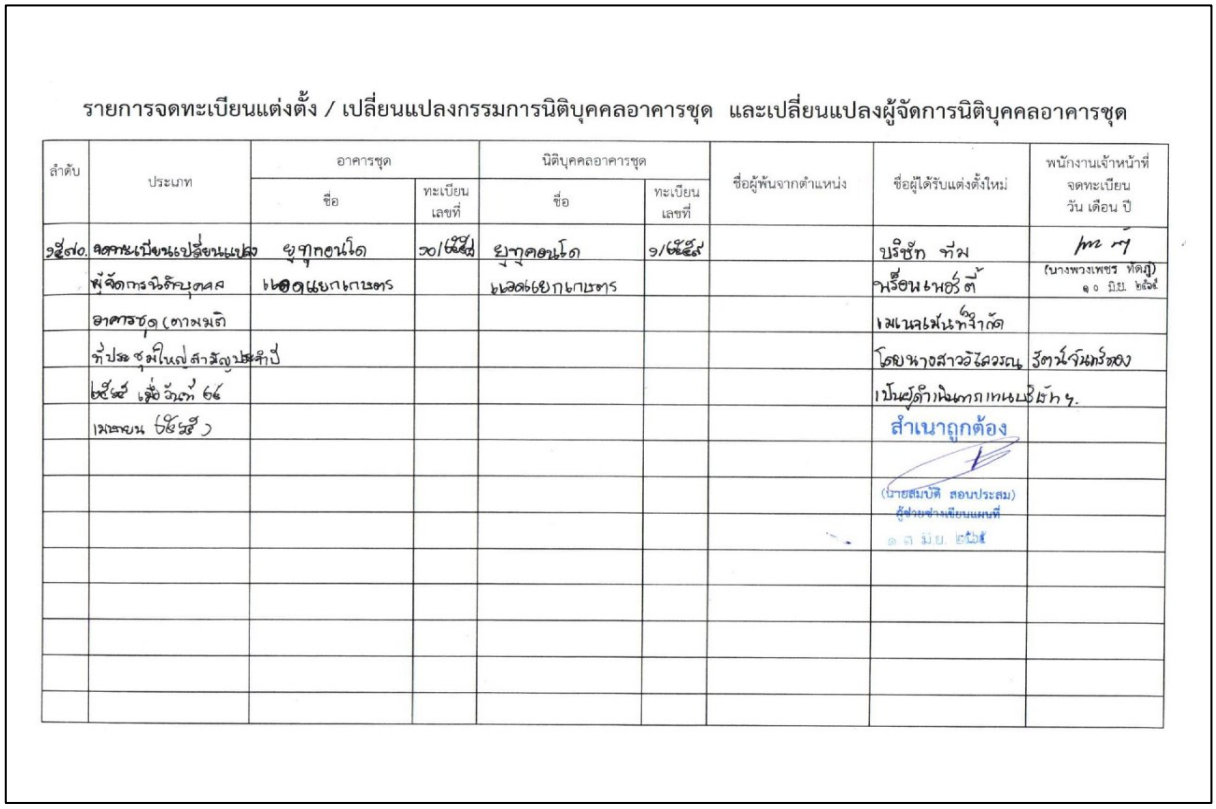
(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๕๕๕ ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๗

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เดือน ส.ค. ๒๕๕๘ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) (นายภัทรุตม์ ทรรทรานนท์)
(ผู้อำนวยการสำนักการโยธา)
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

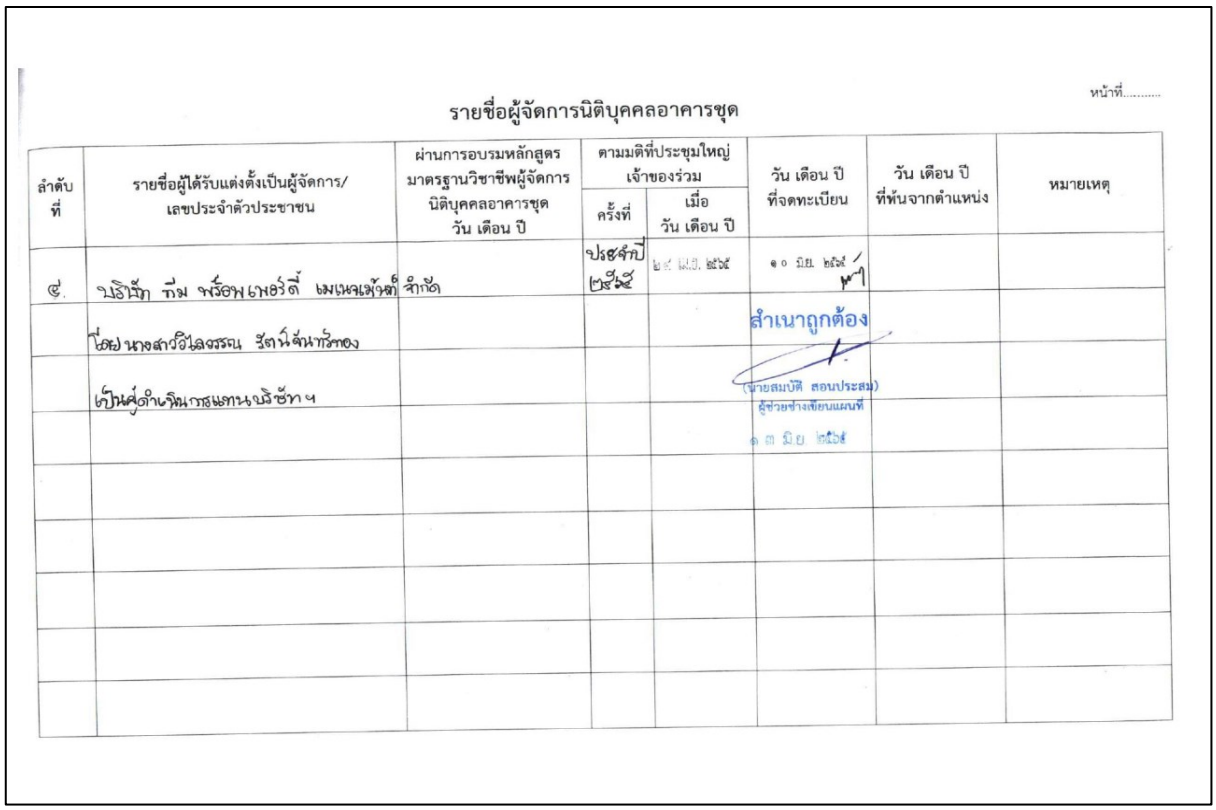
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

หนังสือแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด



รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๑	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง	ยูทูคอนโด	๖๐/๒๕๕๗	ยูทูคอนโด	๑/๒๕๕๘		บริษัท ทีม	
	ผู้จัดการนิติบุคคล	โดแอดแยกเกษตร		โดแอดแยกเกษตร			พร็อพเพอร์ตี้	(นางพวงเพชร ทัดสู) ๑๐ มิ.ย. ๒๕๖๕
	อาคารชุด (ตามมติ						เมเนจเม้นท์จำกัด	
	ที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปี						โดยนางสาวอิสรณ	รัตน์จันทร์ทอง
	๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๖๔						เป็นผู้ดำเนินการแทน บริษัท ฯ	
	เมษายน ๒๕๖๕)						สำเนาถูกต้อง	
							(นายสมบัติ สอนประสม) ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่ ๑๓ มิ.ย. ๒๕๖๕	



หน้าที่.....

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตรมาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
๔	บริษัท ทีม พร็อพเพอร์ตี้ เมเนจเม้นท์ จำกัด		ประจำปี ๒๕๖๕	๒๙ เม.ย. ๒๕๖๕	๑๐ มิ.ย. ๒๕๖๕		
	โดยนางสาวอิสรณ รัตน์จันทร์ทอง				สำเนาถูกต้อง		
	เป็นผู้ดำเนินการแทน บริษัท ฯ				(นายสมบัติ สอนประสม) ผู้ช่วยช่างเขียนแผนที่ ๑๓ มิ.ย. ๒๕๖๕		

บทที่ 4

สรุปผลผลการปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ

4.1 สรุปผลผลการปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วน แต่มีบางรายการที่ยังไม่สามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดได้

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการยูทูคอนโดแอดแยกเกษตร ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วน แต่มีบางรายการที่ยังไม่สามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดได้